

UNNOPARTS CIA. LTDA.

Quito, 06 de abril de 2012

INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA DE SOCIOS DE LA EMPRESA UNNOPARTS CIA. LTDA.

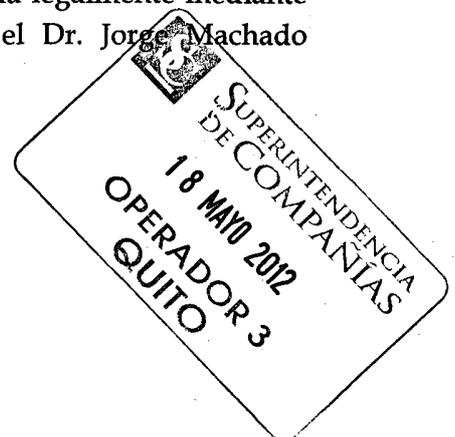
Señores Socios:

En calidad de Administradores de la empresa UNNOPARTS CIA. LTDA., ponemos a consideración de todos los socios, el informe económico de las operaciones de la compañía durante el ejercicio fiscal terminado al 31 de diciembre de 2011.

La actividad económica del país se desenvuelve en un ambiente de incertidumbre e inestabilidad política con confrontaciones continuas entre partidos políticos, medios de comunicación, empresarios, generando aún más incertidumbre hacia el exterior, especialmente con inversionistas extranjeros que no ven que la economía ecuatoriana tenga un rumbo cierto.

Siendo la actividad de la empresa, eminentemente comercial, su parámetro de comportamiento está dado por el sistema macro económico del país, que no es sino un acentuado incremento de las importaciones, evento este, causado por los atractivos y bajos precios ofrecidos por los proveedores de la China principalmente.

UNNOPARTS CIA. LTDA., es una compañía constituida legalmente mediante escritura pública el 21 de noviembre de 2008 ante el Dr. Jorge Machado Cevallos, Notaria Primera del Cantón Quito.



El objeto social de la compañía menciona que ésta se dedicará a la importación, exportación, representación, comercialización, adquisición, producción de todo tipo y clases de partes, piezas, repuestos, maquinarias, accesorios, herramientas, cables y componentes para vehículos livianos y pesados, especialmente motos, tricimotos, cuadrones, motocicletas, automóviles de todo tipo, camionetas, vehículos cuatro por cuatro de todo tipo, furgonetas; camiones, buses, plataformas, motores, bicicletas, entre otros.

La escritura expresa que la duración de la empresa será de 50 años desde la fecha de inscripción del contrato inscrito en el Registro Mercantil, la inscripción se la hizo el 03 de febrero de 2009 bajo el N° 311, tomo 140. En la misma escritura constan los estatutos de la empresa.

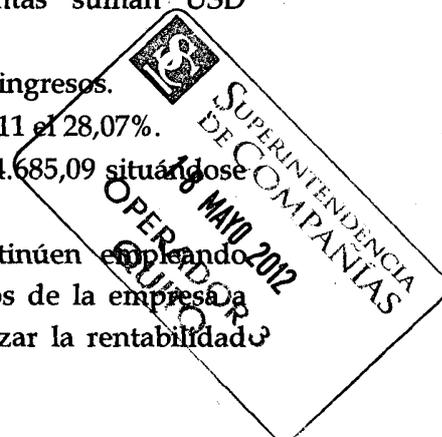
El número de Registro Único de Contribuyentes es 1792181364001, y domicilio de la empresa calle María Duchicela s/n y San José, Calderón.

Inicia las actividades operativas y comerciales en el mes de junio del 2009.

RESULTADOS DE LAS OPERACIONES

A pesar de la situación de nuestro país, los objetivos y metas planteadas en el ejercicio económico del año 2011 han sido cumplidos satisfactoriamente y de acuerdo a las disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas y Directorio de la empresa; por lo tanto la situación financiera durante el ejercicio económico puede resumirse en lo siguiente:

- Las ventas anuales brutas de la empresa suman USD \$4'627.647,63 de las cuales en almacenes se vendió directamente el 25,51% y en facturación por mayor el 74,49%. Las devoluciones en ventas suman USD \$265.926,65.
- El costo de ventas se sitúa en un 69.30% respecto a los ingresos.
- Los gastos de la empresa representan en el ejercicio 2011 el 28,07%.
- La utilidad neta de la empresa alcanzó los USD \$ 114.685,09 situándose en un 2.63%.
- Se recomienda que para el ejercicio 2011 se continúen empleando estrategias más conservadoras en cuanto a los gastos de la empresa a través de reingenierías administrativas para maximizar la rentabilidad de la misma.



En cumplimiento de las disposiciones legales, para el ejercicio 2011, se efectuó el procedimiento de Auditoría Externa a través de Aguirre & Asociados Cía. Ltda., Auditores Externos, registrados en la Superintendencia de Compañías, cuyo informe se encuentra disponible para su conocimiento.

IMPLEMENTACION NIIF's

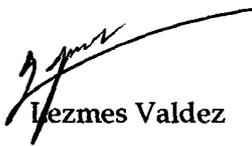
En cumplimiento con las disposición establecida por la Superintendencia de Compañías, según resolución N°08.G.DSC.010 del 20 de noviembre de 2008., UNNOPARTS adoptó las Normas NIIF's de forma anticipada dentro del segundo grupo, particular que fue notificado a la Superintendencia de Compañías en oficio del 4 de agosto de 2010.

Por lo tanto en aplicación a las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" la presentación comprende de los siguientes Estados Financieros para el ejercicio 2011:

- Estado de Situación Financiera
- Estado del Resultado Integral
- Estado de Flujos de Efectivo
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Notas a los Estados Financieros

Finalmente expresamos nuestro reconocimiento a los señores socios por la confianza y el respaldo a nuestra gestión y comprometemos todo nuestro esfuerzo y dedicación para el crecimiento de la empresa.

Atentamente,


Lezmes Valdez

GERENTE

UNNOPARTS CIA. LTDA.

