GBI GUERRERO BARRIGA INGENIEROS CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SECCIÓN 1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 NATURALEZA DE LAS OPERACIONES

La empresa GBI GUERRERO BARRIGA INGENIEROS CIA. LTDA., fue constituida el 27 de febrero del 2009 en Quito-Ecuador, e inscrita en el Registro Mercantil con fecha 10 de Mayo del 2009. Su plazo social concluye en 27 de febrero del 2059. Se encuentra ubicada en el canton Quito; Parroquia Cotocollao; Calle RICARDO DISCALZI NUMERO: OE6-823 interseccion: CALLE U EDIFICIO/CENTRO COMERCIAL: OPOSUM BARRIO: EL CONDADO PISO:3 REFERENCIA DE UBICACIÓN: Frente a la urbanizacion 23 de Junio

Objetivo Social:

A) Planificacion, diseño, construccion, administracion y direccion tecnica de viviendas unifamiliares, multifamiliares, urbanizaciones, obras civiles en general, diseño estructural, alcantarillado, agua potable, estudios afines b) Diseño y construccion vial en general

Capital Social.-

El Capital Social actual de la Compañía es de USD \$ 400.00 dólares de los Estados Unidos de América conformado de la siguiente manera:

ACCIONISTAS	CAPITAL	PARTICIPACION	%
Carlos Alexander Guerrero Barriga	280	56	70%
Carlos Felipe Guerrero Ojeda	120	24	30%
Total	400	80	100%

SECCIÓN 2. BASES DE PRESENTACIÓN Y PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.1 Declaración de cumplimiento

Los estados financieros de GBI Guerrero Barriga Ingenieros Cia. Ltda. han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de información Financiera para Pymes (NIIF para Pymes) vigente al 31 de diciembre de 2017, aplicable uniformemente a todos los periodos que se presentan.

A continuación se presentan las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

Bases de preparación

Las partidas de activos y pasivos han sido valuadas bajo el convencionalismo del costo histórico de adquisición o producción y en ciertos casos al costo atribuido, debido a la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, con la excepción de las cuentas por cobrar comerciales que se registran al costo amortizado y los inventarios que se registran al menor del costo y el valor neto de realización.

GBI GUERRERO BARRIGA INGENIEROS CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estimaciones contables y suposiciones efectuadas por la Administración

La preparación de estados financieros separados de acuerdo con las NIIF involucra la elaboración de estimaciones contables críticas que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y de pasivos contingentes.

También requiere que la Administración ejercite su juicio el proceso de aplicar las políticas contables. Las áreas que envuelven un mayor grado de juicio o complejidad, o donde las suposiciones y estimados son significativos se muestran más adelante

Los estimados están basados en la experiencia histórica y otras suposiciones que se han considerado razonables bajo las circunstancias actuales. Los actuales valores pueden variar en ciertos casos desde el momento en que las suposiciones y estimados fueron efectuados. Los cambios son incorporados, con el correspondiente efecto en los resultados, una vez que el conocimiento mejorado ha sido obtenido o están presentes nuevas circunstancias.

Empresa en Marcha

Los presupuestos y proyecciones de la Empresa, tomando razonablemente en cuenta, los posibles cambios en el mercado, muestran que la Compañía será capaz de operar dentro del nivel de su financiamiento actual. Para hacer este juicio la Administración considera la posición financiera de la Compañía, las actuales intenciones, la rentabilidad de las operaciones, el acceso a recursos financieros y las variables económicas y políticas que afectan al entorno de las operaciones de la compañía.

La Compañía por lo tanto no visualiza motivos para evaluar el no continuar adoptando la base de empresa en marcha al preparar sus estados financieros.

2.2 Efectivos y Equivalentes

Efectivo y equivalentes comprende caja y bancos, los cuales los valores de bancos se encuentran registrados en Caja, la cuenta de Bancos no se encuentra realizado las conciliaciones bancarias y no refleja los movimientos dentro

2.3 INVENTARIOS

i) Productos en Proceso

Se registran los costos incurridos en la edificación de proyectos inmobiliarios. Se encuentran registrados al costo histórico y comprenden cargos correspondientes a materiales, mano de obra directa e indirecta , honorarios por

ii) Construcciones en proceso

Aquí se encuentra registrado el valor neto de los terrenos utilizados para la edificación de proyectos inmobiliarios, se registraron dos terrenos ;el terreno utilizado para la consecucion del proyecto Enramada; y otro adquirido para una futura edificación de proyecto.

2.4 PROPIEDAD, MUEBLES Y EQUIPO

Las propiedades muebles y equipo se contabilizan originalmente al costo de adquisición . Estos costos incluyen el costo del reemplazo de componentes de la planta o del equipo cuando ese costo es incurrido, si reúne las condiciones para su reconocimiento. Los desembolsos por reparación y mantenimiento que no reúne las condiciones para su reconocimiento como activo y la depreciación, se reconocen como gastos en el año en que se incurren.

Las ganancias o pérdidas provenientes de la disposición de propiedades, planta y equipos son determinadas por la diferencia entre los valores procedentes de la disposición y el valor en libros del activo y se reconocen como otros

GBI GUERRERO BARRIGA INGENIEROS CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

gastos o ingresos, respectivamente. Cuando la disposición es parcial, los saldos en libros de las partes reemplazadas son desreconocidas. Todas las otras reparaciones son cargadas al estado de ingresos en el período en que ocurrieron.

La depreciación y el deterioro no son incluidas en los estados financieros de la Compañía, ya que no fueron realizadas.

2.5 BENEFICIOS DE EMPLEADOS

Beneficios de corto plazo

Beneficios de corto plazo establecidos en la Ley incluyen: las vacaciones anuales, décimo tercer sueldo o bono navideño, decimo cuarto sueldo o bono escolar y el fondo de reserva. Se registran como pasivos corrientes y son medidos al valor sin descontar que la Compañía espera pagar por estos conceptos. Adicionalmente la Legislación ecuatoriana establece una participación del 15% para los trabajadores en las utilidades líquidas de la Empresa, calculadas antes del impuesto sobre la renta. Este beneficio se paga en abril del año siguiente.

Los gastos por estos beneficios son registrados en los resultados del año dentro de la categoría funcional correspondiente. Las pérdidas y ganancias actuariales son reconocidas inmediatamente en el ejercicio.

2.6 IMPUESTOS

Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta es reconocido en las pérdidas y ganancias, como gasto o ingreso, excepto cuando se relaciona con partidas reconocidas en otro ingreso integral o directamente en el patrimonio. Comprende la suma del impuesto a la renta corriente y el impuesto a la renta diferido.

Impuesto a la renta corriente

El impuesto sobre la renta corriente se calcula sobre la base de ganancia neta gravable de la Compañía, determinada de conformidad con la legislación tributaria ecuatoriana en curso, y utilizando las tasas de impuesto vigentes (o sustancialmente vigentes en el futuro inmediato) a la fecha del estado financiero. El impuesto corriente es calculado sobre la utilidad gravable, que difiere de la utilidad o pérdida en los estados financieros. Se registra en los resultados del ejercicio, salvo que se trate de impuesto corriente sobre otros ingreso integral o de partidas que afectan al patrimonio de los accionistas.

Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 23% de las utilidades gravables del año 2017. Con la vigencia del Código Orgánico de la Producción, la tasa de impuesto se reducirá al 24% en 2011, 23% en 2012 y 22% en 2013. Sin embargo la legislación tributaria en el Ecuador establece que las compañías deben cubrir un impuesto causado mínimo calculado del siguiente modo:

Partida	Porcentaje
Activos Totales	0,4%
Patrimonio	0,2%
Ingresos gravados con impuesto a la renta	0,4%
Costos y gastos deducibles de impuesto a la renta	0,2%

El pasivo tributario corriente comprende obligaciones a las autoridades fiscales relativas al período actual o a ejercicios anteriores, que se mantengan pendientes de pago a la fecha de reporte. Se adiciona además cualquier corrección de impuestos de años previos.

Los activos tributarios corrientes se determinan por saldos de impuesto a la renta a favor relativos al período actual o a períodos anteriores, que pueden ser retenciones en la fuente, pagos en exceso a ser reclamados a las Autoridades fiscales, anticipos de impuesto a la renta que tengan posibilidad de recuperación o reclamación, etc.

Impuesto a la renta diferido

GBI GUERRERO BARRIGA INGENIEROS CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

El impuesto a la renta diferido es calculado usando el método del balance en las diferencias temporarias entre el saldo en libros de activos y pasivos y sus bases fiscales. Bajo este método, los impuestos sobre la renta diferidos reflejan el efecto neto de las consecuencias fiscales que se esperan a futuro, principalmente, como resultado de la variación en el tiempo por la aplicación de tasas de impuesto aplicables en años futuros sobre las diferencias entre los montos según los estados de situación financiera y los montos deducibles o gravables posteriormente, derivados de la liquidación de los activos y pasivos existentes.

Activos y pasivos tributarios diferidos son calculados, sin descontar, a las tasas que se espera estarán vigentes en el período de realización. Los pasivos tributarios diferidos se estiman en su totalidad, en cambio los activos tributarios diferidos se reconocen solo en tanto y en cuanto, sea probable que sean utilizados para descontarse de un resultado gravable futuro.

La legislación ecuatoriana permite la amortización de pérdidas fiscales de un año con utilidades gravables en los siguientes 5 años. Al igual que los activos tributarios diferidos las pérdidas por amortizar solo se reconocen si es probable que se recuperen con futuros ingresos gravables.

Los activos y pasivos tributarios diferidos se compensan solo si la Compañía tiene el derecho y la intención de cancelar los activos y pasivos tributarios con la misma Autoridad Tributaria.

Los cambios en activos o pasivos tributarios diferidos son reconocidos como un componente del gasto (o ingreso) por impuestos en pérdidas y ganancias, excepto cuando se relacionen con otras partidas reconocidas dentro de otros ingresos integrales o directamente en el patrimonio, en cuyo caso la variación relacionada a del impuesto diferido, es también reconocida en otros ingresos integrales o en el patrimonio, respectivamente.

El valor en libros de los activos por impuestos diferidos se revisa a la fecha de cada estado financiero y se reduce en la medida en que ya no sea probable que se disponga de suficientes beneficios fiscales para permitir que parte o todo el activo por impuestos diferidos se pueda aplicar. Los activos por impuestos diferidos no reconocidos se reconocen en la medida en que se convierta en probable que el beneficio fiscal futuro vaya a permitir recuperar el activo por impuestos diferidos.

Otros impuestos

Los valores por impuesto al valor agregado por pagar así como retenciones de impuestos a cuenta de terceros, entre otros, se reconocen dentro de otras cuentas por pagar. El crédito tributario (activo) de Impuesto al Valor agregado, se muestra al valor recuperable.

Otros impuestos como Impuesto a la Salida de divisas, en la parte que no dan derecho a crédito tributario, así como los impuestos y contribuciones municipales se registran en las pérdidas y ganancias.

2.7 Patrimonio, Reservas, Utilidades y Dividendos

Capital Social

El capital representa el valor nominal de las participaciones de cada Socio. Una prima en la emisión incluye cualquier premio recibido en la emisión del capital.

Resultados acumulados

Existen saldos de resultados acumulados cuya disposición está limitada por disposiciones estatutarias, decisión de la Junta de Accionistas, o por disposiciones legales y reglamentarias, especialmente por lo dispuesto en el "Reglamento del Destino que se dará a los saldos de las cuentas reserva de Capital, reserva por donaciones, reserva por valuación o superávit por revaluación de inversiones, resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF y la norma internacional de información financiera para pequeñas y medianas empresas NIIF para las PyMEs, superávit por valuación, utilidades de compañías holding y controladoras y designación e informe de Peritos..." expedido mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC.G.ICI.CPAIFRS.11.07 de 9 de septiembre de 2011.

GBI GUERRERO BARRIGA INGENIEROS CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Reserva Legal.- La Ley de Compañías de la República del Ecuador exige que las compañías anónimas transfieran a reserva legal un porcentaje no menor al 10% de las utilidades netas anuales, hasta igualar por lo menos el 50% del capital social de la compañía. Dicha reserva no puede distribuirse a los socios, excepto en caso de liquidación de la compañía; sin embargo, puede ser utilizada para aumentos de capital o para cubrir pérdidas futuras.

Distribución de dividendos

Los dividendos distribuidos a los socios de la Compañía son reconocidos como un pasivo en los estados financieros en el período en que son aprobados por la Junta de accionistas.

2.8 Ingresos de Actividades Ordinarias

Los ingresos corresponden a las ventas de unidades familiares o casas, que son registrados cuando se realizan, previa la liquidación de los anticipos recibidos, conforme los plazos y valores convenidos y aceptación de los bienes recibidos.

El ingreso es reconocido cuando el monto puede ser medido confiablemente, el cobro es probable y los costos incurridos o por incurrirse pueden ser medidos confiablemente.

2.9 Costo y Gastos Operacionales

Costos y gastos operacionales se reconocen en las pérdidas y ganancias al momento de la utilización del servicio o en la fecha de su origen. Se miden al valor razonable de las partidas por entregar.

2.10 Gastos de Administración y Ventas

Los gastos de administración y ventas se reconocen en el periodo por la base de acumulación (método del devengo) es decir cuando se conocen en función a los acuerdos con sus proveedores y relacionadas.

Corresponden a las remuneraciones del personal, pagos de servicios básicos, publicidad, impuestos, tasas, contribuciones, depreciación y otros gastos generales asociados a la actividad administrativa y de ventas de la Compañía.

2.11 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos.

3. INFORMACIÓN SOBRE LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

3.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 el efectivo y equivalente de efectivos consiste en saldos de caja

	REF.	2017	2016
		US\$	US\$
Efectivos en caja bancos:			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(3.1.1)	116.785	17.196
Total Efectivo y equivalentes		116.785	17.196

(3.1.1) El saldo de las cuentas corrientes no se encuentra conciliado con los estados de cuenta emitidos por las Instituciones Bancarias al 31 de diciembre del 2017

GBI GUERRERO BARRIGA INGENIEROS CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

3.2 OBRAS EN PROCESO

La composición de las obras en proceso es como sigue:

	REF.	2017	2016
		US\$	US\$
Obras en Proceso			
Construcción en Proceso	(3.2.1)	410.363	147.944
Terreno	(3.2.1)	225.000	225.000
Total Obras en Proceso		635.363	372.944

(3.2.1) Corresponde al Proyecto "ENRAMADA" que al 31 de diciembre de 2017 se encuentra en construcción.

3.3 PAGOS ANTICIPADOS, IMPUESTOS

A continuación se presenta el detalle de pagos anticipados, impuestos y otras cuentas por cobrar corrientes:

	2017	2016
	US\$	US\$
Anticipo Impuesto a la Renta		
Credito Tributario IVA	29.807	228
Caridito Tributario Renta		2.511
Total pagos anticipados e impuestos	29.807	2.738

3.4 PROPIEDAD, MUEBLES Y EQUIPOS

El detalle de propiedad, muebles y equipo y sus movimientos anuales se aprecia en los siguientes resúmenes:

	2017	2016
	US\$	US\$
Costo		
Equipo de Computación	2.500	2.500
Maquinaria y Equipo	49.500	49.500
Vehículos	124.905	124.905
Total Costo	176.905	176.905
Depreciación Acumulada		
Depreciacion Vehiculos	(45.601)	(45.601)
Total Depreciación Acumulada	(45.601)	(45.601)
Valor en libros	131.304	131.304

El movimiento en el año 2017 se muestra en el siguiente cuadro:

	Costo	Depreciación	Costo	Depreciación
	2017	Acumulada	2016	Acumulada
	US\$	US\$	US\$	US\$
Saldo al 1 de enero	176.905	45.601	176.905	45.601
Más Adiciones				
Saldo al 31 de Diciembre	176.905	45.601	176.905	45.601

GBI GUERRERO BARRIGA INGENIEROS CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

3.5 PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Al 31 de diciembre de 2017, corresponde a la compra de un terreno para futuros proyectos inmobiliarios.

3.6 PASIVOS ACUMULADOS Y OTROS PASIVOS CORRIENTES

El detalle se muestra a continuación

	REF	2017	2016
		US\$	US\$
Pasivos acumulados por beneficios laborales corto plazo			3.920
Participacion Trabajadores		4.528	5.455
Obligaciones con el IESS		2.281	1.080
Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio		4.798	6.801
Con la Administración Tributaria		769	192
Dividendos por Pagar			0
Total pasivos acumulados y otros pasivos corrientes		12.376	17.448

3.7 IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTE Y DIFERIDO

Situación Tributaria

En el año 2017 la compañía aplica la tarifa del 22% de las utilidades gravables obtenidas de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno.

Impuesto a la renta corriente

Según normas tributarias vigentes la base imponible de impuesto a la renta, se determina, aún en el año 2017 de full adopción de NIIF, en base al resultado contable bajo el las normas ecuatorianas de contabilidad, corregidas por las partidas conciliatorias correspondientes.

La Compañía ha registrado la provisión para el pago 15% para los trabajadores e impuesto a la renta anual por el período terminado al 31 de diciembre del 2017 de la siguiente forma:

	REF	2017	2016
		US\$	
Resultado del Ejercicio		20.860	36.368
Menos: 15% de participación de los trabajadores en las utilidades		3.129	5.455
Más/(menos) Partidas conciliatorias para llegar a la base imponible			
Base imponible para el cálculo del impuesto a la renta		17.731	30.913
Gasto de impuesto a la renta corriente		3.901	6.801
Impuesto Mínimo	(3.6.1)	5.061	7.234
Gasto de impuesto a la renta reconocido en los resultados		3.901	6.801

GBI GUERRERO BARRIGA INGENIEROS CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(3.6.1) Corresponde al anticipo de impuesto a la renta determinado para el año 2017, que según la legislación tributaria vigente se convierte en gasto de impuesto a la renta debido a que es mayor al impuesto causado.

Las declaraciones de impuestos susceptibles de revisión corresponden a la de los años 2014, 2015 y 2016.

3.8 PARTES RELACIONADAS

El detalle se muestra a continuación:

	REF	2017	2016
		US\$	US\$
Cuentas por pagar relacionadas LP			
Cuentas por Pagar Sr Carlos Guerrero	(3.7.1)	254.906	200.000
Otras Cuentas por Pagar	(3.7.1)	110.000	90.260
Dividendos por Pagar		103.281	847
TOTAL PARTES RELACIONADAS		468.186	291.107

(3.8.1) Corresponde a préstamos realizados a la empresa, sobre los cuales no se ha definido plazo no genera intereses.

(3.8.2) Corresponde a préstamos realizados a la empresa por partes relacionadas, sobre los cuales no se ha definido plazo no genera intereses.

(3.8.3) El detalle se muestra a continuación:

	2017	Carlos Guerrero Barriga	Carlos Guerrero Ojeda	Total
	US\$	US\$	US\$	US\$
Dividendos por Pagar				
Dividendos Socios Utilidad 2010	847	593	254	847
Dividendos Socios Utilidad 2011	39.656	27.759	11.897	39.656
Dividendos Socios Utilidad 2012	32.466	22.726	9.740	32.466
Dividendos Socios Utilidad 2013	30.312	21.218	9.094	30.312
Total Dividendos por Pagar	103.281	72.297	30.984	103.281

3.9 Obligaciones con Instituciones Financieras

El detalle se muestra a continuación

	REF	2017	2016
		US\$	US\$
Prestamos Bancarios	(3.8.1)	298.644	
Total Obligaciones Financieras		298.644	

(3.8.1) Corresponde a préstamos bancario del Banco del Pichincha.

GBI GUERRERO BARRIGA INGENIEROS CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

3.10 PATRIMONIO

Los cambios en el patrimonio de la Compañía de los ejercicios 2017 y 2016 se ven en detalle, en el estado de cambios en el patrimonio de los socios.

Durante ambos años no han existido movimientos en "otros ingresos integrales".

Capital Social

	2017	2016
	US\$	US\$
Capital Social al 1 de enero	400	400
Aumento de capital		
Capital Social al 31 de diciembre	400	400

El capital suscrito y pagado de la Compañía al 31 de diciembre de 2017, comprende a 400 participaciones

Políticas de Gerenciamiento de Capital

Los objetivos de la gestión del capital son los siguientes:

a) Primordialmente, la compañía se impone la meta de generar un apropiado retorno sobre el capital invertido, generando el suficiente ingreso por los productos vendidos, en proporción con el nivel de riesgo asumido.

b) Adicionalmente el capital debe ser suficiente para asegurar que la Compañía continúe como un negocio en marcha, considerando esta estrategia desde el punto de vista financiero, asegurando mantener el capital suficiente de respaldo, como desde el punto de vista legal, al cuidar que eventuales pérdidas, en caso de haberlas, no superen la totalidad de las reservas y el 50% del capital.

3.11 INGRESOS Y GASTOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de las ventas y gastos al 31 de diciembre de 2017 se presenta a continuación:

Ingresos: Corresponde a los anticipos por las ventas de los siguientes inmuebles:

No.	Comprador	Precio	Anticipo
1A	Segundo Manuel Carrera	76.800,00	41.800,00
2A	Andrea Males Anrrango	66.800,00	6.680,00
3A	Byron Patricio Sandoval	69.400,00	3.650,00
4A	Jessica Gabriela Suarez	69.600,00	6.960,00
5A	Raul Xavier Gaibor	67.650,00	3.387,50
6A	Juan David Botero	69.500,00	3.475,00
1B	Wendy Salazar	79.600,00	47.000,00
2B	Jose Alejandro Moreira	69.500,00	3.475,00
3B	Francisco Morales	69.500,00	2.500,00
8B	Brolin Pazmiño	69.500,00	1.000,00
9B	Gabriela Sosa	52.500,00	19.000,00
1C	Angel Cevallos	69.500,00	500,00
1D	Vanesa Alexandra Rodriguez	70.300,00	30.000,00
6D	Fernando Arce	69.500,00	2.000,00
Total		969.650,00	171.427,50

GBI GUERRERO BARRIGA INGENIEROS CIA. LTDA.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Gastos: A continuación se presenta el detalle de gastos de administración:

Detalle	2017	2016
	US\$	US\$
Gastos de Personal	94.742	88.599
Honorarios	10.242	30.800
Mantenimiento y Reparaciones	1.683	2.828
Promocion y Publicidad	1.611	
Seguros y reaseguros	6.592	
Suministros y Materiales	952	7.847
Servicios Públicos e Internet	247	160
Gastos de Gestión	1.679	4.406
Impuestos, Contribuciones y	5.758	8.753
Otros Gastos	17.600	64.599
Depreciación		
Total Gastos	141.106	207.992

Al 31 de diciembre de 2017, la compañía no reporta contingencia que puedan afectar a los estados financieros.

3.12 EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2017 y la fecha de aprobación de los estados financieros (26 de marzo de 2018), no se produjeron eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo o requieran algún ajuste sobre dichos estados financieros, o que hayan implicado alguna revelación

3.13 APROBACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre de 2017 han sido aprobados por la Gerencia de la Compañía el 26 de marzo de 2018, y serán presentados a los socios para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados por los socios sin modificaciones.

Carlos Guerrero
Representante Legal

Soraya Viteri
Contadora General