

Quito, 01 marzo del 2009

Señores

Socios de la Empresa RDC Constructores Cía. Ltda.

Ciudad.-

Tengo el agrado de presentar a la Junta General de Socios de la Empresa RDC Constructores Cía. Ltda., de la que soy su gerente, el informe administrativo y financiero correspondiente al ejercicio económico del año 2009.

El desempeño de la empresa, está cumpliendo con sus objetivos, al desarrollar en el año anotado el proyecto de vivienda denominado "Villa Nueva 3 Pusuqui"; en el terreno adquirido por la empresa al ingeniero Rodrigo Gándara.

RDC Constructores Cía. Ltda., constituida el 7 de febrero del 2009 y que tiene por objeto, diseñar construir y vender unidades de vivienda; a cumplido con la etapa inicial de planificación y diseño.

Posteriormente en septiembre del 2009 iniciamos con una inversión de \$ 200.000.00 realizada por el ingeniero José Rodas C. los trabajos preliminares y la estructura de 23 de los 40 casas proyectadas y que corresponden a la primera etapa.

Por lo tanto se invirtieron todos los valores anotados no existiendo utilidad durante el ejercicio económico del año 2009.

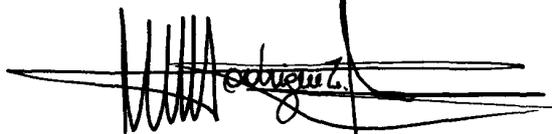
El objetivo en el presente año 2010, es terminar con el proceso constructivo de las 23 casas anotadas y las áreas comunales y complementarias de todo el conjunto.

Hemos conseguido financiamiento con cuentas anticipadas durante este proceso constructivo con descuentos en el costo por metro cuadrado de construcción para facilitar las cuentas, meta que se está cumpliendo hasta en el momento de emitir el presente informe.

La entrega de las casas de la primera (23) en aproximadamente en diciembre 2010, permitirán al cobrar esos valores, iniciar con la segunda etapa de 17 casa.

Estos son las principales actividades realizadas durante el año 2009 señores socios.

Termino agradeciendo el decidido apoyo y comprensión que hacen mi labor mucho más fácil y personalmente agradezco a todos los socios y empleados de la Empresa.



Wilmo Rodríguez G.
Gerente

