

## **INFORME DE GERENTE EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2015**

Como Gerente General de la empresa FAESINSTUDIO INMOBILIARIO CIA LTDA con expediente N° 161974 y cumpliendo con lo dispuesto en la Ley de Compañías, pongo en su consideración el informe que me corresponde, sobre el desarrollo Operativo y Contable de la empresa durante el Ejercicio Económico del año dos mil catorce

### **1.- GENERALIDADES.**

La empresa fue constituida en el mes de febrero del año dos mil nueve, cuya actividad Económica principales **ACTIVIDADES INMOBILIARIAS; INTERMEDIACIÓN EN LA COMPRA, VENTA Y ALQUILER DE BIENES INMUEBLES**

La administración de la compañía, ha puesto a disposición de la contabilidad, todos los documentos, informes y registros contables que reflejan el resultado de las operaciones comerciales durante el año en mención, para que los resultados de los estados financieros reflejen claramente la realidad de las transacciones y de los cuales puedo dar fe, que han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES conforme lo determina la resolución de la Superintendencia de Compañías.

### **2.- ASPECTOS ECONOMICOS – FINANCIEROS.**

La compañía durante el ejercicio Económico del año 2015 ha puesto principal atención en el servicio y calidad que ofrecemos a nuestros clientes para generar posicionamiento en el mercado, para lo cual durante este año la empresa dedico su mejor esfuerzo a mantener el personal adecuado para el cumplimiento de estos objetivos.

Con los antecedentes antes expuestos informo sobre el análisis y revisión general que he realizado a los estados Financieros de la empresa junto a la Contadora General, en donde he podido determinar que su estructura contable presenta consistencia con la realidad operativa y financiera de la empresa.

La compañía durante el ejercicio Económico del año 2015 refleja un activo total de \$39.590,09 dólares, así también se determina un pasivo total de \$ 23.353,26 dólares, cerrando la ecuación contable, está el patrimonio con un valor de \$ 16.236,83 dólares.

**3.- COMENTARIOS:**

Los aspectos expuestos a mi criterio, son los más relevantes y significativos dentro del marco operacional de la Compañía, que pueda informar a la Junta General.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad y cumpliendo fielmente con los requisitos de Ley que me facultan para desarrollar esta función que me ha sido encomendada.

Atentamente,



**Marcelo Fabricio Acosta Izquierdo**  
**Gerente General**

