

Quito, Abril 07 de 2014

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
FAESINSTUDIO INMOBILIARIO CIA. LTDA.**
Presente

De mi consideración:

Tengo el agrado de presentar el informe de las actividades cumplidas en el ejercicio económico 2013.

En el ejercicio económico correspondiente al año 2013 la empresa recibió ingresos por servicios prestados por el valor de \$ 363.690,00; de éste valor fue necesario incurrir en una serie de costos y gastos necesarios para la generación de dichos ingresos, los costos y gastos en mención sumaron \$ 311.232,58 (incluido los valores por depreciación de activos fijos).

La participación laboral del 15% sobre las utilidades generadas en el ejercicio 2013 es \$ 7.868,61, mientras que la base para el cálculo de impuesto a la renta, debió incrementarse, por concepto de conciliación tributaria, en \$ 432,31 correspondientes a gastos realizados que no fueron respaldados adecuadamente, con ello la nueva base para el cálculo del impuesto a la renta fue de \$ 45.021,12 generando el valor de \$ 9.904,65 como impuesto causado.

La empresa fue sujeto de retenciones en la fuente del impuesto a la renta por las facturas emitidas a clientes, este valor fue de \$ 7.381,69, adicional a este valor, existe un saldo por crédito tributario por impuesto a la renta de \$ 116,57, valores que al compensarse con el impuesto causado, generan un valor a pagar por \$ 2.406,39.

La Gerencia General, conforme a disposiciones de la Junta General de Accionistas, ejecuta la administración de la empresa evitando siempre el incurrir en situaciones que afecten a esta empresa, por ello puedo mencionar que se han presentado todas las declaraciones de impuestos en el SERVICIO DE RENTAS INTERNAS y se han pagado todas las planillas por aportaciones al INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL.

Atentamente



Fabrizio Acosta Izquierdo

**GERENTE GENERAL
FAESINSTUDIO INMOBILIARIO CIA. LTDA.**