

INFORME DE GERENCIA

INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS.

Pongo en consideración de los señores Socios de la empresa el siguiente Informe de Gerencia.

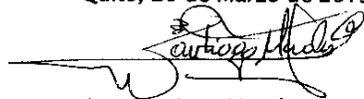
En el presente período 2012 la empresa prácticamente ha ejecutado un alto porcentaje de ejecución del Proyecto Inmobiliario, el cual tiene su culminación el año 2013, cumpliendo con la proyección técnica.

En algunos momentos se ha sentido la falta de liquidez, la cual se ha ido superando y gran parte de ello por la confianza de los Proveedores en la empresa al aceptar convenios y plazos de pago.

Se trabajó insistentemente por un préstamo bancario, el cual después de meses de ir cumpliendo los requerimientos repetitivos del Banco, accedieron al desembolso a favor de la empresa, creo en forma personal que esta concesión se dio cuando el Banco hizo la inspección y constató la realidad del proyecto y el porcentaje de ejecución y que es una realidad su culminación exitosa en el presente período.

Gracias a la colaboración continua de los señores Socios, del personal administrativo, financiero, y de los trabajadores en general.

Quito, 20 de Marzo de 2013



*Ing. Santiago Morales
Gerente General*