

Quito, 17 de mayo de 2011

Srs.  
Junta General de Accionistas.  
**IMHOTEP CON Cía. Ltda.**

De mis consideraciones:

Pongo a su disposición el siguiente informe anual, que resume las tareas realizadas durante el periodo correspondiente al año 2010, para conocimiento de la Junta General de Accionistas.

### 1. Cumplimiento de objetivos

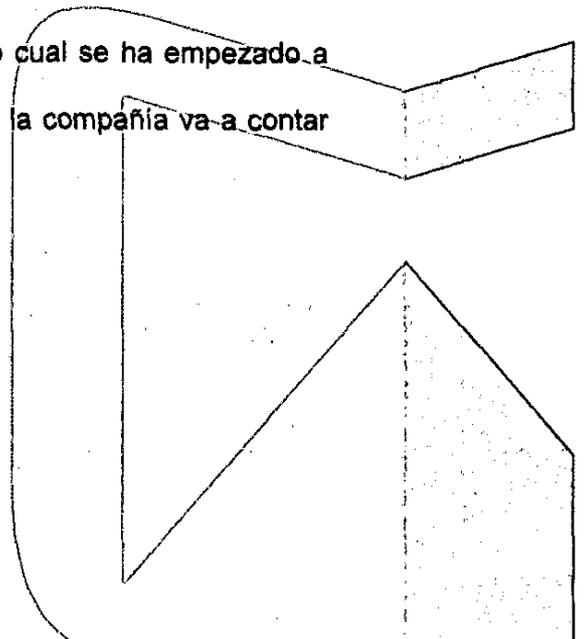
El objetivo principal planteado al inicio del año fue el de ir consolidando a la empresa, proyectándola en la función de dar a conocer como una empresa nueva de servicios de construcción en las aéreas de trabajo para la que fue constituida. En base a esto se promociono la compañía y se logro un avance significativo, y hemos trabajado ya con contratos de mayor monto económico y que tienen una mayor exigencia desde el punto de vistas administrativo, técnico, económico, logístico. Financieramente hemos logrado cubrir todos los gastos en lo que se incurrió como parte de los proyectos e inclusive adquirir en el siguiente ano bienes que nos podrán servir de garantía para poder enfrentar proyectos más grandes a futuro.

### 2. Cumplimiento de las Disposiciones de la Junta General

- ❖ Un punto importante del año 2010 fue que se logro obtener contratos, con los cuales se pudo mantener los gastos fijos de la empresa y adicional poder adquirir en en parte algunos bienes.
- ❖ Si bien en este segundo año de la compañía aun no se implemento un programa contable ya para el siguiente ano estamos trabajando ya desde el inicio con un programa contable que nos ayude para llevar mejor la contabilidad y asi poder obtener información económica financiera de manera más eficientemente.
- ❖ Se realizo publicidad de la compañía con lo cual se ha empezado a posicionar la marca.
- ❖ Se realizo selección de personal con el cual la compañía va a contar en las áreas contable y operativa.

### 3. Hechos extraordinarios

No existentes



**4. Situación Financiera**

En el siguiente anexo se adjunta el Balance General al 31 de Diciembre del 2010

**IMHOTEP CON CIA. LTDA.**  
**BALANCE DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

**A C T I V O S**

<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>		383.588,47
CAJA /EFECTIVO	700,00	26.149,58
BANCOS / PRODUBANCO	25.449,58	

CUENTAS POR COBRAR	336.064,19
IMP. RETE. EN LA FUENTE	4.023,85
CREDITO TRIBUTARIO	14.850,85
INVENTARIOS MATERIALES	2.500,00

<b>ACTIVOS FIJOS</b>	113.908,75
----------------------	------------

MUEBLES EQUIPOS OFICINA	2.303,60
MAQUINARIA	5.411,34
EQUIPO DE COMPUTACION	2.776,69
VEHICULOS	123.263,90
DEPRECIACION A. ACT. FIJO (-)	19.846,78

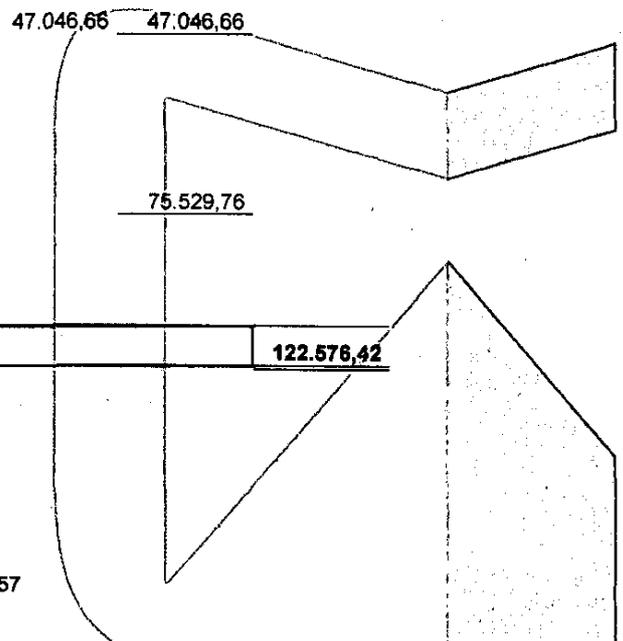
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>497.497,22</b>
----------------------	-------------------

**P A S I V O S Y C A P I T A L**

<b>PASIVO CORRIENTE</b>	47.046,66
PROVEEDORES	46.824,50
IMPUESTO POR PAGAR	0,00
IESS PORPAGAR	222,16

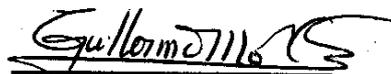
<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>	75.529,76
OBLIG. FINANCIERAS PROV.	31.047,12
OTRAS NO RELACIONADAS	44.482,64

<b>TOTAL PASIVOS Y CAPITAL</b>	<b>122.576,42</b>
--------------------------------	-------------------



<b>CAPITAL / PATRIMONIO</b>		<b>374.920,80</b>
CAPITAL SUSCRITO	400,00	
APORTE FUTURAS CAPITALIZACIONES	391.646,23	
PERDIDA DEL EJERCICIO (-)	17.125,43	
<b>PATRIMONIO</b>	<b>374.920,80</b>	

<b>TOTAL PASIVOS + PATRIMONIO</b>	<b>497.497,22</b>
-----------------------------------	-------------------



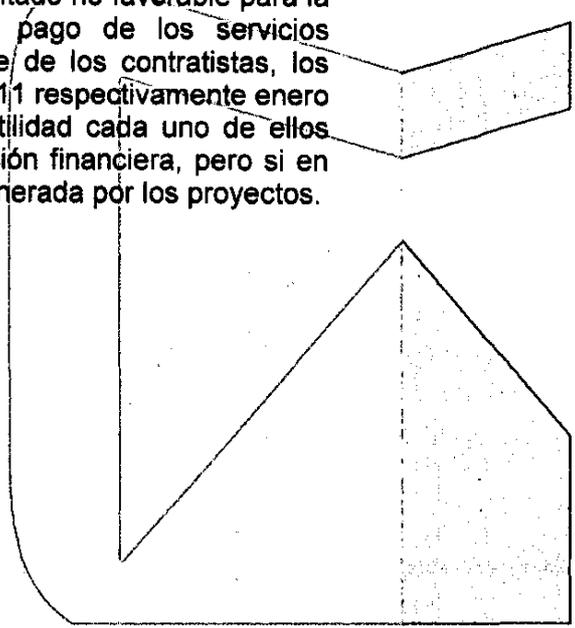
Ing. Guillermo Molina C.  
GERENTE GENERAL  
IMHOTEP CON CIA. LTDA.

Ing. Robin Peñafiel  
CONTADOR  
Ruc: 1803412913001

De acuerdo a los resultados presentados en la tabla, se puede sacar como conclusión que en el ejercicio 2010 la situación financiera de la empresa ha tenido resultados de pérdida, se puede identificar y demostrar que la pérdida no está consolidada, por el periodo fiscal. Los proyectos realizados y contratos que debían ser cancelados en su totalidad en el año 2010 no se los realizaron por los contratistas, se realizó en el periodo subsiguiente 2011 en los meses de enero y febrero respectivamente, factor que hizo que la actividad económica del periodo fiscal 2010 se mantuviera en pérdida sin dejar de lado que en el balance general se muestra, las cuentas por cobrar.

#### 5. Identificación de la pérdida

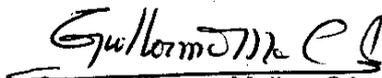
El establecer los procesos de años fiscales nos da una clara evidencia que el periodo consta desde el primer mes del año (enero) al mes final del año en curso (diciembre), no teniendo en cuenta que la pérdida concebida en el periodo 2010 nos da un resultado no favorable para la compañía, el cual lo justificamos por el pago de los servicios contractuales, que no se cumplieron por parte de los contratistas, los mismos realizados en el periodo siguiente 2011 respectivamente enero y febrero, los proyectos realizados tienen utilidad cada uno de ellos pero no demostrados en el estado de situación financiera, pero si en cuentas por pagar demostrando la utilidad generada por los proyectos.



6. Recomendaciones a la Junta General de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.
- ❖ Enfoque de la empresa en los clientes que requieren de nuestros servicios, para lo cual debemos contar con personal y herramientas adecuadas para poder acceder a las calificaciones que realizan estas empresas.
  - ❖ En el año 2010 se deberá implementar un sistema contable adecuado para el tipo de negocio que manejamos.
  - ❖ La publicidad queremos enfocarla a nivel de la web, iniciando con sitios como blogs y a futuro pensar en la página web.
  - ❖ Realizar contratación de personal para el área operativa.
  - ❖ Búsqueda de nuevos mercados a nivel nacional en los que se requieran los servicios que brindamos y si es necesario adaptar nuestros servicios a los requerimientos de nuestros clientes.
  - ❖ Se recomienda realizar una reorganización de la oficina, mediante una división adecuada y funcional que permita atender de mejor forma a nuestros clientes y proveedores.

Es todo cuanto puedo decir en cuanto a mi informe actual.

Atentamente,

  
Ing. Guillermo Molina Cáceres.  
GERENTE GENERAL  
IMHOTEP CON Cía. Ltda.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

19 MAY 2011

SECCIÓN ARCHIVO  
RECIBIDO 

