

de escrituras públicas otorgadas en la Ciudad de San Gabriel, el 13 de Julio de 1943 ante el Notario Sr. Luis Fernando Oña inscrita en el Registro de Propiedad el 20 de Julio de 1943. Inmueble que tiene los siguientes linderos, de acuerdo con el certificado: NORTE, con terrenos del Lote N° 2, zanja que divide, SUR, con el antiguo camino de herradura que conduce a Bolívar, zanja que divide, ORIENTE, con terrenos de señores Luis Acosta, Mantilla, quebrada al medio, al OCCIDENTE, con el Lote N° 2 de la división zanja y quebrada que los separa.

De acuerdo con la información en el Departamento de avalúos del I. Municipio del Cantón Montalvo el inmueble se encuentra catastrado con una ficha de avalúo y de acuerdo con la copia de individualización que se adjunta, tiene la clave catastral N° 0405545101101026000-26 con las siguientes áreas de terreno 77.3385 Has. y 114.0138 Has., respectivamente pero que forman un solo cuerpo y se encuentran separados únicamente por el carretero que conduce a la Gruta de la Paz, estas dos áreas se unifican, con una superficie total de 191.3523 has. (De la superficie total establecida en el Certificado, de acuerdo con las fichas de individualización, se han desmembrado cuatro ventanas, en la parte norte del inmueble); valorándose de acuerdo con la clasificación agrologica de sus tierras, de la siguiente manera.

Terrenos de III clase 15,963 has. A razón de USD. \$9,000 C/Ha. Da un valor total de USD \$127.890,40.

Terrenos de IV clase 110,964 has. A razón de USD \$ 6,000 c/ha. Da un valor total de USD \$665.438,40.

Terrenos de VI clase 64, 596 has. A razón de USD 2.000 c/ha. Da un valor total de USD. \$128.919,20

TOTAL AVALUO TERRENOS USD 922.248,00.

En este predio, se encuentran las siguientes construcciones:

Una casa en construcción, su estructura es de hormigón armado y madera, paredes de ladrillo, sin cubierta, con un área de 171,60 m<sup>2</sup> que dado su estado incompleto, se valora a razón de USD \$50 c/m<sup>2</sup>, lo que

área -de 386m<sup>2</sup> que dado su estado de conservación, se valora a razón de USD \$ 40 c/m<sup>2</sup>, lo que da un valor total de USD \$ 15.440,00

Dos galpones, paredes de ladrillo, estructura de hormigón, cubierta de eternit, pisos de cemento, con un área de 100m<sup>2</sup>, que dado su estado de conservación, se valora

*El problema de ascender pisando a los demás es que, aunque subas, no aumenta tu estatura.*

(LILY TOMLIN)

O YANAHURCO, UBICADAS EN LA PARROQUIA JUAN MONTALVO CANTON CAYAMBE, PROVINCIA DE PICHINCHA.

EXTRACTO

ACTOR: Edgar Fabián Guzmán Guzmán, Presidente del Comité de Desarrollo Comunitario Toloraico.

Plaza, usuarios de las aguas

cuya concesión se solicita, por la prensa, mediante la publicación de un extracto de la solicitud y esta providencia, en uno de los Diarios: El Comercio, Ultimas Noticias, Hoy o La Hora, El Telégrafo, que se editan en esta ciudad, por tres veces, mediando de una a otra el plazo de 12 días hábiles.

1/2, y con una posible explotación de 23.73 lts, ubicado en el interior del predio de propiedad de la Empresa Flores Verdes S.A. FLORES, ubicado en el sitio conocido como La Tola, parroquia Tupigachi, Cantón Pedro Moncayo, Provincia de Pichincha.

Tupigachi, del cantón Pedro



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA  
FABRICA DE MUEBLES KLASS,  
KLASSMUEBLES CIA. LTDA.

La compañía FABRICA DE MUEBLES KLASS, KLASSMUEBLES CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Quinto del Distrito Metropolitano de Quito, el 04 de Febrero de 2009, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 09.Q.IJ.000575 de 11 de Febrero de 2009.

- 1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.
- 2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 10.000,00 Número de Participaciones 10.000 Valor US\$ 1,00
- 3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: A) La fabricación, comercialización, e instalación de muebles de madera en general, con y sin herrajes metálicos.....

Quito, 11 de Febrero de 2009.

**Dra. Esperanza Fuentes Valencia**  
DIRECTORA JURÍDICA DE COMPAÑIAS  
ENCARGADA

AR/70237/0c

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

EXTRACTO

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA  
TEAMSHOWS CIA. LTDA.

La compañía TEAMSHOWS CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Primero del Distrito Metropolitano de Quito, el 03 de Febrero de 2009, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 09.Q.IJ.000614 de 12 de Febrero de 2009.

- 1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.
- 2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 800,00 Número de Participaciones 800 Valor US\$ 1,00
- 3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: Dedicarse a las siguientes actividades: La asesoría, administración, ejecución montaje, realización de: Sorteos, concursos, rifas, bingos, juegos de azar, espectáculos, contrataciones de artistas nacionales e internacionales y organización de eventos,....

Quito, 12 de Febrero de 2009.

**Dra. Esperanza Fuentes Valencia**  
DIRECTORA JURÍDICA DE COMPAÑIAS  
ENCARGADA

AR/70239/0c