

Quito, 8 de marzo de 2013

A los señores accionistas de  
FABRICA DE MUEBLES KLASS  
KLASSMUEBLES CIA. LTDA.

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es grato presentar a consideración de los señores Socios, el informe correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de diciembre de 2012.

Dicho informe ha sido preparado en concordancia con la Resolución No.92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de compañías, expedida el 18 de septiembre de 1992 y publicada en el Registro Oficial No.44 del 13 de octubre de 1992.

Atentamente,



Mauro Torres  
GERENTE GENERAL

**INFORME DEL GERENTE GENERAL**  
**Al 31 de diciembre de 2013**

**1. Cumplimiento de objetivos previstos**

Se han cumplido y sobrepasado los objetivos previstos, la facturación del año 2012 en relación a la facturación 2011 es de un 48.5% más.

Para lograr esta mejora se ha dado énfasis a diferentes acciones en la empresa:

- La capacitación continua del personal de todas las áreas, con su respectivo seguimiento.
- Las adecuaciones necesarias para un mejor desenvolvimiento del negocio, el cuidado del área de recreación para el personal.
- La preocupación por cumplir oportunamente con todas las obligaciones fiscales y de las diferentes instituciones del estado que rigen a las empresas legalmente constituidas como la nuestra.

**2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio**

Las disposiciones de la Junta General de Accionistas se han cumplido en un 100%:



- Sobre el cambio de políticas de Cartera;
- Sobre el cumplimiento de obligaciones fiscales
- En lo referente a trámites oportunos en diferentes instituciones del Estado
- Cumplimiento de implementación de nuevas políticas para el desarrollo de la Empresa.
- Tener un asesoramiento con especialistas en lo Laboral.

### **3. Información sobre hechos extraordinarios (administrativo, legal y laboral)**

- Debido al incremento en las ventas, se contrató el personal necesario, se realizó la selección con el respaldo de la empresa asesora laboral.
- Como un hecho negativo debo mencionar que tuvimos tres contadoras durante 2012.
- Es importante informar que hemos adquirido un sistema contable nuevo, que esperamos llene todas nuestras expectativas.
- Creo conveniente mencionar que este año se realizará la repartición de utilidades en un monto mayor al del 2011 del 15%, el 2012 no tuvimos buen resultado.

### **4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio**

- Creo sin lugar a dudas que la situación financiera de la empresa, es mejor al cierre del 2012 que el 2011, sin embargo es muy importante cuidarla ya que la mayoría de los contratos se deben entregar en el año 2013 y debemos cubrir los costos en especial de materia prima a tiempo.
- No debemos olvidar que el incremento en los sueldos sectoriales, afectan al costo de los contratos elaborados en el 2012 que se terminarán y entregarán el 2013.

