



INFORME DE GERENCIA, CIMARRON COCOAESTATES CÍA. LTDA., PERIODO DEL 01 DE ENERO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

Quito, 10 de abril de 2018

Señores Socios,
CIMARRON COCOAESTATES CIA. LTDA.
Ciudad

Yo, Julio Vásconez, en mi calidad de Apoderado Especial de la compañía CIMARRON COCOAESTATES CIA. LTDA., presento este informe con la finalidad de cumplir con los requerimientos legales.

Una vez que hemos culminado el séptimo año de labores, y durante el ejercicio fiscal 2017, me permito destacar lo siguiente:

Por un lado, el 2017 ha sido un año en el que se sigue reflejando una apatía para realizar inversiones privadas nuevas en cacao, principalmente en la Amazonía del Ecuador, una vez que la ley de plusvalía fue aprobada. Inversionistas han decidido no hacer inversiones de largo plazo, prefiriendo las inversiones de corto plazo como cultivo de arroz y de maíz principalmente. Por este motivo la venta de plantas de cacao se ha reducido de manera drástica.

Por otro lado las ventas a organismos gubernamentales también ha sido nula, pues los proyectos de éstas durante 2017 se han visto perjudicados por la falta de presupuestos en el área social. Esto ha mermado nuestras ventas de forma significativa, quitando potencial de ventas claras para la empresa. La venta de material vegetal ha sido nula.

El mercado de cacao tuvo una baja sustancial de su precio alcanzando en mayo de 2017 su precio más bajo por tonelada de \$ 1,790.00, lo que representa un precio de bolsa por quintal de 100 libras de \$ 81.36, llegando a precios en finca de aproximadamente \$ 65.00 por quintal.

Esto representó muy bajas posibilidades de ingreso para la compañía y de las consecuentes posibilidades de mantener una utilidad para el período.

Se lograron realizar exportaciones pequeñas de grano a Austria en agosto de 2017, consiguiendo un precio FOB de \$ 181.82 por quintal, lo que significa un precio inusual para cacao en 2017, debido a la alta calidad de grano que producimos.

Igualmente se realizaron algunas pequeñas exportaciones de chocolate y polvo de cacao a los EE.UU. pero fueron marginales con respecto a las ventas anuales.

Las ventas de la empresa han sido de \$ 43,710.04 en 2017. La plantación se encuentra en producción pero sin aporte alguno de fertilización por alrededor de 3 años. Los árboles se encuentran en algunos casos con 6 años de reinjerto, 5 años y 4 años los más jóvenes. Esto es con 5, 4 y 3 años de producción respectivamente.



CIMARRON COCOAESTATES CÍA. LTDA.
Av. República del Salvador E10-16 e Irlanda
Teléfonos: 0999-493-465 / 237-9665
Quito, Ecuador

Durante 2017 hemos consolidado la relación con clientes de chocolate del exterior y esperamos seguir creciendo en exportaciones de chocolate durante 2018.

En total a finales de 2017, no teníamos trabajadores en campo, vivero y poscosecha, y solamente un colaborador en los servicios de contabilidad.

Quisiera indicar que al término del ejercicio económico 2017, CIMARRON COCOAESTATES CIA. LTDA. tuvo una pérdida contable de USD. \$ 9,767.97 (Nueve mil setecientos sesenta y siete 97/100 dólares).

Los planes para 2018 son algo prometedores, frente a posibles inversiones privadas en el exterior en el ámbito de plantaciones de cacao. Durante 2017 hemos logrado hacer contactos importantes con algunos inversionistas privados que tienen excelentes planes de crecimiento en sus actividades de cacao para 2018-2019. La intención es seguir creciendo en venta de plantas que no se logró en 2017.

Recomiendo a la Junta General seguir apoyando con políticas y estrategias que le permitan a CIMARRON COCOAESTATES CIA. LTDA. conseguir los objetivos esperados por los todos socios.

Atentamente.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Julio Vásconez", written in a cursive style.

Julio Vásconez
Apoderado Especial
CIMARRON COCOAESTATES CIA. LTDA.
RUC. 1792180686001

