



SERVICIOS DE INGENIERIA Y MANTENIMIENTO
Mantenimiento, Instalación y Diseño Electromecánico
Hoteles, Hospitales, Fábricas, Construcciones.
Equipos de Cocina, Lavandería, Refrigeración, Ventilación, Aire Acondicionado.
Líneas de Agua – Gas – Vapor, Calderos y Equipos de Computación.

CARTA DE GERENCIA

Quito, 04 de febrero 2013

Sres.:

SOCIOS DE LA EMPRESA MIDELINGENIERIA

Presente.

De mi consideración:

Por medio de la presente me permito comunicarles las actividades llevadas a cabo durante el periodo 2012 y otros detalles que tienen que ver con el cumplimiento de la actividad económica de la empresa que gerencio.

En cuanto a trabajos realizados bajo contratos se los cumplió a cabalidad y fueron facturados con normalidad, para cumplir con los contratos se utilizó fondo de los accionistas lo cual dio un resultado positivo de la empresa.

Se contrató personal fijo a los mismos que se les hizo firmar su respectivo contrato de trabajo por un año.

Se mantiene el contrato de arrendamiento de dos bodegas para el funcionamiento de la planta, situación que se mantiene hasta la actualidad.

Los ingresos operacionales facturados en el 2012 ascendieron a 315.678,97 y los costos y gastos que permitieron generar estos ingresos tuvieron un valor en el periodo de 288.789,96 obteniéndose una utilidad operacional de 26.889.01



SERVICIOS DE INGENIERIA Y MANTENIMIENTO

Mantenimiento, Instalación y Diseño Electromecánico

Hoteles, Hospitales, Fábricas, Construcciones.

Equipos de Cocina, Lavandería, Refrigeración, Ventilación, Aire Acondicionado.

Líneas de Agua - Gas - Vapor, Calderos y Equipos de Computación.

Debido a retrasos con nuestro cliente Huawei, no se culminaron varios proyectos por lo que este año nos quedamos con un inventarios de 60,110.25

En el campo tributario la empresa ha cumplido con todas sus obligaciones tributarias, de tal manera que en la página del SRI, se encuentra en lista blanca.

En el departamento contable, en este ejercicio económico se está aplicando las normas internacionales de contabilidad NIIF. Situación que ha sido requerida por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Para el periodo 2013 en los primeros meses del año queda pendiente la entrega del proyecto tanques Claro y Alarmas y generadores Huawei, situación que estoy coordinando con el cliente y los trabajadores para cumplir en las fechas establecidas.

En cuanto a trabajos realizados, debo informarles que nuestro cliente Huawei es muy variable, ya que nos ha solicitado personal técnico y recursos para las entregas, una o varias veces según él requiera. rubros que no solicitaron y que no fueron considerados en las cotizaciones y que nos ocasiona gastos extras fuertes ya que es a nivel nacional, por otro lado debo informar que el contrato firmado en diciembre de 2011 para la instalación de generadores con Huawei, hasta la fecha no tiene culminación pues nuestro cliente indica que no tiene sitios listos para que nosotros instalemos, por otro lado no nos ha entregado la orden de compra completa y según avanza el tiempo aumentan los precios y el contrato en precios se mantiene para evitar problemas y seguir con el resto de proyectos.



SERVICIOS DE INGENIERIA Y MANTENIMIENTO

Mantenimiento, Instalación y Diseño Electromecánico

Hoteles, Hospitales, Fábricas, Construcciones.

Equipos de Cocina, Lavandería, Refrigeración, Ventilación, Aire Acondicionado.

Líneas de Agua - Gas - Vapor, Calderos y Equipos de Computación.

Por el resto de clientes han quedado satisfechos y no habido queja alguna respecto a los trabajos realizados.

Los balances que reflejan los resultados y la situación financiera de la empresa se encuentran disponibles para que vuestro análisis en las oficinas de la entidad.

Agradeciéndoles por la confianza que han depositado en mi para que encamine a esta empresa por los senderos del desarrollo y crecimiento económico y social

Con sentimientos de consideración y estima.

Atentamente,

.....

Ing. Eulalia Malitasig

GERENTE-GENERAL