

0000012

PUBLICIDAD

El Telégrafo

Ecuador, viernes 19 de noviembre de 2010

SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

25 NOV. 2010

SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
QUITO

EXTRACTO

DE LA ESCRITURA PÚBLICA DE REFORMA DE
ESTATUTOS DE ESPINOSA & LEHRER CIA. LTDA.

Se comunica al público que ESPINOSA & LEHRER CIA. LTDA., reformó sus estatutos por escritura pública otorgada ante el Notario Tercero del Distrito Metropolitano de Quito el 25 de Octubre de 2010. Acto societario aprobado por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. SC.IJ. DJC.Q.10.004896 de 11 de Noviembre de 2010.

En virtud de la escritura pública mencionada, la compañía reforma el artículo Cuarto del Estatuto, referente al objeto social, de la siguiente manera:

"ARTÍCULO CUARTO.- OBJETO SOCIAL... Importación y comercialización de materiales y suministros de oficina, materiales, máquinas, partes, piezas, de imprenta, impresoras, toners, equipos de computo y..."

Quito, 11 de Noviembre de 2010

Dr. Oswaldo Noboa León
INTENDENTE JURÍDICO, SUBROGANTE

NOTA: Este extracto debe publicarse en un periódico de mayor circulación en el domicilio principal de la compañía.

LER MAL-

HAZO CÍA.
a otorgada
rito Metro-
2010, fue
compañías,
888 de 10

Quito, pro-

o de Parti-

DISEÑO,
MANTENI-
DE COM-

AS,

n periód-
ncipal de

(64528)

(64532)



REPÚBLICA DEL ECUADOR
BANCO ECUATORIANO DE LA VIVIENDA, REGIONAL GUAYAQUIL
JUZGADO DE COACTIVA

AVISO DE REMATE AL PÚBLICO

Pongo en conocimiento del público que en providencia dictada el 27 de Octubre de 2010, a las 11h40, por la señora Just de Coactiva del BEV, en el Juicio Coactivo No. 365-2008, ORDENO se Revoca el Segundo Señalamiento del REMATE para el día JUEVES 18 de DICIEMBRE DEL 2010, desde las catorce horas (14H00) hasta las dieciocho horas (18H00), en el Juzgado de Coactiva de BEV / Regional Guayaquil, ubicado en esta ciudad de Guayaquil, Avda. 25 de Julio Cda. Los Esteros, Ter Piso. **CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE A REMATARSE:** Ubicado en la Urbanización EL EDEN ETAPA 1, Solar y Casa # 30, manzana "D". Las linderos, medidas y superficie del inmueble son los siguientes: NORTE: solar 31, con 15,50 metros, SUR: Solar # 29 con 15,50 metros, ESTE: Solar # 7, con 5,80 metros, OESTE: Calle peatonal con 5,80 metros. **ÁREA TOTAL: OCHENTA Y NUEVE CON NOVENTA METROS CUADRADOS (89,90 mts2).** **DESCRIPCIÓN DEL BIEN A REMATARSE:** Cuenta con: - Redes de agua potable, energía eléctrica, teléfono - Transporte - Recolección de basura - Calles asfaltadas - Aseo de calles y recolección de basuras - **DESCRIPCIÓN DEL BIEN: CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO:** Área Total: 89,90 mts2 - Forma: Regular - Topografía: Plana - Ubicación: Medianero. **CARACTERÍSTICAS DE LA EDIFICACIÓN:** Tipo: Vivienda Unifamiliar - Acabados: Bajos, Número de Pisos: Una planta - El bien corresponde a una edificación de una planta. **DISTRIBUCIÓN INTERNA:** Edificación: Sala, comedor y cocina abierta, un baño general con piezas, grifería nacional y recubrimiento de cerámicas, dos dormitorios. **UTILIZACIÓN ACTUAL:** Vivienda habitada. **ESTRUCTURAS:** Estructura General: Hormigón armado, Cubierta: losa de cubierta, tumbado: losa sin enlucir, Ventanas: estructura metálica y vidrio natural y rejas, Paredes externas e internas: Mamposterías, Enlucido: revocado, Instalaciones eléctricas empotradas, Instalaciones Sanitarias empotradas, piezas eléctricas, sanitarias y grifería, puerta externa metálica. **ESTADO GENERAL DEL BIEN:** Regular. **ASPECTOS POSITIVOS:** - El Programa Habitacional cuenta con redes de energía eléctrica y sanitaria. - El bien en un sector consolidado por un estrato socioeconómico medio - bajo, - zona residencial privada con seguridad, se encuentra en el sector Recreo-Cerro Redondo, cerca de la vía férrea - El informe de avaluó realizado por el Perito designado para el efecto, determino que el inmueble anteriormente descrito tiene un costo de **US \$ 7.326,38 (SETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO CON 38/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA).** El Actuario del despacho elaboro el aviso

de remate respectivo, que se publicará por tres veces en uno de los diarios que se editen en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, mediando por lo menos ocho días, entre cada publicación, y del último de ellos al día señalado para el remate. Las posturas se presentarán por escrito ante el Secretario de la causa, el día del remate desde las catorce horas (14H00) hasta las dieciocho horas (18H00), indicando dentro del mismo el domicilio judicial del postor, (cédula judicial, teléfono), para las notificaciones que fuere necesario hacerle, en el Juzgado de Coactiva ubicado en la Avda. 25 de Julio, Ciudadela Los Esteros, Ter. Piso, edificio Banco Ecuatoriano de la Vivienda / Regional Guayaquil. No se admitirán posturas que no vayan acompañadas de por lo menos el 10% del valor total de la oferta, que será consignado en dinero en efectivo o en cheque certificado girado por uno de los bancos del Sistema Financiero Ecuatoriano a la orden de Banco Ecuatoriano de Vivienda / Regional Guayaquil. Las posturas deberán estar acompañadas de todos los documentos habilitantes y crediticios que solicita el Banco, para otorgar dicho crédito en caso de ser requerido. No se admitirán posturas en que se fijen plazos que excedan los cinco años, contados desde el día del remate, ni las que no ofrezcan el pago de por lo menos el interés legal, pagadero por anualidades adelantadas, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 467 del Código de Procedimiento Civil. **POR TRATARSE DEL SEGUNDO SEÑALAMIENTO** la base del remate será sobre la mitad del valor del avalúo pericial del inmueble, que se va a rematar, conforme expresa el Art. 471 del Código de Procedimiento Civil. La venta del bien se lo hace como cuerpo cierto de conformidad a lo dispuesto en el **Art. 1773 del Código Civil.** Que el Actuario del despacho proceda conjuntamente con la Directora de Juicio, con la fijación de los tres carteles, mismos que se exhibirán en tres de los parajes más frecuentados de la cabecera cantonal donde este situado el bien a rematarse. Los impuestos, transferencia de dominio y más gastos serán pagados por el adjudicatario. No se admitirán excepciones de los coactivados sino después de consignada la cantidad a que asciende la deuda más intereses legales y costas procesales, caso contrario se entenderá ejecutoriada y se ratifica la declaración de que la obligación es líquida, pura, determinada y de plazo vencido. Ordono que se ponga a conocimiento de este particular al Depositario Judicial Ab. Raúl Guzmán Naranjo, para los fines correspondientes. Se dispone que el actuario del despacho elabore el aviso respectivo que se publicará tres veces con ocho días mínimo de intervalo entre cada publicación y desde la última con relación a la fecha del remate, en uno de los diarios de mayor circulación de esta Ciudad. Particular que comunico al público, para los fines de Ley

Guayaquil, 27 de Octubre del 2010.

ABG. JUAN CARLOS PALADINES SALCEDO
SECRETARIO DEL JUZGADO DE COACTIVA
DEL BEV / REGIONAL GUAYAQUIL

(84495)

JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE PICHINCHA
AVISO DE REMATE

JUICIO EJECUTIVO No.2006-862 W.Z.

Se pone en conocimiento de público en general que para el día 13 de Enero del 2011, desde las 14H00 Hasta las 18H00, en la Secretaría de esta Judicatura se va a realizar el remate del bien inmueble embargado y evaluado dentro de la causa No.862-2006 W.Z. cuyas características constan a continuación:

Denominación: Judicial de la Vivienda

FUNCION JUDICIAL
DISTRITO GUAYASJUZGADO DECIMO DE LO CIVIL DE GUAYAQUIL
EXTRACTO DE CITACION

A: ATUL PACHORI.

SE LE HACE SABER: Que en este despacho le ha tocado el conocimiento del juicio de Divorcio #963-A-09, propuesto por ALLISON PATRICIA VACONEZ PARRA, cuyo extracto es el tenor siguiente:
La actora en su demanda manifiesta que contrajo matrimonio con el señor ATUL PACHORI, que si conyugal abandonó el hogar conyugal