

INFORME DE GERENCIA POR EL EJERCICIO FISCAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

Señores miembros de Junta General de Accionista de **CONSTRUCTORA OREGUEG CIA. LTDA.**, es muy grato para esta Gerencia, presentar el informe anual de la administración de la empresa, con el propósito de que ustedes luego de un detallado análisis del informe de la administración y de los estados financieros, puedan dar su aprobación durante el desarrollo de la Junta General Ordinaria.

1.- Dando cumplimiento con lo que estipula la Ley de Compañías y de acuerdo a lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías, en su resolución No. SC.Q.ICI.CPA.IFRS.11 de fecha 12 de enero del 2011, se presentan los Estados Financieros del año 2014 de acuerdo al plan de cuentas NIIF – NIC (Normas Internacionales de Información Financiera y Normas Internacionales de Contabilidad)

2.- Las operaciones de la empresa durante el último año fueron superiores al año anterior ya que estamos realizando permanentes gestiones para conseguir contratos con las entidades públicas y privadas de la localidad para conseguir los contratos y poder cumplir nuestras metas.

3.- Durante el período no se produjeron cambios en el capital social es decir en el capital suscrito. No han sido necesarias reformas a los estatutos sociales de la empresa.

4.- Informo acerca del desarrollo de las relaciones entre socios accionistas y directivos, las cuales se han mantenido con normalidad, tomando en consideración, optimizamos nuestros recursos administrativos trabajando únicamente con nuestros mismos accionistas y con un mínimo de personal contratado, por esta causa no hay ni rotación de personal en el área operativa ni en el área administrativa de la empresa, por lo mismo lo considero razonable.

5.- Los índices de solvencia y rentabilidad nos muestran una empresa estable con suficiencia en presentar las obligaciones presentes, no hemos incurrido en financiamiento ni endeudamiento.

6.- Aspiramos con mucha seguridad que en los ejercicios venideros, obtendremos las utilidades que los accionistas esperan, pero es necesario invertir, para abrimos al mercado y poder fortalecer una empresa en marcha. Los objetivos se encuentran intactos y para el ejercicio siguiente auguramos mejoras. Así se asegurará que participemos con la obtención de contratos para el desarrollo de nuestra actividad.

Agradezco a los señores accionistas, socios y administradores por la confianza depositada en esta Gerencia.

Quito, 16 de Abril del 2015



GUERRERO SÁNCHEZ FABIÁN GEOVANNY
GERENTE GENERAL