

ACTA No. 53

INFORME DE GERENCIA

La gerencia que entró en funciones plenas en mayo del dos mil diecisiete, ofrece a continuación el siguiente informe donde están incluidos todos los detalles de importancia sobre las acciones tomadas durante el presente año, cabe informar que la compañía ha tenido una buena actividad económica en este año 2017 debido a la venta de casas en la urbanización ciudad universitaria inmueble ubicado en la vía Chone y San Cristóbal.

Las acciones se mantienen divididas en un 70% la Sra. Digna Erazo y un 30% el Sr. Wilsón Andrés Erazo Tuárez.

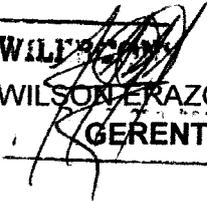
Las ventas de la compañía se mantuvieron en relación al año anterior, se culminaron las 4 casas que quedaron en un 35% de construcción, adicional se construyeron 4 casas más que se vendieron en su totalidad, obtuvimos ingresos por el alquiler de maquinaria de la compañía a clientes, además se queda en proyecto gestionar un crédito con el Banco de Machala para la construcción de 10 viviendas las cuales se aspira vender en el año 2018 y además promocionar la maquinaria para su alquiler.

Se continúa con el mismo personal, Ing. Silvia Gallegos – SECRETARIA, Lcda. CPA Martha Andrade – CONTADORA, y como auxiliar para oficina la Lcda. Marisela Tuárez, para la auditoría externa del año 2017 se contrata los servicios profesionales de la Consultora Fausto Avila Asociados Cia. Ltda.

Para el presente año se sigue con la contratación para la construcción de las viviendas al Ing. Wilsón Erazo estando a cargo de él toda la fiscalización y ejecución del proyecto del Conjunto Privado Ciudad Universitaria.

La compañía Wilerconst mantiene una cuenta por pagar a largo plazo con el Ing. Wilson Erazo Argoti que aunque dejó de ser socio de la compañía sigue vigente el acuerdo que se aprobó mediante junta general extraordinaria de Socios.

Con un agradecimiento especial y un compromiso serio para el presente año, como es el de lograr cumplir todos los objetivos propuestos.


WILSON Erazo Tuárez Cia Ltda
SR. WILSON ERAZO TUAREZ
GERENTE