



AVILA  
CONSULTORES

***“WILERCONST CIA. LTDA.”***  
***ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS***  
***DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015***

[www.avilaconsultores-ec.com](http://www.avilaconsultores-ec.com)  
[consultores@avilaconsultores-ec.com](mailto:consultores@avilaconsultores-ec.com)

---

Av. República N° 700 y Pradera, Edif: María Victoria, 3er. piso, Of. 309,  
Telf: (593-2) 2500 913 / 117, Cels: 0995323500 Quito Ecuador



<b>INDICE</b>	<b>PAG.</b>
Informe de los Auditores Independientes	3
Estado de Situación Financiera	6
Estado de Resultados integral	7
Estado de Cambios en el Patrimonio	8
Estado de Flujo de Efectivo	9
Notas a los Estados Financieros	10
Índices Financieros	17



## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

**A los Señores Socios y Directores de  
"WILERCONST CIA. LTDA"**

### **1. Informe sobre los estados financieros**

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de la compañía "WILERCONST CIA. LTDA" que comprenden el Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre del 2015 y los correspondientes estado de Resultados Integral, de Cambios en el Patrimonio, y Flujos de Efectivo por el año terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

### **2. Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros**

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) las mismas que obligan, diseñar e implementar el control interno relevante necesario para permitir la preparación de los Estados Financieros libres de errores materiales causados por fraude o error, mediante la selección de políticas contables apropiadas y efectuar estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias

### **3. Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados Financieros en base a nuestra auditoría, la que se ha efectuado de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los



*procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación de los riesgos de presentación errónea o distorsiones significativas en los Estados Financieros debido a fraude o error. Al efectuar la evaluación de riesgos, el Auditor considera el Control Interno relevante, para la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros por la Compañía, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del Control Interno de la compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de que si las políticas contables utilizadas son apropiadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.*

#### **4. Opinión**

*En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales la situación financiera de la compañía "WILERCONST CIA. LTDA" al 31 de diciembre del 2015, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio, sus flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.*

#### **5. Asuntos de Énfasis**

##### **Informe sobre el Cumplimiento de Obligaciones Tributarias**

*Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de, "WILERCONST CIA. LTDA" al 31 de diciembre de 2015, requerida por disposiciones legales del Servicio de Rentas Internas (SRI), se emiten por separado.*

##### **Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2014**

*Los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2014, que se incluyen con fines comparativos fueron auditados por otros auditores, los mismos que expresaron una*



*opinión sin Salvedad, opinión emitida en Santo Domingo de los Tsáchilas en el mes de julio de 2015.*

*Quito, 16 de Agosto de 2016*

**CONSULTORA FAUSTO ÁVILA ASOCIADOS CIA. LTDA.**



REGISTRO NACIONAL DE AUDITORES EXTERNOS  
RNAE No. 338

**Dra. CPA. MARGARITA ASTUDILLO R.**  
**Registro No. 12193**

**WILERCONST CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015  
(EXPRESADO EN DOLARES ESTADOUNIDENSES)

	NOTA	2015	2014
<b>ACTIVOS</b>			
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	7	2,869.17	88,586.39
Activos Financieros	8	82,360.12	222,714.66
Servicios y Otros Pagos Anticipados	9	430,958.00	-
Activos Por Impuestos Corrientes	10	36,672.03	45,826.77
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>		<b>552,859.32</b>	<b>357,127.82</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Propiedad, Planta y Equipo, neto	11	513,925.55	1,316,022.77
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>		<b>513,925.55</b>	<b>1,316,022.77</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>1,066,784.87</b>	<b>1,673,150.59</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVOS CORRIENTE</b>			
Cuentas y Documentos Por Pagar		-	117,897.80
Otras Obligaciones Corrientes	12	29,357.03	27,915.11
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>		<b>29,357.03</b>	<b>145,812.91</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Cuentas Por Pagar Diversas Relacionadas	13	323,554.00	-
Obligaciones con Instituciones Financieras	14	23,560.62	-
Anticipo de Clientes	15	53,700.00	-
Otras Cuentas Por Pagar	16	202,383.89	1,174,722.37
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTES</b>		<b>603,198.51</b>	<b>1,174,722.37</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>632,555.54</b>	<b>1,320,535.28</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
Capital	17	5,000.00	5,000.00
Aportes Socios Futura Capitalización		286,248.91	286,248.91
Reservas		3,064.53	3,064.53
Resultados Acumulados		84,707.67	35,034.02
Ganancia Neta del Periodo		55,208.22	23,267.85
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>		<b>434,229.33</b>	<b>352,615.31</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>1,066,784.87</b>	<b>1,673,150.59</b>

WILSON ANDRÉS ERAZO TUAREZ  
2300236235

CPA MARTHA AYDRADE A.  
1711814168001

LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

**WILERCONST CIA. LTDA.****ESTADO DE RESULTADOS**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

(EXPRESADO EN DOLARES ESTADOUNIDENSES)

	NOTA	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>INGRESOS</b>			
<b>INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>			
Contratos de Construcción	18	1,731,499.63	1,750,659.78
<b>TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>		<b>1,731,499.63</b>	<b>1,750,659.78</b>
<b>GANANCIA BRUTA</b>		<b>1,731,499.63</b>	<b>1,750,659.78</b>
<b>GASTOS</b>			
Gastos de Venta	19	1,612,944.22	1,614,812.50
Gastos de Administración	20	29,009.32	100,752.48
Gastos Financieros	21	6,275.78	-
<b>TOTAL GASTOS</b>		<b>1,648,229.32</b>	<b>1,715,564.98</b>
<b>GANANCIA ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN IMPUESTO A LA RENTA</b>		<b>83,270.31</b>	<b>35,094.80</b>
Participación Trabajadores		12,490.55	5,264.22
<b>GANANCIA ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA</b>		<b>70,779.76</b>	<b>29,830.58</b>
Impuesto a la Renta		15,571.55	6,562.73
<b>GANANCIA NETA DEL PERÍODO</b>	22	<b>55,208.22</b>	<b>23,267.85</b>

  
 WILSON ANDRÉS ERAZO TUÁREZ  
 2300236235

  
 CPA MARTHA ANDRADE A.  
 1711814168001

LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

**WILERCONST CIA. LTDA.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015  
 (EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOUNIDENSES)

	RESERVAS					TOTAL PATRIMONIO
	CAPITAL PAGADO	APORTES FUTURA CAP.	RESERVA LEGAL	GANANCIAS ACUMULADAS	GANANCIAS DEL PERIODO	
<b>PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS AL 31/12/2014</b>	5,000.00	286,248.91	3,064.53	35,034.02	23,267.85	352,615.31
Movimiento año 2015						
Transferencias de Resultados a Otras Cuentas Patrimoniales				23,267.85	-	-
Resultado Integral del año Ganancia del ejercicio					55,208.22	55,208.22
Ajustes del Período				26,405.80		26,405.80
<b>PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS AL 31/12/2015</b>	<b>5,000.00</b>	<b>286,248.91</b>	<b>3,064.53</b>	<b>84,707.67</b>	<b>55,208.22</b>	<b>434,229.33</b>

  
 WILSON ANDRÉS ERAZO TUÁREZ  
 2300236235

  
 CPA MARTHA AYDRADE A.  
 1711814158001

LAS NOTAS EXPLICATIVAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

**“WILERCONST CIA. LTDA.”**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015**

*NOTA 1.- IDENTIFICACION DE LA COMPAÑÍA*

*Identificación de la Compañía*

*La compañía “WILERCONST CIA. LTDA” es una sociedad de responsabilidad limitada, legalmente constituida en la República del Ecuador, ciudad de Santo Domingo, Provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas, el 26 de enero de 2009. Con registro Mercantil No.34 del tomo 43. De la ciudad de Santo Domingo su domicilio es la ciudad de Santo Domingo, provincia de Santo Domingo de los Tsáchilas, Cantón Santo Domingo.*

*El objeto Social y sus actividades relevantes son la planificación, diseño, administración, fiscalización. Construcción y comercialización de lotizaciones, urbanizaciones, viviendas, obras viales, obras civiles, proyectos y todo lo relacionado con la construcción de obras civiles; trabajos de mecánica de equipo caminero pesado y participar en concursos, licitaciones y contrataciones directas con Instituciones Públicas y Privadas.*

*Su capital suscrito es de 500 participaciones al valor nominal de \$ 10,00 dólares de los Estados Unidos cada una, conformado así.*

<i>SOCIOS</i>	<i>NO. DE PARTICIPACIONES</i>	<i>VALOR USD \$</i>	<i>PORCENTAJE %</i>
<i>Digna Emerita Erazo Argoti</i>	<i>350</i>	<i>3.500.00</i>	<i>70</i>
<i>Wilson Andrés Erazo Tuarcz</i>	<i>150</i>	<i>1.500.00</i>	<i>30</i>
<b><i>TOTALES</i></b>	<b><i>500</i></b>	<b><i>5.000.00</i></b>	<b><i>100%</i></b>

***DECLARACION DE CONFORMIDAD***

*“WILERCONST CIA. LTDA” ha preparado los estados financieros, en la moneda funcional oficial del Ecuador, dólares de los Estados Unidos de Norte América y de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES, y disposiciones del organismo de Control Superintendencia de Compañías, al 31 de diciembre de 2015, siendo el objetivo establecer la posición financiera, los resultados de sus operaciones, cambios del patrimonio y flujos de efectivo, que son informes necesarios para proporcionar información oportuna a usuarios internos y externos de la compañía, afirmaciones que son relevantes para la toma de decisiones y estrategias de negocios que permitan optimizar los recursos y dar continuidad a la actividad económica de la Compañía.*

#### **NEGOCIO EN MARCHA**

*Los estados financieros se han preparado bajo la hipótesis de negocio en marcha, estableciendo la intención que tiene la compañía de continuar operando en sus ciclos normales planificación, diseño, administración, fiscalización. Construcción y comercialización de lotizaciones, urbanizaciones, viviendas, obras viales, obras civiles, proyectos y todo lo relacionado con la construcción de obras civiles; trabajos de mecánica de equipo caminero pesado y participar en concursos, licitaciones y contrataciones directas con Instituciones Públicas y Privadas, y de administrar los recursos que dispone, no existiendo la posibilidad de liquidación o cese de actividades de la misma en el transcurso del futuro inmediato.*

#### **NOTA 2.- PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS**

##### **Bases de Presentación.-**

*La compañía ha preparado los estados financieros sobre la base del costo histórico. En su conjunto la medición es el proceso de determinación de los importes monetarios por los que se reconocen y registran los elementos de los estados financieros.*

*Los Estados Financieros adjuntos de “WILERCONST CIA. LTDA” comprenden El estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 comparados con los terminados al 31 de diciembre de 2014, los estados de Resultados Integrales, cambios en el Patrimonio. Flujos de efectivo y notas de revelación son los terminados el 31 de diciembre de 2015 y se expresan en la moneda funcional en el Ecuador (Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica).*

*Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES, y disposiciones del organismo de control Superintendencia de compañías.*

**Bases de Medición.-**

*En su conjunto la medición es el proceso de determinación de los importes monetarios por los que se reconocen y registran los elementos de los estados financieros en el estado de situación financiera y el estado de resultados.*

**Estimaciones y Supuestos Significativos.-**

*Ciertos saldos incluidos en los estados financieros, involucran el uso de estimaciones en la aplicación de las políticas contables. Estas estimaciones se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales, pero se ha aplicado la mejor estimación y criterio para su conocimiento.*

*Los principales supuestos en relación con hechos futuros y otras fuentes de las estimaciones propensas a variaciones a la fecha de los estados financieros, que por su naturaleza pueden causar ajustes a las cifras de los activos y pasivos en los estados financieros del próximo año, se presentan a continuación, destacando las políticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros.*

- **ACTIVOS CORRIENTES,**

- **Efectivo y Equivalentes de Efectivo.-**

*Representa el efectivo y bancos reconocidos en los estados financieros, corresponde a la cuenta corriente y efectivo en caja de libre disponibilidad, se registran a su costo histórico y que no difiere significativamente de su valor de realización y de los cuales dispone la entidad para sus operaciones regulares y que no está restringido para su uso y que se efectúan conciliaciones periódicas.*

- **ACTIVOS FINANCIEROS.-**

**Cuentas y Documentos por Cobrar.-**

Se reconocen inicialmente a su valor razonable, más los costos atribuibles a la transacción, excepto los activos financieros valuados al valor razonable con cambios en resultados en los que no se consideran tales costos.

Las Cuentas por cobrar, son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo, inicialmente se registra con derecho contractual al costo amortizado utilizando el método de interés implícito, cuando la recuperación es mayor a 12 meses, menos una estimación por deterioro. Las ganancias o pérdidas se reconocen en resultados, cuando las cuentas por cobrar son dadas de baja o por deterioro, así como a través del proceso de amortización.

Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifica como activos no corrientes e incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas de acuerdo a la normativa internacional Sección 11.8 y 11.9 PYMES.

Se registran en este grupo los derechos de recuperación a corto plazo.

- **Inventarios.-**

La Compañía por su naturaleza, no posee inventarios

- **Servicios y Otros pagos Anticipados.-**

Registra de acuerdo al devengo gastos que se realizaran en el transcurso del tiempo, entre los cuales están, anticipos a proveedores de bienes y servicios

- **Activos por Impuestos Corrientes.-**

En esta sección están expresadas las cuentas de orden Fiscal, donde establece el derecho de créditos tributarios que la compañía tiene a su favor, Impuesto a la Renta, Impuesto e Impuesto al Valor Agregado.

- **ACTIVOS NO CORRIENTES,**

**PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

**Medición al Inicio del reconocimiento.-**

Los Activos Fijos de carácter tangible son registrados al costo histórico, que incluye todos los costos necesarios para dejar al activo en condiciones necesarias para ser utilizadas.

Son bienes que se encuentran para uso en la administración, prestación de servicio cuya vida útil es superior a un año. La administración evaluará un monto razonable para los activos adquiridos en grupo o en conjunto observando su importancia relativa y expectativa de uso. En caso de construcción de una propiedad, se considerará, la mano de obra, materiales, honorarios a técnicos y todos los costos relacionados directamente a la construcción del bien.

- Medición Po al reconocimiento.-

La compañía se reserva el derecho de la revaluación como costo atribuido, el mismo que lo realizará previo un estudio técnico cuando las circunstancias lo ameriten, según sección 17 PYMES. Los gastos de mantenimiento y reparaciones ordinarias se cargan directamente a cuentas de resultados del año.

- Método de Depreciación Vida útil y Valor Residual de los activos.-

La vida útil y valor residual de los activos, revisa la compañía de forma anual, considerando que estos importes no son definitivos y únicamente representan el patrón esperado de uso de los activos en el tiempo, menos la correspondiente depreciación acumulada calculada de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de conformidad a la legislación tributaria del Ecuador así.

<i>Ítem</i>	<i>Tiempo de Vida Útil (en años)</i>
<i>Instalaciones y edificaciones</i>	<i>20</i>
<i>Maquinaria, equipo, muebles y enseres, herramientas.</i>	<i>10</i>
<i>Vehículos</i>	<i>5</i>
<i>Equipos de computación</i>	<i>3</i>

#### **PROPIEDADES, DE INVERSION**

Son inmuebles y terrenos, que mantiene la compañía para obtener rentas, plusvalías y que no son usados para fines administrativos

**Medición al Inicio del reconocimiento**

Las propiedades de inversión de la compañía son medidas a su costo, y comprende su precio de costo más todos los gastos atribuibles directamente a los inmuebles, como honorarios, intermediaciones, transferencias de propiedad y más costos de la transacción

• **Medición Posterior al reconocimiento.-**

Las propiedades de inversión la compañía mide una manera fiable y sin esfuerzo desproporcionado, por lo tanto su valor es el razonable a la fecha sobre el que se informa, si dichas propiedades dejaran de cumplir su objeto o existiría indicios de medición fiable, la compañía efectuará la reversa a Propiedad Planta y equipo.

Los efectos de cambio se registraran en los resultados de año que se informa.

**PASIVOS CORRIENTES:**

• **Provisiones**

Las provisiones son reconocidas cuando la compañía tiene una obligación presente (ya sea de carácter legal o implícito), como resultado de un suceso pasado, puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación y es altamente probable que se tenga que desprender de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación.

• **Beneficios a Empleados**

El importe de las obligaciones por beneficios definidos (jubilación y desahucio) es determinado utilizando el método de la Unidad de Crédito Proyectada del resultado obtenido, del cálculo actuarial, elaborado por un profesional perito calificado para el efecto. Las ganancias o pérdidas actuariales que puedan surgir de los cambios en las hipótesis actuariales aplicadas por el actuario se reconocen inmediatamente en los resultados del año.

• **Participación de Trabajadores**

Están constituidas y reconocidas por la empresa en un pasivo. Su cálculo se realiza de conformidad a las Leyes laborales locales de Ecuador; se provisiona a fin de año el 15% del resultado de Ingresos menos costos y Gastos del período.

• **Impuesto a la Renta.-**

Se calcula y provisiona de acuerdo a disposiciones legales, restando la participación a trabajadores 15%, de la base imponible se aplica lo normado en LORTI para la conciliación tributaria, hasta llegar a determinar la base gravada final y cancelar de su resultado el 22% para Impuesto a la Renta del año 2014, considerando las rebajas del Código de la Producción, cuando existen.

- **Ingresos.-**

Los ingresos corresponden principalmente a la venta de muebles e inmuebles, la promoción de ventas, los arrendamientos y la administración de inmuebles, corretaje, y la construcción de Obras Civiles; esencia de la actividad empresarial de la compañía, se registran al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.

- **Costos de Ventas y producción.-**

Los ingresos corresponden principalmente a ventas por servicios de arrendamientos y venta de inmuebles legalmente facturados.

- **Gastos**

Estos son reconocidos a medida que se incurren en función de su devengo

### **NOTA 3.- PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

- **ESTADO DE SITUACION FINANCIERA.-**

Se emite con la clasificación de activos y pasivos corrientes y no corrientes, corrientes con vencimientos iguales o menores a doce meses y no corrientes cuyo vencimiento es superior a doce meses.

El activo se define solo si es un recurso controlado por la compañía, si son resultado de sucesos pasados, o que genere beneficios económicos futuros y puedan ser medidos con fiabilidad.

El pasivo es definido cuando: es una obligación presente que surge de sucesos pasados y que implica desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.

- **ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL.-**

Presenta un desglose de gastos, utilizando una clasificación basada en la naturaleza o en la función de los gastos, que proporcionen una información fiable y relevante.

*El reconocimiento de ingresos y gastos se derivan directamente del reconocimiento y la medición de activos y pasivos.*

- **ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO.-**

*El método utilizado es el método Directo clasificados por actividades de operación, actividades de inversión y actividades de financiación, habidos durante el período sobre el que se informa.*

**NOTA 4.- ADMINISTRACION DE RIESGOS**

*La incertidumbre de las variables económicas, que podrían repercutir en la no recepción de beneficios futuros, y riesgos que puede sufrir la compañía, se describe a continuación:*

- **RIESGO DE MERCADO.-**

*El comportamiento de factores externos, cambios en las variables macroeconómicas, políticas de Gobierno, o factores de riesgo como tasas de interés, inflación entre otras, han ocasionado, la disminución de demandantes en el negocio, debido a la falta de liquidez, lo que obligatoriamente inclina a las alianzas con financieras y menguar el riesgo de mercado.*

- **RIESGOS DE CRÉDITO.-**

*Cuando las contrapartes están indispuestas económicamente para cumplir con sus obligaciones contractuales, provocan el deterioro financiero de las cuentas. La compañía por lo general realiza convenios de pago de hasta 36 meses, asegurando que la transferencia de dominio se realice bajo riesgos mínimos de recuperación de capital. También ha logrado bajar su riesgo crediticio a través de las alianzas con el sector financiero del país y lograr el retorno de su inversión de manera más segura e inmediata.*

- **RIESGO DE LIQUIDEZ.-**

*El Capital de trabajo de la compañía para poder cumplir con sus objetivos, depende de la rotación de su flujo y así poder cumplir con sus obligaciones a corto plazo.*

*El riesgo de liquidez de la compañía ha permanecido durante el año con el índice superior de 1,0%, por lo que no tuvo escases de recursos líquidos.*

**NOTA 5.- ÍNDICES FINANCIEROS EN EL AÑO 2015**

- *Los índices financieros de la Compañía "WILERCONST CIA. LTDA" al 31 de diciembre de 2015, muestran como a continuación se describe, con cifras finales del estado de situación financiera*

**NOTA 6.- RECLASIFICACION DE PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.-**

- *Algunas cifras de balances, del año 2014 se han reclasificado con el fin de hacerles comparables con las del ejercicio económico 2015.*