

Quito, 08 de Abril 2020

Señores
ACCIONISTAS RECEPBIAL S.A.

Presente.-
De mi consideración:

Tengo a bien el poner en consideración de la Junta General de Accionistas, el informe relativo a la actividad económica de la empresa, durante el ejercicio del año 2019.

1.-Aspecto Económicos y Financieros.- A continuación se detalla las cifras más importante de los resultados 2019:

CASILLERO	PARTIDA	2018	2019	%
6005	Gravados con tarifa diferente de 0% de IVA	358.351,08	405.295,82	13%
6007	Gravados con tarifa 0% de iva o exentas de IVA	24.800,00	67.446,20	172%
6035	Utilidad en venta de propiedad, planta y equipo	-	147.734,12	100%
6093	Otros ingresos	217,56	4.037,10	1756%
6115	Ingresos financieros no relacionados locales	12,91	5.967,04	46120%
6141	reembolsos		5.978,60	100%
TOTAL INGRESOS		383.381,55	636.458,88	66%

En el 2019 a comparación del 2018 se observa un incremento del 66% debido a que en el 2019 existió la venta de uno de los inmuebles.

La situación Financiera de la empresa por el período 2018 y 2019 se encuentra consolidada de la siguiente manera:

RECEPBIAL S.A
ANALISIS ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA - NIIF
AÑOS: 2018 - 2019

CODIGO	CUENTA	2.018,0	2.018	%
1.	ACTIVO	3.885.882,99	3.971.738,10	2%
1.1.	ACTIVO CORRIENTE	9.012,72	299.390,12	3222%
1.1.2	BANCOS LOCALES	9.012,72	99.390,12	1003%
1.1.4	INVERSIONES TEMPORALES		200.000,00	100%
1.2.	ACTIVO EXIGIBLE	13.214,64	9.047,11	-32%
1.2.1.	CUENTAS POR COBRAR	13.214,64	5.801,14	-58%
1.2.2.	IMPUESTOS		3.245,97	100%
1.3.	CUENTAS POR COBRAR LARGO PLAZO	-	-	0%
1.3.1	INVERSION LARGO PLAZO			0%
1.7	ACTIVO FIJO	38.741,21	180.310,70	365%

7185	Gasto de Gestión	1.111,04	2.081,39	87%
7191	Suministros, herramientas, materiales y repuestos	30,00	77,86	160%
7197	Mantenimiento y reparaciones	37.555,00	17.781,86	-53%
7209	Impuestos, contribuciones y otros	70.837,29	79.026,74	12%
7230	Operaciones de regalías, servicios técnicos No relacionados, locales	3.254,46	15.695,77	382%
7239	IVA que se cara al costo o gasto	549,13	3.122,72	469%
7242	Servicios Públicos	9.429,52	10.153,42	8%
7248	Otros	7.910,37	61.759,71	681%
7269	Gtos Financieros No relacionados Locales	4.066,46	226,54	-94%
7281	Intereses con Inst. Financieras No relacionadas Locales	20.925,76	20.858,30	0%
TOTAL GASTOS		258.381,14	304.123,05	18%

Señores accionistas por el período 2019 se ha dado cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio.

Recepbial S.A. no ha presentado información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

2.- Proyecciones:

- Evaluar y analizar los valores de arriendo en el mercado con el fin de ofrecer un valor justo y acorde al que se acorde al inmueble con el fin de incrementar nuestros ingresos
- Reducir los costos y gastos optimizando su uso de la mejor manera.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los Socios de la empresa por la confianza depositada en mí y asegurarles mejores resultados del equipo de trabajo en el siguiente ejercicio económico.

Atentamente



SRA. SARA GARCIA
GERENTE GENERAL
RECEPBIAL S.A.