

Quito, 10 de Enero 2014

Señores

ACCIONISTAS RECEPBIAL S.A.

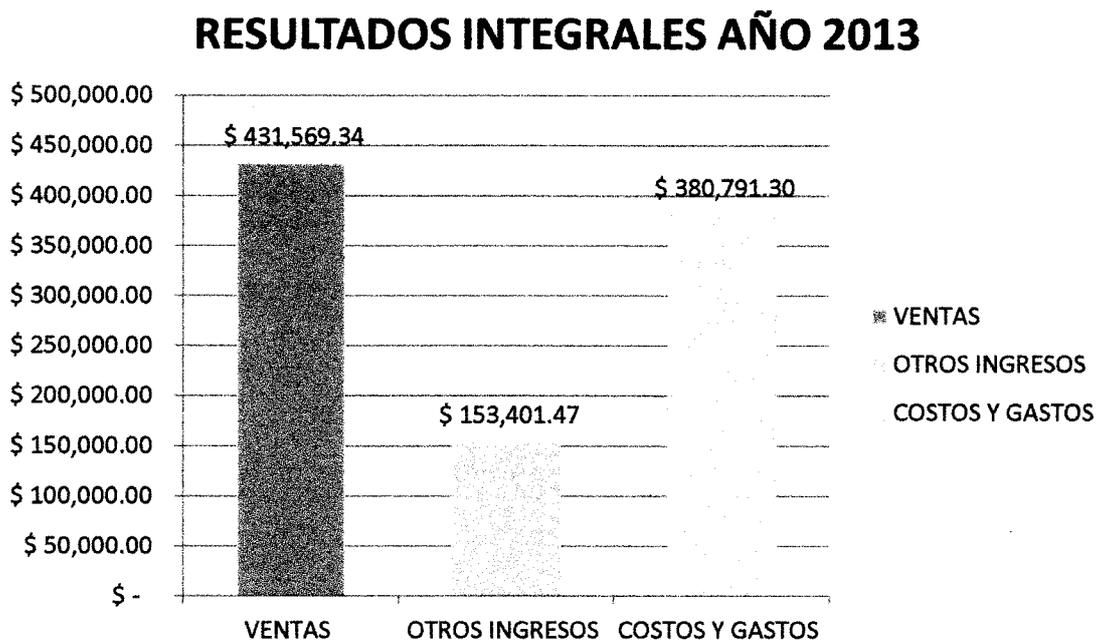
Presente.-

De mis consideraciones:

Tengo a bien el poner en consideración de la Junta General de Accionistas, el informe relativo a la actividad económica de la empresa, durante el ejercicio del año 2013.

**1.-Aspecto Económicos y Financieros.-**A continuación se detalla las cifras más importante de los resultados 2013:

AÑO	VENTAS	OTROS INGRESOS	TOTAL INGRESOS	COSTOS Y GASTOS
2013	\$ 431.569,34	\$ 153.401,47	\$ 584.970,01	\$ 380.791,30



*S.A.*  
*Xax*

Esto ha generado una utilidad contable de US \$ 204.179,51 en el giro del negocio.

A continuación presento en forma de tabla la evolución por los años 2012-2013 de los activos principales expuestos en forma de grupo:

ACTIVO	AÑO 2013	AÑO 2012	DISMINUCION	INCREMENTO
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>				
CAJA BANCOS	42,908.44	52,396.67	9,488.23	-
<b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR</b>				
Relacionados Locales	15,592.00	19,451.20	3,859.20	-
No Relacionados Locales	4,802.90	16,090.00	11,287.10	-
<b>OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR -CORRIENTE</b>				
No relacionados Locales. Anticipo proveedores		3,835.77	-	(3,835.77)
(-) Provisión Cuentas incobrables	(840.19)	(840.19)	-	-
Credito Tributario IVA	44,965.88	50,685.47	5,719.59	-
Credito Tributario RENTA	64,377.52	63,216.19	-	1,161.33
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>171,806.55</b>	<b>204,835.11</b>	30,354.12	(2,674.44)
<b>ACTIVO FIJO</b>				
Inmuebles	1,979,796.25	1,872,331.25	-	107,465.00
(-) Depreciacion Acumulada activo fijo	(202,405.34)	(127,143.84)	-	(75,261.50)
Terrenos	1,594,383.02	1,643,583.32	49,200.30	-
<b>Total Activo Fijo</b>	<b>3,371,773.93</b>	<b>3,388,770.73</b>	49,200.30	32,203.50
<b>ACTIVO LARGO PLAZO</b>				
Inversiones Largo Plazo/Acciones y Participaciones	-	157,505.00	157,505.00	-
<b>Total Activo Largo Plazo</b>	<b>-</b>	<b>157,505.00</b>	157,505.00	-
<b>Total Activos</b>	<b>1,718,006.55</b>	<b>2,731,110.84</b>	1,013,104.29	(1,013,104.29)

S de A  
XAVIER

Mientras que el pasivo en forma de tabla puede expresarse de la siguiente manera:

PASIVO Y PATRIMONIO	AÑO 2013	AÑO 2012	DISMINUCION	INCREMENTO
<b><u>PASIVO CORRIENTE</u></b>				
Cuentas y Documentos por Pagar Proveedores				
No Relacionados Locales	1.274.93	44.842.77	43.537.84	
Relacionados Locales	7.142.66	100.732.30		93.619.32
Otras Cuentas y Documentos por Pagar				
No Relacionados Locales (impuestos por pagar)	2.042.39	5.018.98	2.976.59	
Relacionados Locales	441.04	6.099.60		(5.658.56)
<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>10,871.34</b>	<b>156,663.65</b>	<b>46,514.43</b>	<b>(99,277.88)</b>
<b><u>PASIVO NO CORRIENTE</u></b>				
Obligaciones con Instituciones financieras LIP				
Préstamos de Accionistas Locales	173,219.14	443,195.04	(269,975.90)	
Otras Cuentas y Documentos por Pagar LIP				
Relacionados Locales (derechos fiduciarios)	66,650.00	40,400.00		26,250.00
No Relacionados Locales				
<b>Total Pasivo no corriente</b>	<b>239,869.14</b>	<b>483,595.04</b>	<b>(269,975.90)</b>	<b>26,250.00</b>
Pasivo Diferido	198,550.87	198,550.87		
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>449,291.35</b>	<b>838,809.56</b>	<b>(223,461.47)</b>	<b>(73,027.88)</b>
<b><u>PATRIMONIO NETO</u></b>				
Capital Suscrito y/o Asignado	800.00	800.00		
Aportes de Socios para futuras capitalizaciones	2,498,344.60	2,498,344.60		
Utilidad no distribuida de Ejercicios Anteriores	534,700.66	534,700.66		
(-) Pérdida Acum Ejercicios Anteriores	(143,735.64)	(43,105.60)	(100,630.04)	(100,630.04)
Utilidad del Ejercicio	204,179.50		204,179.50	
(-) Pérdida Ejercicio		(78,438.38)		
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>3,094,289.12</b>	<b>2,912,301.28</b>	<b>163,549.46</b>	<b>(100,630.04)</b>
	<b>449,291.35</b>	<b>838,809.56</b>	<b>(223,461.47)</b>	<b>(73,027.88)</b>

*XAM*  
S de A

**2.- Proyecciones:**

- Reducir los costos y gastos optimizando su uso de la mejor manera
- Realizar inversiones que representan la mejor opción de rentabilidad.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los Accionistas de la empresa por la confianza depositada en mí y asegurarles mejores resultados del equipo de trabajo en el siguiente ejercicio económico

Atentamente



ING. XAVIER ALMEIDA  
GERENTE GENERAL  
RECEPBIAL S.A