INFORME DE PRESIDENCIA

Quito, a 29 de mayo, 2020.

Señores Accionistas

LOGICHEM SOLUTIONS S.A.

Presente.-

Pongo en su consideración el informe de las principales gestiones que he cumplido en calidad de Presidente, Representante Legal de la Empresa durante el período económico 2019.

Logichem Solutions ha continuado con sus gestiones de producción, mercadeo y ventas de sus productos (Agua Iridium Blue y Química) y ha agregado a su cartera de productos el desinfectante Biodox™, y los Minerales ARC Living Minerales. Ambos cuentan ahora con notificación sanitaria.

Adicional a esto, desde marzo del 2019, se comenzó con un proceso de asesoría a Corporación Favorita sobre sus sistemas de aguas residuales que salen de las trampas de grasa de varios de sus locales en Quito y Guayaquil (Supermaxi, Megamaxi, Aki, Gran Aki), que incluyen pruebas de química para resolver los parámetros de aguas que van al alcantarillado.

El año 2019 fue un año que continuó siendo difícil por pérdida de clientes que antes iban a la planta, y que luego de la mudanza del año 2018, no han regresado a comprar el agua. Asimismo, los trámites para sacar la notificación sanitaria de lo minerales ARC Living demoró 11 meses, en vez de los 2 con los que se contaba, por lo que este proyecto tuvo mayores demoras de las previstas.

1) IRIDIUM BLUE:

El proyecto de agua purificada Iridium Blue tuvo ventas variables mes a mes, y si bien no se logró llegar a los niveles de venta esperadas, se ha logrado recuperar en algo la cantidad de aguas vendidas con la llegada de nuevos clientes, y con el incremento de venta en los varios puntos de distribución, como son el Restaurante Ilaló, Studio Nuna, y Superfoods. Sin embargo, y a pesar de este incremento en los puntos de distribución, el margen de ganancia ha bajado, así como se han incrementado los costos de entrega.

Por otro lado, vale mencionar que la tendencia de ventas del agua está a la alza, aunque de forma paulatina. Se han continuado haciendo las mejoras en la planta de agua y se recibieron las inspecciones del ARCSA, así como se hizo la renovación de la marca, así como de la Notificación Sanitaria del agua, y el permiso de funcionamiento del ARCSA fue aprobado.

2) QUIMICA:

La línea de MatrixClean se ha mantenido en sus venta hasta julio, mes en el que se comenzó a vender el desengrasante en formato de galón a Corporación Favorita, como parte del proyecto de mejoras de las aguas residuales que salen de las trampas de grasa de 7 de sus locales (Quito: Mega 6, San Luis Shopping, Supermaxi Eloy Alfaro, Supermaxi Pomasqui; Guayaquil: Mega Mall del Sol, Supermaxi Albán Borja, Megamaxi Ciudad Colón). Asimismo, se comenzó a hacer las pruebas con el Biodox en formato de 4000 ppm, por lo que urgía sacar la notificación sanitaria de este producto, que se logró hacer a finales del año.

Con estas ventas a Corporación Favorita se lograron incrementar las ventas de química, y se hizo una importación de materia prima para MatrixClean en el mes de julio que llegó al país sin mayor novedad.

Con la empresa Confiteca se han seguido en conversaciones, pero han pasado por un proceso de cambio interno y no se han hecho avances para la introducción de los productos en esta empresa.

3) LINEA ELASTOL:

No se ha retomado la venta de esta línea de productos por la crisis en el sector petrolero y gubernamental.

4) PTAR SBEACR:

La empresa Confiteca seguía sin tomar una decisión hasta que pidió se haga una cotización a finales de año, no de un sistema de SBEACR, sino de algún otro tipo para una planta temporal porque debido a la zonificación tal vez tenían que mudarse y no querían invertir en una planta nueva. Se vio de que Logichem no podía hacerse cargo de un sistema desconocido, y manejar la planta de tratamiento existente, pues era una de las condiciones de Confiteca. Por lo que hubo una reunión Gonzalo Chiriboga para explicarle que la situación de Logichem no permitía entrar en ese concurso.

5) SISTEMA DE IONIZACION DE AGUAS DE RIEGO:

La empresa ROSAPRIMA aceptó la instalación de la máquina de frecuencias e ionización para hacer pruebas, y ofrecieron hacer todas las pruebas necesarias y hacer el seguimiento requerido. Sin embargo, luego de mantener la máquina en su propiedad en Cayambe, y de ver que no hacían el seguimiento requerido, se decidió retirar la máquina y reconsiderar el proyecto ya que no parece existir en el país la comprensión de lo que implica hacer pruebas de este tipo, con tecnologías que requieren probarse en detalle para conocer sus resultados.

Asimismo, se siguió en conversaciones con James Smallwood de Natural Systems para tratar de que Logichem pueda ya comenzar a armar las unidades en Ecuador. Por problemas legales de Natural Systems con personas que intentaron llevarse la tecnología, este proceso sigue pendiente, pero se debe repensar si vale la pena mantener esta línea, considerando que en Ecuador existe gran dificultad de hacer las pruebas necesarias para comprobar su funcionamiento y darle un giro comercial a la tecnología.

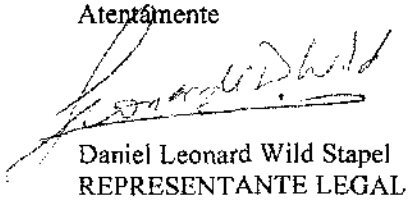
6) TECNOLOGÍA DE AGUAS VIA OXIDACIÓN AVANZADA Y CAVITACION:

En este año se implementó un diseño de una tecnología híbrida AOP/CAV para intentar mejoras los niveles de contaminantes que salen de las trampas de grasa de los locales de Corporación Favorita. Como prototipo se armó un sistema que fue instalado en el Supermaxi de la Eloy Alfaro en Quito, y se comenzaron a hacer las pruebas, las cuales se espera que en conjunto con los protocolos de limpieza y la química de Logichem, logren resolver el problema complejo de las aguas residuales. El proyecto seguirá en pruebas hasta principios del 2020, donde Corporación Favorita decidirá si quiere hacer uso de esta tecnología, así como de la química, para sus locales a nivel nacional.

Las obligaciones con las instituciones públicas—SRI, Superintendencia de Compañías, IESS, Ministerio del Trabajo, Municipio, ARCSA—han sido cumplidas en su totalidad.

Sin más, se espera que el año 2020 traiga buenos resultados y un incremento en la venta de sus productos, agua, y los minerales, con una promoción más organizada y mejorada.

Atentamente



Daniel Leonard Wild Stapel
REPRESENTANTE LEGAL
CI: 1709470171