

INFORME DE PRESIDENCIA

Quito, a 29 de enero, 2019.

Señores Accionistas

LOGICHEM SOLUTIONS S.A.

Presente.-

Pongo en su consideración el informe de las principales gestiones que he cumplido en calidad de Presidente, Representante Legal de la Empresa durante el período económico 2018.

Logichem Solutions ha continuado con sus gestiones de producción, mercadeo y ventas de sus productos (Agua Iridium Blue y Química). Adicional a esto, se han abierto puertas de potenciales mercados en varias empresas para sus sistemas de aguas servidas y tecnologías de ionización de aguas de riego vía frecuencias, además de abrir una nueva línea de producto con minerales en estado iónico ARC Living Minerals.

Además, el año 2018 fue un año relativamente difícil porque a pesar de haber llegado al punto de equilibrio en su venta de agua, Logichem tuvo que salir del Distrito Creativo La Tejedora debido a los cambios de administración en Hilanderías Cumbayá, que decidieron en el 2017 salirse del contrato con Logichem y el arriendo se vencía en marzo del 2018, lo que forzó a Logichem a mudarse de lugar.

1) IRIDIUM BLUE:

El proyecto de agua purificada Iridium Blue logró incrementar sus ventas por tercer año consecutivo hasta el primer trimestre del 2018, pero a raíz de la mudanza a Lumbisí, cuyo proceso comenzó en abril del 2018, con la mudanza misma ocurriendo entre julio y agosto, la capacidad de producción y luego de ventas bajó considerablemente, en especial porque justo en el mes de la mudanza, el Ministerio de Obras Públicas decidió hacer trabajos en la vía hacia Lumbisí, los mismos que duraron hasta diciembre. Si bien las entregas a domicilio por medio de rutas programadas y con ventas del 50% aproximadamente de las ventas totales en los primeros meses se han mantenido, debido a la mudanza y a la dificultad de acceso a la nueva planta, el total de ventas bajó, provocando un desfase en los ingresos económicos.

Los planes de producir agua Iridium Blue en formato pequeño en alianza con Sabai Beer, tuvo que desecharse debido a la mudanza.

La idea de comenzar a producir Iridium Blue en formato de litro en vidrio, tuvo que pararse temporalmente, porque los costos de importación de botellas retornable de vidrio desde Perú iban a ser muy altos. Este proyecto queda pendiente para un futuro cercano.

Se mantuvo el proyecto de producir Iridium Blue Plus, agua con minerales, en formato de 500 ml en vidrio desechable, pero con la mudanza este proyecto también tuvo que ser postergado a un futuro se espera de que cercano.

Para ampliar los mercados del agua, se consiguió que Studio Nuna, en La Tejedora, así como el Restaurante Ilaló, entren a ser distribuidores. Se buscaron otros posibles distribuidores por medio de Galo Plaza en El Potrero, pero finalmente no logró concretarse. Asimismo el Restaurante Yangana en Quito mostró interés pero por asuntos de logística y bodegaje no pudieron entrar como distribuidores.

2) QUIMICA:

La línea de MatrixClean se ha mantenido en sus venta. La industria láctea no ha respondido como se esperaba, y las otras industrias visitadas (Provefrut y Ecofroz), a pesar de haber mostrado interés y en el caso de Provefrut de haber ingresado a Logichem como proveedor, nunca hicieron un pedido.

Debido a la mudanza, a una zona diferente, se comenzó a hablar con Ecuapet para ver la posibilidad de

armar la planta de mezcla química en el Coca en alianza con Ecuapet. Además, se estuvo hablando con Studio Nuna para formular y producir un MatrixClean para limpiar ventanas, con registro sanitario de Studio Nuna, pero hasta finalizar el año no se llegó a concretar este proyecto.

Por medio de Galo Plaza se logró conversar con la empresa Confiteca para el potencial uso de química de Logichem. No se concretó nada en el 2018, pero por asuntos internos de Confiteca.

3) LINEA ELASTOL:

No se ha retomado la venta de esta línea de productos por la crisis en el sector petrolero y gubernamental, pero se espera que con la nueva alianza con Ecuapet, tal vez se logre retomar esta línea.

4) PTAR SBEACR:

Se visitó a la empresa Confiteca por un asunto de uso de química, y a su vez se visitó su planta de tratamiento de aguas servidas que van a tener que renovar en el 2019. Este proyecto queda pendiente para el 2019. A su vez, vamos a tener que revisar el acuerdo de sub-licencia con Aquacare Ecuador de Guayaquil ya que desde el 2012 no han logrado hacer venta alguna, y el proyecto de INASA tampoco ha dado resultados. Se espera activar los sistemas de aguas servidas para el 2019.

5) SISTEMA DE IONIZACION DE AGUAS DE RIEGO:

La empresa PROVEFRUT en la hacienda Nintanga no llevó a cabo las pruebas que quedaron en hacerse, y por lo tanto se retiró la unidad de la empresa. Se van a ver nuevos y potenciales clientes, entre ellos la empresa Rosaprima de rosas, donde se esperan poder hacer pruebas.

Asimismo, se sigue en conversaciones con James Smallwood de Natural Systems para tratar de que Logichem pueda ya comenzar a armar las unidades en Ecuador. Esto aún queda pendiente.

6) VENTA DE ACCIONES:

El socio Justin Gonzalez viajó al Ecuador en abril del 2018 y se firmó un poder para venta de acciones a nombre de Danica Robertson, ya que se considera necesario ampliar la cartera de socios de Logichem Solutions S.A., para que puedan ayudar a ampliar mercados.

Entre los socios que mostraron interés están Lynne Klippel, norteamericana residente en Cuenca, porque puede ayudar a ampliar el mercado tanto de agua como de química y minerales, y dijo poder ayudar con la página web en inglés dirigida a los expatriados que viven en la ciudad de Cuenca.

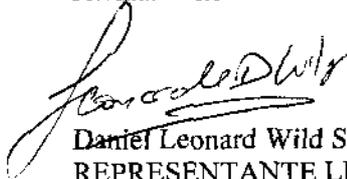
Asimismo, por su apoyo continuo y capacidad de encontrar clientes importantes en varias industrias, Galo Plaza también mostró interés en formar a ser socio.

Se espera que con este apoyo de nuevos socios se puedan ampliar mercados en el año 2019.

Las obligaciones con las instituciones públicas—SRI, Superintendencia de Compañías, IESS, Ministerio del Trabajo, Municipio, ARCSA—han sido cumplidas en su totalidad.

Como se caduca el nombramiento de Presidente y Representante Legal de Leonardo Wild, se tiene que poner en consideración de los socios su reelección o a su vez encontrar quién se haga cargo de Logichem.

Atentamente



Daniel Leonard Wild Stapel
REPRESENTANTE LEGAL
CI: 1709470171