

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA
"AFV REPRESENTACIONES CIA. LTDA."
PERIODO DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

Señores:

JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Presente

Con un cordial saludo me dirijo a usted, para presentarle las debidas disculpas por el retraso involuntario por no haber presentado el informe de Gerente de la Compañia a su debido tiempo, mismo que se ha sido por fuerza mayor.

Con el fin de cumplir con las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es muy grato dirigirme a usted con el propósito de informarle y poner en consideración estimada socia de la Compañia AFV Representaciones Cia. Ltda., el informe de Gerencia correspondiente al Ejercicio Económico 2013.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y OPERATIVOS:

El año 2013, en este año se ha mejorado en las ventas, pese que seguimos, con ciertas dificultades con la oferta de nuevas líneas juveniles de productos en nuestros locales, pero para el próximo año se esta realizando ya con anticipación estudios de mercado.

Se estima que el próximo año, se incrementará las ventas mínimo entre un 35 % más en relación al año 2013.

En este año 2013 se ha mantenido más estable el personal que labora en los locales, por ende una mejor relación en los Gerentes y el personal.

SITUACION FINANCIERA Y OPERATIVA:

En el período económico 2013, tenemos una mínima rentabilidad que es de \$ 2.995,47 en relación al año 2012 que tuvimos una pérdida considerable de \$ 22.966,06.

Este resultado positivo aunque sea mínimo, se debe que se ha impulsado mucho con la publicidad, la decisión de cerrar los dos locales ubicados en el Centro Comercial Quicentro Sur y de la Sucre, ya que en estos locales solo obteniamos pérdidas.

Se concretó la apertura del local en el sector de Sangolquí-San Rafael.

Se contrató una persona para que se encargue de realizar el seguimiento en todos los locales, esto para mejorar el vitrinismo de las tiendas, controlar la rotación y ubicación de los productos entre locales, etc.

Para el próximo año se tiene proyectado de que en el local que está ubicado en San Rafael, abastecer de más producto ya que se está dando a conocer a la gente que tenemos el local en dicho sector.

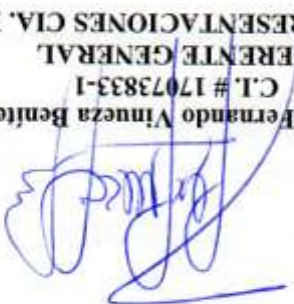
De igual manera como en todos los años, la Compañía, pese a las dificultades que ha tenido que pasar, ha venido cumplido con sus obligaciones, con el SRL, IESS, Empleados, proveedores, acreedores varios, como también con las nuevas leyes laborales y de seguridad industrial.

PROPUESTA SOBRE LAS OPERACIONES FUTURAS PARA LA COMPAÑÍA:

Me permito poner a consideración las siguientes recomendaciones:

Incrementar la publicidad, por varios medios.
Incrementar la oferta de productos juveniles, con la marca BUESTAN, y de otras marcas de calzado, cuidando siempre que los productos estén de acorde a la moda.
Incrementar la oferta de productos deportivos y accesorios de limpieza de calzado.
Hasta aquí mi informe de Gerente, agradezco a la señora Socia de la Compañía por su presencia.

Quito, 3 de Junio del 2014


Alex Fernando Vinuesa Benítez
C.I. # 17073833-1
GERENTE GENERAL
AFV REPRESENTACIONES CIA. LTDA.