

SEÑORES

JUNTA GENERAL DE SOCIOS

Presente.-

Con el fin de cumplir con las disposiciones legales y estatutarias vigentes, me es muy grato dirigirme a ustedes con el propósito de informar y poner en consideración estimados socios de la Compañía AFV Representaciones Cía. Ltda., el informe de Gerencia correspondiente al Ejercicio Económico del período 2010.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y OPERATIVOS:

El año 2010, ha sido un año de muchos acontecimientos y el principal es el que hemos tratado de estabilizarnos en sí con los locales comerciales, esto es mejorar el posicionamiento de la marca BUESTAN que es el calzado que comercializamos en nuestras cinco tiendas, incluyendo adicionalmente otros productos de otras marcas que son complementarias para la Marca principal del calzado, es decir ofertar un universo de producto para toda la familia y así brindar una mejor atención a los clientes.

Se estima que el próximo año se incrementará las ventas mínimo en un 25% más en relación al año 2010.

Con relación a la rotación de los Empleados de los almacenes ha existido varias, mismas que se ha debido a los horarios de atención, más no ha dependido por falta de cumplimiento de parte de la Empresa ante los mismos, al contrario existe una relación buena con los Directivos de la Compañía y con los Empleados en sí.

SITUACION FINANCIERA Y OPERATIVA:

Durante el año 2010, la situación financiera de la Compañía, es similar a la del año 2009 en relación a las ventas, pero como resultado tenemos una pérdida de \$ 13.761,04; resultado que se debe a que no se tuvo un crecimiento en las ventas como se proyectó, y adicionalmente se realizaron varios acondicionamientos a los locales de la Compañía, para brindar una mejor atención a nuestros clientes.

A pesar que la Compañía no obtuvo las ventas proyectadas, ha venido cumplido con sus obligaciones contraídas, como son SRI, IESS, Empleados, proveedores y varios acreedores, adicionalmente se ha tenido mucho cuidado el de no incrementar en los inventarios de los productos, sino controlar en base a lo que se va vendiendo, y realizar promociones esporádicas y tener una mejor liquidez para la Compañía.

PROPUESTA SOBRE LAS OPERACIONES FUTURAS PARA LA COMPAÑÍA:

Me permito poner a consideración las siguientes recomendaciones:

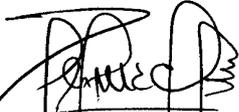
Incrementar las ventas incursionando otras líneas de productos de otros proveedores, y de otras Marcas de calzado, como ya manifesté anteriormente.

Gestionar la inclusión en nuestras tiendas el calzado Infantil y casual.

Adicionalmente, incluir la venta del Calzado deportivo (importado) con la Marca BUESTAN, para caballero y dama.

Hasta aquí mi informe de Gerente, agradezco a la señora Socia de la Compañía por su presencia.

Quito, 06 de Septiembre del 2011


Alex Fernando Vinueza Benítez
C.I. # 170738330-1
GERENTE GENERAL
AFV REPRESENTACIONES CIA. LTDA.

