

Santo Domingo, 6 de Noviembre de 2019

INFORME DE GERENCIA EJERCICIO FISCAL 2017

Estimados señores:

Dando cumplimiento a lo previsto en los Estatutos Sociales de **SOLUINSA S.A.** y a las normas de la Superintendencia de Compañías, a continuación, me permito poner a consideración de Uds., Señores Accionistas, el informe de actividades, labores, marcha, y situación de la empresa, durante el ejercicio económico correspondiente al año 2017.

INFORME DE ACTIVIDADES ENTORNO EMPRESARIAL

La construcción en el Ecuador ha venido manteniendo un crecimiento considerable durante los últimos años lo que significa un importante empuje de este sector debido a nuevas disposiciones legales y a controles constantes de organismos estatales de varios sectores que garantizan la legalidad de las operaciones.

Ventas

Con el objeto de mantener las ventas se implementaran nuevas estrategia, además se propondrá la apertura de nuevas líneas de distribución.

Recursos Humanos

Este año se incrementó el personal ya que se obtuvo un contrato con la Empresa Danton S.A. para la construcción del Centro de Revisión Vehicular de Santo Domingo. De igual forma obtuvimos el contrato para la construcción de 100 casas en la Urbanización Ciudad Verde.

Situación Financiera

La situación de la empresa es buena a pesar de obtener una pérdida en nuestros resultados considerando que nos encontramos en etapa de inversión por la naturaleza de nuestra actividad, estamos ganado espacio en el mercado lo cual veremos reflejado en nuestras utilidades al finalizar cada proyecto.

Del análisis de los resultados del Ejercicio Económico del 2017, podemos destacar lo siguiente:

Ingresos

Los Ingresos fueron generados por Ventas ascendieron a \$ 1, 808,837.70 y constantemente estamos mejorando la separación de nuestros productos para venta a largo plazo.

Costos y Gastos

Gastos Operativos y Financieros

Los costos y gastos que se han incurrido ascienden al valor de \$ 1, 850,658.85 que corresponden a los generados por las ventas.

Resultados

Los resultados fueron los esperados se cerró el año con una pérdida neta que asciende a \$ 41,821.15

Por último, debo reiterar mi agradecimiento, a ustedes señores accionistas mi especial gratitud por la colaboración y confianza depositada en mi persona.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Laura Ruiz Almeida', is written over the word 'Atentamente,'.

Srta. Laura Ruiz Almeida
Gerente General