

Quito, 07 de marzo del 2.014

Señores
ACCIONISTAS DE BIOLIMPIEZA S.A.
Presente.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, y de acuerdo al Art. Undécimo de la Escritura de Constitución de BIOLIMPIEZA S.A.; y de acuerdo al cargo de Gerente General que desempeño, me permito elevar a vuestro conocimiento y consideración el siguiente informe:

La Compañía de Servicios y Mantenimiento BIOLIMPIEZA S.A.; en el año 2.013 ha realizado sus actividades en forma normal, a pesar de encontrarse limitada en sus recursos financieros, ya que cada día se hace más difícil contar con un capital operacional y de trabajo, capital que permitiría implementar políticas y programas de expansión y desarrollo en general.

La Gerencia de mi dirección se ha entregado en forma íntegra, en todas las gestiones realizadas, lo que nos ha permitido mantenernos en el mercado, un incremento en la competencia; sobre todo personas naturales ha incidido en los resultados, debido a que ellos no son sometidos a los mismos controles y condiciones que las personas jurídicas.

Las ventas del año 2.013 fueron del orden de \$. 327,192.63, monto que ha permitido cubrir los gastos operacionales; y que comprados con el año 2.012, representan un crecimiento del 36% en valores absolutos.

Los costos y gastos de operaciones del año 2.013 ascendieron a \$. 327,425.23, éste monto se debe a varios factores operacionales; así como una sanción por parte del Ministerio de Relaciones Laborables por la no renovación a tiempo del permiso de actividades complementarias.

La Compañía de Servicios y Mantenimiento BIOLIMPIEZA S.A., sigue haciendo historia en el mercado de los servicios complementarios de limpieza, demostrando prestigio y responsabilidad, a la vez que cumple con la generación de fuentes de empleo; asesorando y sirviendo a sus clientes en forma profesional, ética y oportuna.

Como pueden observar señores accionistas en el Balance de Resultados, los ingresos son inferiores a los gastos, lo que genera una pérdida de \$.232,60.

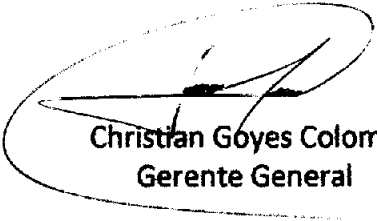
Por otro lado, señores accionistas, deseo expresar mis más sinceros agradecimientos a la Ing. Patricia Paredes Sánchez por la colaboración y el esfuerzo brindado en todo este tiempo; sin el cual no hubiese sido posible superar los obstáculos y retos durante el año 2.013.

Señores accionistas, a su vez nuevamente les recuerdo que el proceso judicial seguido por el Dr. Bayardo Paredes Escobar a mi persona en representación de BIOLIMPIEZA S.A.; sigue en vigencia y nos encontramos ya en la tercera instancia de la misma.

Señores accionistas el año 2014, esperamos que sea de buenos resultados, ya que en esta oportunidad contamos con la experiencia y la sabiduría adquirida durante el tiempo de vida de nuestra empresa; así como participaremos en los procesos de licitación pública de una manera más fuerte; pero sin descuidar el mercado privado, con el cual hemos diseñado estrategias para captar dicho nicho.

Agradezco la confianza depositada en mi persona y dejo así cumplido mi deber, salvo el mejor criterio de los señores accionistas.

Atentamente,



Christian Goyes Coloma
Gerente General