INFORME DE COMISARIO
AÑO 2013

A los señores miembros del Directorio y Accionistas de:
SELECTFOOD S.A.
Quito - Ecuador

1. He revisado los estados financieros de **SELECTFOOD S.A.** al 31 de diciembre del 2013. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre el contenido de estos estados financieros.

2. Mi revisión fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros y en uso de las atribuciones y cumplimiento de las obligaciones dispuestas en el artículo 279 de la Ley de Compañías. Como parte de esta revisión, efectué pruebas de cumplimiento sobre los estados financieros entregados por parte de de **SELECTFOOD S.A.** y sus Administradores, en relación a:

   a) El cumplimiento por parte de los Administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

   b) Si la correspondencia, los libros de actas de la Junta General, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad, se llevan y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

   c) Si la custodia y la conservación de los bienes de la Compañía son adecuados.

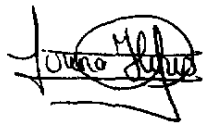
   d) Que los estados financieros son confiables, han sido elaborados y presentados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB), acogidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, y surgen de los registros contables de la Compañía.

Los resultados de mis pruebas no revelaron situaciones que en mi opinión, se consideren incumplimientos por parte de de **SELECTFOOD S.A.** con las disposiciones mencionadas en el párrafo 2. Por el año terminado al 31 de diciembre del 2013.

3. No hubieron limitaciones en la colaboración presentada por los Administradores de la Compañía en relación con mi revisión y otras pruebas efectuadas.

4. En base a mi revisión y otras pruebas efectuadas, no ha llegado a mi conocimiento ningún asunto con respecto a los procedimientos de control interno de la Compañía, cumplimiento de presentación de garantías por parte de los Administradores y denuncias sobre las gestiones de Administradores, que considere que deban ser informados a ustedes.

Atentamente,



CPA Dra. Lorena Flores Osorio
RUC 1712959913001
COMISARIO
SELECTFOOD S.A.
Abril 9 del 2014
Quito – Ecuador

SELECTFOOD S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012

	2013	2012
	(US$.)	
ACTIVOS CORRIENTES:		
Efectivo y equivalentes al efectivo	40.674	28.557
Cuentas por cobrar, neto	620.895	397.838
Activos por impuestos corrientes	219.228	155.211
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	880.797	581.606
ACTIVOS NO CORRIENTES:		
Propiedad, planta y equipo, neto	1.378.567	689.984
TOTAL ACTIVOS	**2.259.364**	**1.271.590**
PASIVOS Y PATRIMONIO		
PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas por pagar	649.445	925.395
Obligaciones con instituciones financieras	-	73.333
Provisiones por beneficios a empleados	100.956	149.605
Otras obligaciones corrientes	97.846	102.916
Anticipos de clientes	515.124	24.968
Cuentas por pagar diversas - relacionadas	23.326	10.000
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	1.386.697	1.286.217
PASIVOS NO CORRIENTES:		
Reserva para jubilación patronal y desahucio	35.116	13.348
TOTAL PASIVOS	**1.421.813**	**1.299.565**
PATRIMONIO:		
Capital social	10.000	10.000
Aportes futuras capitalizaciones	425.150	-
Reservas	547	547
Superávit revaluación propiedad, planta y equipo	435.559	-
Resultados acumulados	(21.522)	(26.339)
Resultados acumulados adopción NIIF	(12.183)	(12.183)
TOTAL PATRIMONIO	**837.551**	(**27.975**)
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	**2.259.364**	**1.271.590**

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
26 MAYO 2014
OPERADOR 3
QUITO

SELECTFOOD S.A.
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012

		2013	2012
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS:			
Ventas netas		5.995.395	4.941.746
Otros ingresos		6.107	934.870
TOTAL		6.001.502	5.876.616
COSTOS Y GASTOS:			
Costo de ventas		5.354.895	4.021.669
Gastos de administración y ventas		639.340	1.861.898
TOTAL		5.994.235	5.883.567
UTILIDAD/PERDIDA ANTES DE LA PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA		7.267	(6.951)
PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES		(1.090)	-
UTILIDAD/PERDIDA ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		6.177	(6.951)
IMPUESTO A LA RENTA	1 y 20	(1.359)	(44.473)
UTILIDAD/PERDIDA NETA		4.818	(51.424)

SELECTFOOD S.A.
Políticas Contables Significativas

SELECTFOOD S.A.- Se constituyó en el Distrito Metropolitano de Quito, Capital de la República del Ecuador, mediante escritura pública del 19 de enero del 2009 e inscrita en el Registro Mercantil el 2 de febrero del mismo año.

El objeto social de la Compañía consiste en la prestación de servicios complementarios de alimentación y limpieza.

Los estados financieros de **SELECTFOOD S.A.,** al 31 de diciembre del 2013, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades "NIIF's para PYMES" emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) y adoptadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

La preparación de los presentes estados financieros consolidados en conformidad con "NIIF's para PYMES" requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere las "NIIF's para PYMES", estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2013, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

Principio del devengado.- Los efectos de las transacciones y otras circunstancias deben tenerse en cuenta en el momento en que tienen lugar dichas transacciones o circunstancias y no cuando se produce el desembolso o ingreso de tesorería u otros medios líquidos.

En consecuencia, es preciso velar por la correlación en cada ejercicio solamente de los gastos e ingresos que sean imputables al mismo. Es decir, se registra el ingreso cuando se efectúa la facturación y se registra el gasto cuando se recibe la factura o nota de venta y dentro del período mensual respectivo.

Principio del costo.- Los bienes adquiridos a título oneroso se contabilizarán en su fecha de incorporación al patrimonio por su costo de adquisición.

Efectivo y equivalentes de efectivo.- El efectivo y equivalentes de efectivo incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

Provisión para cuentas incobrables.- De acuerdo a las disposiciones legales vigentes, la Compañía mantiene en sus libros una provisión para incobrables, la misma que servirá para cubrir posibles pérdidas, que pueden llegar a producirse en la recuperación de su cartera.

Inventarios.- El costo de los inventarios está registrado al costo de adquisición, el cual no excede el valor de mercado.

Propiedad, maquinaria y equipos.- Los activos fijos están registrados al costo de adquisición. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que los reemplazos menores, reparaciones y mantenimiento que no mejoran el activo y no alargan su vida útil, se cargan al gasto a medida que se efectúan. El costo de los activos fijos se deprecia aplicando el método de línea recta en base a la vida útil estimada de los mismos, como sigue:

Activos	**Tasas**
Maquinaria y equipo	10%
Muebles y enseres	10%
Equipos de oficina	10%
Equipo de cómputo y software	33%
Utensilios de cocina	10%
Vehículos	20%

Reconocimiento de ingresos.- Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen solo cuando es probable que los beneficios económicos asociados con la transacción fluyan a la Compañía. No obstante, cuando surge alguna incertidumbre sobre el grado de recuperabilidad de un saldo ya incluido entre los ingresos de actividades ordinarias, la cantidad incobrable o la cantidad respecto a la cual el cobro ha dejado de ser probable se procede a reconocerle como gasto, en lugar de ajustar el importe del ingreso originalmente reconocido.

Costos y gastos.- Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

Participación de trabajadores.- En cumplimiento con disposiciones del Código de Trabajo, la Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas.

Impuestos.- El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

Impuesto corriente

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando la tasa del 22% para el año 2013.

Impuestos diferidos

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y las bases fiscales correspondientes utilizadas para determinar la utilidad gravable. El pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Se reconocerá un activo por impuestos diferidos, por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

El impuesto diferido, correspondiente a cambios en la tasa de impuestos o en la normativa tributaria, la reestimación de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo, se reconoce en el resultado del período, excepto en la medida en que se relacione con partidas previamente reconocidas fuera de los resultados del período.

Jubilación patronal y bonificación por desahucio.- El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado mediante el cálculo preparado por un profesional actuario calificado, el cual utiliza el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período.

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11.010 del 11 de octubre del 2011, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades "NIIF's para PYMES" y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2012.

Conforme a esta Resolución, desde el 1 de enero del 2012; los estados financieros de la Compañía son preparados de acuerdo a "NIIF's para PYMES".

CUENTAS POR COBRAR

Un detalle de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2013 y 2012 es el siguiente:

	2013	2012
	(US$.)	
Clientes	508.367	394.879
Empleados	5.283	2.135
Cuentas por cobrar varios	63.108	191
Menos provisión para cuentas incobrables (nota 1)	(1.335)	(754)
Servicios y otros pagos anticipados	45.472	1.387
Total	620.895	397.838

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el saldo de la cuenta por cobrar clientes corresponde a valores pendientes de cobro, originados por ventas de servicios de alimentación y limpieza realizados por la Compañía a un plazo máximo de 60 días.

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 el saldo de la cuenta empleados, corresponde básicamente a préstamos y anticipos concedidos a empleados y funcionarios de la Compañía, valores que se descuenta por medio del rol de pagos en el mes correspondiente.

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 el saldo de las cuentas por cobrar varios, corresponde a valores entregados al Licenciado Carlos Ribadeneira, los mismos que se encuentran pendientes por justificar.

El movimiento de la provisión para cuentas incobrables por los años terminados el 31 de diciembre del 2013 y 2012 es el siguiente:

	2013	2012
	(US$.)	
Saldo al inicio del año	754	839
Provisión cargada al gasto	581	-
Castigos realizados (-)	-	(85)
Saldo al final del año	1.335	754

ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el saldo de esta cuenta corresponde principalmente a retenciones en la fuente efectuadas por clientes de la Compañía, a crédito tributario de IVA generado por las compras e importaciones realizadas a proveedores de bienes y servicios e impuestos pagados por la salida de divisas.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, NETO

Un detalle y movimiento de la propiedad, maquinaria y equipos por los años terminados el 31 de diciembre del 2013 y 2012, es como sigue:

	Saldos al 01/ene/12	MOVIMIENTO Adiciones	MOVIMIENTO Ajustes	MOVIMIENTO Ventas y/o Bajas	Saldos al 31/dic./12
			(US$.)		
Maquinaria y equipo	-	228.822	-	-	228.822
Muebles y enseres	-	71.248	-	-	71.248
Equipos de oficina	415	50	-	-	465
Equipos cómputo y hardware	10.798	4.068	-	-	14.866
Vehículos	49.593	76.374	-	-	125.967
Utensilios de cocina	-	361.159	-	-	361.159
Subtotal	60.806	741.721	-	-	802.527
Depreciación acumulada	(7.579)	(104.964)	-	-	(112.543)
Total	53.227	636.757	-	-	689.984

Al 31 de diciembre del 2012, el cargo a gastos por depreciación de la propiedad, planta y equipo fue de US$. 104.964.

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO, NETO (continuación)

	Saldos al 01/ene/13	MOVIMIENTO Adiciones	Ajustes	Ventas y/o Bajas	Saldos al 31/dic./13
			(US$.)		
Maquinaria y equipo	228.822	259.681	435.559	-	924.062
Muebles y enseres	71.248	5.303	-	-	76.551
Equipos de oficina	465	1.564	-	-	2.029
Equipos cómputo y hardware	14.866	1.526	-	-	16.392
Vehículos	125.967	16.500	-	-	142.467
Utensilios de cocina	361.159	73.939	-	-	435.098
Subtotal	802.527	358.513	435.559	-	1.596.599
Depreciación acumulada	(112.543)	(161.596)	56.107	-	(218.032)
Total	689.984	196.917	491.666	-	1.378.567

Al 31 de diciembre del 2013, el cargo a gastos por depreciación de la propiedad, planta y equipo fue de US$. 161.596.

CUENTAS POR PAGAR

Un detalle de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2013 y 2012 se resume como sigue:

	2013	2012
	(US$.)	
Proveedores	649.445	925.395

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 el saldo de la cuenta proveedores, corresponde principalmente a deudas adquiridas por compra de productos o servicios generados a corto plazo y no generaran costos financieros en condiciones normales.

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Dentro de esta cuenta se registra el valor de las obligaciones contraídas por la Compañía al 31 de diciembre del 2012, mediante la obtención de recursos provenientes de las instituciones financieras del país, a un plazo de 12 meses con una tasa de interés del 6.17%.

PROVISION POR BENEFICIO A EMPLEADOS

Un detalle de la provisión beneficio empleados al 31 de diciembre del 2013 y 2012, se resume como sigue:

	2013	2012
	(US$.)	
Sueldos	46.050	77.237
Beneficios sociales	52.642	72.001
Participación trabajadores (nota 1 y 20)	1.090	-
Multas empleados	1.174	367
Total	100.956	149.605

OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

Las otras obligaciones corrientes al 31 de diciembre del 2013 y 2012, se detalla a continuación:

	2013	2012
	(US$.)	
Obligaciones fiscales	75.985	82.981
Obligaciones con el IESS	21.861	19.935
Total	97.846	102.916

ANTICIPO CLIENTES

Dentro de esta cuenta se encuentran registrados todos los anticipos recibidos por parte del Hospital IESS Santo Domingo, Hospital del Puyo, Hospital del Coca; los mismos que son devengados mes a mes mediante la emisión de un comprobante de venta, hasta concluir con cada uno de estos proyectos.

RESERVA PARA JUBILACION PATRONAL Y DESAHUCIO

Un detalle de la reserva para jubilación patronal y bonificación por desahucio al 31 de diciembre del 2013 y 2012 es el siguiente:

	2013	2012
	(US$.)	
Jubilación patronal	29.863	11.411
Bonificación por desahucio	5.253	1.937
Total	35.116	13.348

El movimiento de la reserva para jubilación patronal y bonificación por desahucio al 31 de diciembre del 2013 y 2012 es como sigue:

	Jubilación patronal	Bonificación por desahucio	Total Reserva
		(US$.)	
Saldo al 31 de diciembre del 2012	11.411	1.937	13.348
Provisión cargada al gasto año 2013	18.452	3.316	21.768
Saldo al 31 de diciembre del 2013	29.863	5.253	35.116

Necesariamente las Empresas del Ecuador deben llevar su contabilidad aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF's". Por lo tanto en aplicación de las "NIIF's", obligatoriamente todas las Empresas deben registrar en el pasivo, las reservas matemáticas actuariales por jubilación patronal.

La jubilación patronal y el desahucio determinados por el Código de Trabajo son "beneficios definidos" que se entregan cuando el trabajador ha cumplido el tiempo de servicio requerido y que las Normas Contables (NIIF), las llaman de "post empleo".

CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el capital social de la Compañía está constituido por US$ 10.000,00 dividido en 10.000 acciones ordinarias y nominativas de US$ 1,00 cada una, totalmente pagadas.

APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES

Al 31 de diciembre del 2013, el saldo de esta cuenta corresponde a aportes realizados por los accionistas, los mismos que serán capitalizados cuando ellos lo requieran mediante la celebración de una escritura pública.

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Un detalle de las actividades ordinarias al 31 de diciembre del 2013 y 2012 es el siguiente:

	ACTIVIDADES ORDINARIAS	
Servicios	**2013**	**2012**
	(US$.)	
Ventas	5.995.395	4.941.746
Otros ingresos	6.107	934.870
Total	6.001.502	5.876.616

COSTOS Y GASTOS

Un detalle de los costos y gastos al 31 de diciembre del 2013 y 2012 es el siguiente:

	COSTOS Y GASTOS	
Servicios	**2013**	**2012**
	(US$.)	
Costo de ventas	5.354.895	4.021.669
Gastos de administración y ventas	639.340	1.861.898
Total	5.994.235	5.883.567

IMPUESTO A LA RENTA

El gasto de impuesto a la renta por los años terminados el 31 de diciembre del 2013 y 2012, fue determinado como sigue:

	2013	2012
	(US$.)	
Utilidad/Pérdida antes de la participación de trabajadores e impuesto a la renta	7.267	(51.424)
Participación de trabajadores en las utilidades	(1.090)	-
Más gastos no deducibles	343.337	217.734
Menos deducción trabajadores con discapacidad	(34.344)	(28.032)
	315.171	138.278
Utilidad a reinvertir	-	-
Utilidad gravable	315.171	138.278
Impuesto a la renta causado	69.338	31.804

RECOMENDACIONES

- Elaborar un presupuesto anual
- Revisar márgenes de utilidad.
- Realizar una planificación tributaria al inicio de cada periodo contable.
- Realizar un plan de trabajo anual
- Reinvertir el exceso de liquidez, ya sea en compra de inventarios, maquinarias u otro tipo de activos de inversión.
- Implementar en el sistema el nuevo plan de cuentas bajo NIIF.