

INFORME DE GERENCIA
A LOS SOCIOS ACCIONISTAS DE
CATSER FACILITIES MANAGEMENT CIA. LTDA.

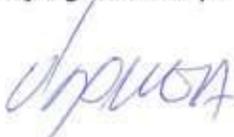
Estimados Socios,

Por medio de la presente, procedo a informar a Ustedes sobre el desempeño comercial y económico de la compañía para el año 2015.

Al respecto, debo informar lo siguiente:

1. El año 2015 fue para CATSER FACILITIES MANAGEMENT CIA. LTDA. un año de crecimiento moderado en aspectos de Utilidad general del ejercicio. Las condiciones cambiantes del mercado local se vieron complicadas en la apertura de nuevos clientes, pero logramos desarrollar nuevos servicios dentro de los clientes existentes, lo que favoreció a la continuidad y expansión de los negocios.
2. El enfoque comercial del 2015 se centró en mantener los clientes actuales y profundizar el alcance de los servicios en los casos en que fue posible hacerlo.
3. La situación financiera de la compañía al final del año 2015 es, positiva. Para el presente ejercicio, se generó una utilidad contable antes de participación a trabajadores e impuesto a la renta de USD. 102,510.59 proveniente del negocio de servicios de mantenimiento y administración de infraestructuras y servicios relacionados.
4. La compañía ha cumplido y respetado todas las normas de confidencialidad establecidas en convenios con nuestros clientes y no se han presentado situaciones que pudieran implicar riesgos comerciales para la empresa.
5. Estimo que las perspectivas de negocio para el año 2016, son desafiantes, pues el entorno local para el inicio de año muestra desaceleración económica general por la restricción del gasto público y manejo limitado de liquidez que afrontan las autoridades financieras, generado por la caída en ingresos provenientes de la exportación petrolera, situación que tendrá afectación directa en nuestras actividades en ese sector. Sin embargo, buscaremos la forma de desarrollar y consolidar nuevas líneas de negocio con clientes actuales y con otras industrias que no han sido impactadas de manera directa.

Muy agradecido por su atención,



Juan Carlos Vásquez A.
Gerente General
Catser Facilities Management Cia. Ltda.