

Quito, 28 de marzo del 2014

Señores
Accionistas de
INMOLACORUÑA INMOBILIARIAS ASOCIADAS S.A.
De mi consideración:

Pongo a su consideración el Informe de Gerencia de Inmolacoruña Inmobiliarias Asociadas S.A. correspondiente al ejercicio económico del año 2013.

Los Estados Financieros de la compañía correspondientes al año 2013 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIFF para PYMES, de acuerdo a la resolución emitida por la Superintendencia de Compañías No SC.Q:ICI: CPAIFRS.11.010 del 11 de octubre del 2011.

Me satisface comunicar a los accionistas que el año 2013 fue un año de crecimiento de la actividad inmobiliaria, sustentado especialmente por el financiamiento del Banco del Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

El Balance de Resultados al 31 de diciembre del año 2013 refleja una utilidad de veintinueve mil novecientos ochenta y dos dólares de los Estados Unidos de América con sesenta centavos (29.982,60) por lo que se pudo revertir el saldo negativo del patrimonio que como resultado de la adopción de NIIF, se generó en el año 2012.

Comunico a los señores Accionistas que la compañía ha cumplido con los mandatos de la Junta General de Accionistas, así como las exigencias de los organismos de control.

Atentamente,



Julieta Troya de Portilla
Gerente General