

Quito, 25 de Abril del 2016

INFORME DE GERENCIA

SEÑORES ACCIONISTAS:

Debo informar a ustedes que el sembrío de quinua se desarrolló normalmente en la cosecha tuvimos serias dificultades con el corte y secado ya que nos demandó el pago de cuatro semanas de jornales, posteriormente al secado, se contrató una trilladora para obtener el grano para la venta, el precio del proyecto original se había reducido a la mitad, y se vendió la quinua a una empresa de Ambato especializada en lavar y secar el grano para la venta, el resultado ha sido una pérdida para la compañía, en el mercado existe mucha oferta de quinua de Perú que ingresa de contrabando por lo cual el precio para el productor es bajo y no compensa ni la inversión en semilla y trabajo.

La amenaza de erupción del Cotopaxi fue un grave problema para la propiedad ya que se tuvo que suspender toda actividad productiva y se desvinculó al personal.

Los proyectos que se han estudiado para reiniciar operaciones son el de engorde de terneros, pero en los resultados proyectados de la venta no existe una compensación a las inversiones, por lo que se descartó este proyecto, se ha realizado las proyecciones para un proyecto cunícola aprovechando la producción de alfalfa y hierba, el cual se localizará en el establo adaptado para esta producción, se va a iniciar con una cantidad limitada y medir el potencial que puede tener esta actividad.

La propiedad está seriamente afectada por la construcción de una torre del Proyecto 500K, red de transmisión eléctrica a nivel nacional, se ha hecho gestiones para que se desplace el sitio en el cual se ha diseñado la torre ya que está muy cerca de la casa de habitación, sin embargo CELEC manifiesta que técnicamente no es posible y que se ofrece una cantidad de 13.000,00 USD de compensación, pero a la vez la provisión de servicio eléctrico a la propiedad por parte de ELEPCO empresa eléctrica de Cotopaxi, es un valor similar, por lo cual se ha insistido que como parte de la compensación se provea de energía eléctrica a la propiedad.

Es todo cuanto puedo informar.



Fernando Muñoz Benítez.
GERENTE
TESERSA