



INFORME DE GERENTE GENERAL

CORRESPONDIENTE AL AÑO 2010

A LOS ACCIONISTAS DE METROPARQUEOS S. A.

Quito, 5 de abril 2011

Señores:

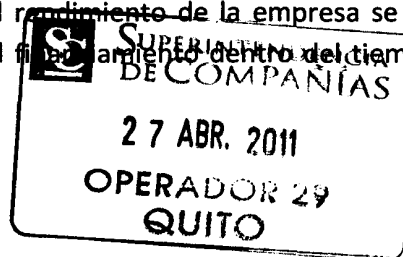
Accionistas Metroparqueos S. A.

Estimados Señores:

Cumpliendo lo dispuesto por la Ley, me permito presentar el informe anual de gestión correspondiente al ejercicio económico del año 2010, el cual se muestra la evolución administrativa y financiera de Metroparqueos S. A. y los principales hechos de especial relevantes, que afectaron los resultados de nuestra entidad, durante el año referido.

Cumplimiento de objetivos previsto para el ejercicio

El año 2010 fue el segundo año de actividades de Metroparqueos S. A. la visión de la Gerencia ha sido siempre mejorar el rendimiento de los recursos, en este año se puso en marcha nuestro proyecto de Parquederos y desde el mes de octubre abrimos al público dando excelentes resultados en ventas y apertura, el rendimiento de la empresa se ha dado de la forma programada y se espera cancelar el fin de año dentro del tiempo estimado con los acreedores y accionistas.



Inmomariscal S.A.

Dirección: Pontevedra N24-193 y Guipuzcoa
Telf: 2527 007 / 2235 034



Cumplimiento de disposiciones de la Junta General de Socios

Cabe indicar a la Junta General de Socios que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

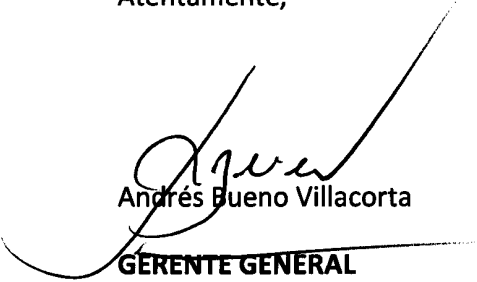
Comparación de resultados con años anteriores

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2010, la situación de la empresa ha mejorado considerablemente en cuestión de resultados lo que se refleja en los balances presentados y revisados por la Comisaria del Ejercicio.

Recomendaciones a la Junta General de Socios

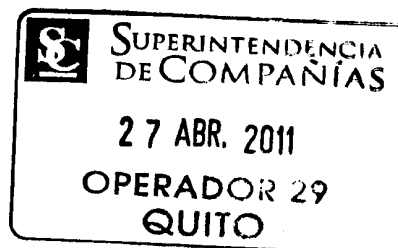
La Administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial actual ya que es positiva para la empresa y permitirá conseguir los objetivos planeados, se recomienda también mantener la estructura administrativa para dar una imagen de fortaleza a los clientes.

Atentamente,


Andrés Bueno Villacorta

GERENTE GENERAL

METROPARQUEOS S. A.



Inmomariscal S.A.

Dirección: Pontevedra N24-193 y Guipuzcoa
Telf: 2527 007 / 2235 034