

Quito, 26 de Marzo de 2.014.

Señores

Accionistas

Compañía Constructora Torres & Reinosos S.A.

Ciudad.-

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías y el Reglamento para la presentación de informes de los Administradores a la Junta General, Manifiesto:

En el mes de Enero del 2.013 se inició la venta de la primera etapa del conjunto Los Arupos en Tumbaco, mismo que al cierre del ejercicio económico 2.012 se encontraba terminada la obra gris, a pesar de los esfuerzos realizados para la venta, durante el año 2.013 únicamente se pudo recibir un anticipo de US 20.000,00 por la casa N° 8, ofrecida en venta al Sr. Jaime Llor, venta que en el mes de Febrero del 2.014 tuvo que ser rescindida porque el cliente no calificó para el crédito bancario que cubría la compra de la casa.

Debido a la falta de liquidez para continuar con los trabajos y con la autorización de la Junta General de Accionistas se vendió la camioneta Toyota, y se recurrió a préstamos que fueron otorgados por el Econ. Hugo Torres.

El resultado económico del ejercicio, muestra una pequeña utilidad de US 2.241,68, producto de la venta de la camioneta y el anticipo de la casa N° 8.

Para el presente año, se prevé la venta de la primera etapa del conjunto Los Arupos y el inicio de la construcción de la segunda etapa.

Finalmente quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos quienes han colaborado con esta administración, y comprometer mis mejores esfuerzos para la culminación y venta del Proyecto Los Arupos.

Atentamente,



Zorrita Reinoso Robayo.

GERENTE GENERAL

CONSTRUCTORA T & R