INFORME DE COMISARIO

UDF UNIDAD DERMATOLOGICA DE FOTOTERAPIA S.A.

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

INDICE

I. INFORME DE COMISARIO

II. INFORMACION COMPLEMENTARIA

a) Opinión sobre aquellos aspectos requeridos por la resolución 92-1.4.3-0014 de la Superintendencia de Compañías.

b) Comentario sobre las operaciones del año 2008.

LCDA PATRICIA SANDOVAL
CPA REG 28445

I. INFORME DE COMISARIO

Quito 24 de Abril del 2009.

A los señores miembros del Directorio y accionistas de **UDF UNIDAD DERMATOLOGICA DE FOTOTERAPIA S.A.**

1.- He auditado el Balance General de la empresa **UDF UNIDAD DERMATOLOGICA DE FOTOTERAPIA S.A.**, al 31 de Diciembre del 2008 y el correspondiente estado de resultados. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la compañía, mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en mi auditoria.

2.- Mi auditoria fue efectuada de acuerdo con normas generalmente aceptadas. Estas normas requieren que la misma sea diseñada y realizada para obtener con certeza razonable de que los estados financieros no contengan exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoria incluye el examen sobre la base de pruebas selectivas de la evidencia que soportas las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros.

Incluye también la evaluación de los principios contables utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Considero que mi auditoria provee una base razonable para expresar una opinión.

Dirección: Simón Bolívar 239 y Conquistadores • Cels. 09 635 0997 / 09 831 1124 • E-mail: nellyevillacis@yahoo.es • Quito - Ecuador

En mi opinión, los estados financieros por mi examinados están acorde con los registros contables y presentan razonablemente la posición financiera de **UDF UNIDAD DERMATOLOGIA DE FOTOTERAPIA S.A.** al 31 de Diciembre del 2008 y el resultado de sus operaciones por el ejercicio terminado en esa fecha de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

II. INFORMACION COMPLEMENTARIA:

a) Opinión sobre aquellos aspectos requeridos por la resolución 92-1.4.3-0014 de la Superintendencia de Compañías.

1. Los administradores de INMOBILIARIA SOCRU S.A., han aplicado razonablemente las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como todas aquellas resoluciones dictadas por la junta general de accionistas por el directorio y por los máximos organismos de la compañía.

2. Los Administradores me han prestado toda su colaboración para el normal desempeño de mi función como comisario de la empresa.

3. La correspondencia, libro de actas de juntas generales de accionistas y directorio, libro de acciones y accionistas, así como los comprobantes y registros contables se llevan y conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

4. La custodia y conservación de los bienes de INMOBILIARIA SOCRU S.A. y bienes de terceros bajo la responsabilidad de la sociedad es adecuada.

5. En mi opinión los procedimientos de control interno implantados por los administradores de la compañía son adecuados y ayudan a dicha administración a tener un grado razonable (no absoluto) de seguridad de los recibos que están salvaguardados contra perdida por uso o disposición no autorizada y que las transacciones han sido efectuadas adecuadamente para permitir la preparación de los estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados.

b) COMENTARIOS SOBRE LAS OPERACIONES DEL AÑO 2008.

El Ecuador ha sufrido un grave estancamiento económico social y político durante el año 2008, ya que en la aplicación de distintas medidas económicas sociales y tributarias, no se cumplieron con las expectativas de generar un mejor desarrollo productivo del país, abriendo un mayor nivel de inversión extranjera; la aprobación de una ley de equidad tributaria en donde la amenaza de sanciones que llegan hasta la prisión por errores de calculo u omisiones hacen que los inversionistas piensen dos veces antes de invertir en el Ecuador.

Sin embargo, es positivo observar como inversionistas nacionales, apuestan por el desarrollo productivo y social de nuestro país, muestra de esto es el gran impulso que muestra el proyecto de **UDF,** para brindar un servicio de salud optimo y que ayude a la salud de sus usuarios.

Agradezco a los señores ejecutivos de la empresa por la colaboración prestada para preparar este informe, que es el resultado de mi análisis como Comisario Principal.

Lcda. PATRICIA SANDOVAL
COMISARIO
CPA REG 28445

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
29 AGO 2009