

Quito, 22 de Septiembre del 2014.

**INFORME DE LABORES DE GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA
INMOBILIARIA MENDEZ & JIMENEZ S.A., CORRESPONDIENTE AL PERIODO
FISCAL DEL 2013.**

A LOS SEÑORES SOCIOS:

Tengo el agrado de dirigirme a Ustedes señores Socios, para poner en su consideración el informe de labores correspondiente al año fiscal del 2013.

1.- Área Administrativa: En el año fiscal del 2013 la empresa ha dado estricto cumplimiento a todo lo referente al manejo interno de la empresa, teniendo en orden y al día los compromisos adquiridos, tanto internos como externos. Se dio cumplimiento a lo relacionado con los proveedores nacionales, y demás obligaciones.

2.- Área Fiscal: En el año 2013 la empresa **INMOBILIARIA MENDEZ & JIMENEZ S.A.**, cumplió con todos los compromisos y obligaciones con el Estado Ecuatoriano, Municipio de Distrito Metropolitano de Quito, Servicio de Rentas Internas y en resumen con todas las empresas que directa o indirectamente tienen que ver con el buen funcionamiento de la empresa, manteniendo al día sus obligaciones fiscales.

3.- Área Comercial: En el año económico 2013 la empresa tuvo una Utilidad considerable por las transacciones con nuestros clientes, a pesar de la inestabilidad política - económica de nuestro país, la competencia en precios y sobretodo competitividad.

4.- Balance General: Con el presente adjunto a ustedes señores Socios, el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, para su correspondiente análisis y aprobación.

Para su orientación se ha analizado algunas cifras de importancia a criterio de esta gerencia.

El valor de las ventas, que como ya se analizó llegó a la cifra de USD 543,00 cifra que nos permite entrever lo expuesto anteriormente. La utilidad del ejercicio fiscal 2013 llegó a USD 265,82.

En el punto del orden del día "Discusión y Aprobación de los Estados Financieros" resolveré toda inquietud de los señores Socios.

5.- Aspecto Societario: El patrimonio accionario de la empresa y su capital pagado asciende a USD 800,00.

Hasta aquí el informe de labores de Gerente General de **INMOBILIARIA MENDEZ & JIMENEZ S.A.**, Correspondiente al ejercicio económico 2013, a los señores Socios.

Atentamente,



Ana Carolina Jiménez García

Gerente General

INMOBILIARIA MENDEZ & JIMENEZ S.A.