

Esmeraldas, Marzo 26 del 2018

Señores  
ACCIONISTAS  
VLADMAU CONSTRUCCIONES S.A.  
Ciudad.-

Referencia.- Informe de Gerente General  
Ejercicio 2017

De mi consideración:

En mi condición de Gerente General de la compañía me permito poner en vuestro conocimiento el siguiente informe, el mismo que resume la gestión de la compañía en el ejercicio económico del año 2017.

1. Todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas han sido cumplidas, observando todas y cada una de sus disposiciones.
2. Respecto a los resultados obtenidos en el presente ejercicio económico me es permitido informar que en primer lugar el Estado de Situación Financiera es muy favorable por cuanto en este ejercicio se alcanzó utilidad de \$ 24.857,96, ya que el margen de ventas cubrió el margen de costos y gastos.
3. En el mes de Julio del 2017 como fue de conocimiento público la empresa estuvo bajo investigación por parte de la Fiscalía General del Estado por un Juicio Penal por Lavado de Activos el mismo que tuvo duración de ocho meses en donde el 2 de Marzo del 2018 se obtuvo el DICTAMEN DE SOBRESEIMIENTO a favor de Vladmau Construcciones S.A, en vista que la fiscalía indicó que no hay mérito para promover juicio en contra de la empresa y se dejaron sin efecto las medidas cautelares dispuestas con anterioridad.
4. Respecto a la situación financiera de la sociedad, la conciliación tributaria que resume los resultados es la siguiente:

**CONCILIACION TRIBUTARIA 2017**

Utilidad Contables 2017	\$57.554,02
(-)15% Trabajadores	\$ 8.633,10
Impuesto Causado 22%	\$28.655,66
(-)Retenciones 2017	\$19.543,99
Saldo a pagar por IR 2017	\$ 9.111,67
<b>Saldo a repartir Socios</b>	<b>\$ 20.265,26</b>

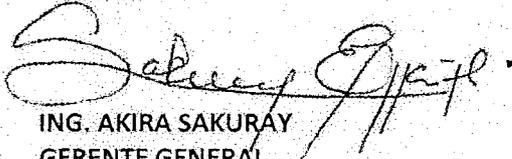
Es importante hacer notar a ustedes que en el Balance General y Estado de Resultados que me permito acompañar a este informe han sido elaborados siguiendo los principios y normas Ecuatorianas de Contabilidad, según consta el detalle de toda la

información económica que ustedes deben conocer por tanto, me remito a dichos resultados.

5. La compañía no mantiene a su favor registro de marcas y nombres comerciales.
6. En el año 2017, continuaremos mejorando y procuraremos implementar mecanismos que sean necesarios para alcanzar los niveles óptimos tanto de operación como financieros de la compañía, así mismo, haremos nuestros mejores esfuerzos por tratar de conseguir contratantes en el ámbito de la contratación privada.

Reiterándoles mis sentimientos de consideración y estima, de ustedes,

Atentamente,



ING. AKIRA SAKURAY  
GERENTE GENERAL  
VLADMAU S.A.