

Quito, Marzo 16 del 2017

Señores
ACCIONISTAS
VLADMAU CONSTRUCCIONES S.A.
Ciudad.-

Referencia.- Informe de Gerente General
Ejercicio 2016

De mi consideración:

En mi condición de Gerente General de la compañía me permito poner en vuestro conocimiento el siguiente informe, el mismo que resume la gestión de la compañía en el ejercicio económico del año 2016.

1. Todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas han sido cumplidas, observando todas y cada una de sus disposiciones.
2. Respecto a los resultados obtenidos en el presente ejercicio económico me es permito informar que en primer lugar el Estado de Situación Financiera es muy favorable por cuanto en este ejercicio se alcanzó utilidad de \$ 418.581,64, ya que el margen de ventas cubrió el margen de costos y gastos.
3. Durante el ejercicio económico del año 2016, no tuvimos ningún problema administrativo ni legal que deba ser resaltado.
4. Respecto a la situación financiera de la sociedad, la conciliación tributaria que resume los resultados es la siguiente:

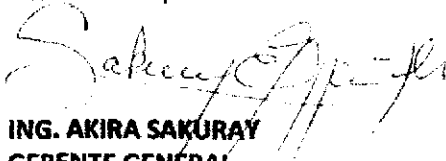
CONCILIACION TRIBUTARIA 2016	
Utilidad del ejercicio	418,581.64
(-) 15% Trabajadores	- 62,787.25
Utilidad Gravable	355,794.39
(-) Ingresos Exentos	- 159,531.79
(+) Gastos No Deducibles	352,950.90
Utilidad Gravable	549,213.50
(-) 22% Impuesto Causado	120,826.97
Distribución para socios	234,967.42

Es importante hacer notar a ustedes que en el Balance General y Estado de Resultados que me permito acompañar a este informe han sido elaborados siguiendo los principios y normas Ecuatorianas de Contabilidad, según consta el detalle de toda la información económica que ustedes deben conocer por tanto, me remito a dichos resultados.

5. La compañía no mantiene a su favor registro de marcas y nombres comerciales.
6. En el año 2017, continuaremos mejorando y procuraremos implementar mecanismos que sean necesarios para alcanzar los niveles óptimos tanto de operación como financieros de la compañía, así mismo, haremos nuestros mejores esfuerzos por tratar de conseguir contratantes en el ámbito de la contratación privada.

Reiterándoles mis sentimientos de consideración y estima, de ustedes,

Atentamente,



ING. AKIRA SAKURAY
GERENTE GENERAL
VLADMAU S.A.