

Quito, 26 de marzo de 2013

Señores

JUNTA GENERAL Y DIRECTORIO

CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES ABARROA CIA. LTDA.

Presente

INFORME DE GERENCIA

En cumplimiento de lo estipulado en los estatutos sociales de la compañía **CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIONES ABARROA CIA. LTDA.** cumpíame presentar el informe de las labores desarrolladas durante el año 2012:

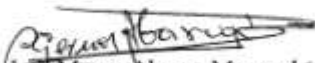
La administración ha buscado el cumplimiento de los objetivos trazados para el período 2012, mismo que han sido alcanzados en su gran mayoría, es necesario recalcar que la administración ha cumplido estrictamente con todas y cada una de las disposiciones emanadas de la **Junta General de Socios**.

Durante este año la actividad de la compañía ha sido el incursionar en proyectos relacionados con el sector eléctrico, en contratos suscritos con compañías particulares y estas a su vez con el sector público, además con la asesoría y el seguimiento en la construcción de viviendas en proyectos propiedad de los socios de la compañía en la ciudad de Quito y en la ciudad de Santo Domingo de los Tsáchilas, cuya rentabilidad podremos observar en los próximos 1 o 2 años aproximadamente, tiempo en el que terminarán los proyectos.

La compañía presenta un total de activos de USD \$ 30.461,27, Pasivos por USD \$ 9.973,78 un Patrimonio de USD \$ 20.487,49 y una utilidad de USD \$ 9.487,49 debemos tomar en cuenta que el año 2012 ha sido un año de inversión, donde tenemos pendiente por facturar a los contratantes y a los socios de la compañía por concepto de asesoría, gerencia administrativa y técnica de las obras o construcción de vivienda así como de la construcción de obras; a su vez valores por pagar préstamos realizados para los avances de obra.

Es todo cuanto puedo informar. Agradezco a ustedes, señores socios, la confianza depositada en mí para el desarrollo de mi gestión.

Atentamente,


Ing. Marco Abarca Macanchi
C. I. 170102412-5

GERENTE GENERAL