

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA INMOLIESA S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

SEÑORES ACCIONISTAS:

De conformidad con la Ley y los estatutos de INMOBILIARIA INMOLIESA S.A., me permito poner a consideración de ustedes señores accionistas el informe del ejercicio económico del año 2012.

El objetivo del 2012 fue continuar con la búsqueda continua de oportunidades y puedo decir con orgullo que todas las oportunidades que encontramos pusimos trabajo y dedicación, oportunidades que ustedes pueden ver reflejadas en los números de este año que se detallan en los estados de situación y de resultados. Los ingresos permitieron pagar los gastos generados y la empresa pudo cumplir todas sus obligaciones con SRI, IESS, proveedores y clientes, a estos últimos dándoles un trato privilegiado en el momento que requirieron nuestros servicios.

El 2012 cerramos con una utilidad a nuestro favor de \$ 20.106,61, la misma que queda en \$ 15.482,09 después del pago del Impuesto a la Renta.

A continuación detallo los resultados de la empresa en cifras:

ESTADO DE SITUACIÓN

ACTIVOS

Activo Corriente	136.792,37
Activo Fijos	202,40
Total Activos	136.994,77

PASIVO Y PATRIM

Pasivo Corriente	72.704,89
Capital Suscrito	50.000,00
Pérdida acum. Ej. Ant	-3.494,97
Utilidad acum. Ej. Ant	2.302,76
Utilidad ejercicio	15.482,09
Total Pasivo y Pat	136.994,77

ESTADO DE RESULTADOS

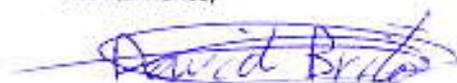
Ingresos	213.824,06
Gastos Adm y Vtas	-193.717,45
Utilidad neta	20.106,61

Nuestra meta para el 2013 es trabajar con todos los principios y valores que nos caracterizan en beneficio de la empresa y los socios. Por supuesto la garantía para nuestros clientes será el contar con un excelente trato en todos los servicios que ofrecemos.

Por último, quiero agradecer a todos ustedes por la colaboración y confianza demostrada hacia mi persona

Quito, Mayo 4 del 2013

Atentamente,



David Brito Riesco
GERENTE GENERAL