

## **INFORME DEL GERENTE GENERAL DE INMOBILIARIA INMOLIESA S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

SEÑORES ACCIONISTAS:

De conformidad con la Ley y los estatutos de INMOBILIARIA INMOLIESA S.A., me permito poner a consideración de ustedes señores accionistas el informe del ejercicio económico del año 2011.

El 2011 fue un año de aprendizaje y de una búsqueda continua de oportunidades, puedo decir con orgullo que todas las oportunidades que encontramos pusimos trabajo y dedicación, oportunidades que ya se van reflejadas en los números de este año, como podrán ver en los estados de situación y de resultados. Los ingresos permitieron pagar los gastos generados y la empresa pudo cumplir todas sus obligaciones con SRI, IESS, proveedores y clientes, a estos últimos dándoles un trato privilegiado en el momento que requirieron nuestros servicios y a más de eso el 2011 pudimos cerrar con utilidad a nuestro favor.

A continuación detallo los resultados de la empresa en cifras:

### **ESTADO DE SITUACIÓN**

#### **ACTIVOS**

|                  |           |
|------------------|-----------|
| Activo Corriente | 67.747,97 |
| Activo Fijos     | 0,00      |
| Total Activos    | 67.747,97 |

#### **PASIVO Y PATRIM**

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| Pasivo Corriente      | 18.940,18 |
| Capital Suscrito      | 50.000,00 |
| Pérdida acum. Ej. Ant | -3.494,97 |
| Utilidad ejercicio    | 2.302,76  |
| Total Pasivo y Pat    | 67.747,97 |

### **ESTADO DE RESULTADOS**

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Ingresos          | 135.311,00  |
| Gastos Adm y Vtas | -133.008,24 |
| Utilidad neta     | 2.302,76    |

Nuestra meta para el 2012 es trabajar con todos los principios y valores que nos caracterizan en beneficio de la empresa, empleados y socios y la garantía para nuestros clientes el contar con un excelente trato en todos los servicios que ofrecemos.

Por último, quiero agradecer a todos ustedes por la colaboración y confianza demostrada hacia mi persona

Quito, Abril 30 del 2012

Atentamente,

**David Brito Riesco**  
**GERENTE GENERAL**