

Quito, abril 2 del 2018

Señores
Accionistas/ Accionistas
IMPORFAMILY S.A.
Ciudad.-

De mi consideración:

Por medio de la presente, pongo en conocimiento de los señores accionistas el informe anual de la Gerencia General de la compañía **IMPORFAMILY S.A.**, por el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del año 2017:

1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe:

La Gerencia General ha desarrollado actividades dirigidas a cumplir los objetivos previstos para el ejercicio 2017, mejorar el nivel de cobranza e incrementar el volumen de la venta a crédito; mismos que han sido desempeñados a cabalidad, llenando las expectativas generadas en el ejercicio anterior.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio:

La Gerencia General ha cumplido con todas las disposiciones encargadas a la Gerencia General, para el ejercicio 2017.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal:

La Gerencia General cumple con informar a la Junta General de accionistas de la compañía **IMPORFAMILY S.A.**, que durante el ejercicio 2017, no han ocurrido hechos extraordinarios, en los ámbitos; administrativos, laboral y legal. Sino que, por el contrario, las operaciones desarrolladas en los campos anteriormente mencionados, se han desarrollado con total normalidad.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y de los resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente:

La Gerencia General cumple con informar a la Junta General de accionistas de la compañía **IMPORFAMILY S.A.**, que la actividad económica del presente ejercicio se encuentra reflejada en los Estados Financieros que se adjuntan al presente informe. En comparación con el ejercicio anterior, la Gerencia General informa a la Junta que ha existido un incremento del de los ingresos en un 15%, lo que ha permitido cubrir los costos y gastos operacionales, reflejando un resultado positivo en este año. A continuación un detalle del resultado.

Handwritten signature

Detalle	US\$ 2,017	US\$ 2,016	US\$ Variación	% Variación
Ingresos Operacionales	3,024,740	2,569,523	455,217	18%
Costos de Venta	(1,975,199)	(1,720,932)	(254,267)	13%
Ganancia bruta	1,049,541	848,591	200,950	19%
Margen de contribucion	32.90%	32.97%		
GASTO DE VENTAS	(356,895)	(356,294)	(601)	0%
GASTO DE ADMINISTRACION	(587,606)	(567,525)	(20,081)	3%
GASTOS FINANCIEROS	(65,148)	(46,729)	(18,419)	28%
Total Gastos Operacionales	(1,009,649)	(970,548)	(39,101)	4%
Ganancias comerciales	39,891	(121,957)	161,848	406%
OTRAS RENTAS	8,414	35,189	(26,775)	-318%
Resultado del Periodo	48,305	(86,768)	135,073	280%

Nombre	Saldo 31/12/2016	Saldo 31/12/2017	Variación US\$ 2016- 2017	Variación %
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	61,389	95,476	-34,088	-36%
ACTIVOS FINANCIEROS	1,101,186	1,217,058	-115,872	-10%
ACTIVOS CORRIENTES	1,162,574	1,312,534	-149,959	13%
INVENTARIOS	469,629	400,082	69,547	17%
"PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO"	84,403	61,199	23,205	38%
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	659	659	-	0%
ACTIVO NO CORRIENTE	554,691	461,940	92,752	-13%
Total Activos	1,717,266	1,774,474	-57,208	6%
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	575,428	434,246	141,182	33%
CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS	164,537	65,000		0%
IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	38	-	38	0%
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1,150	39,122	-37,972	-97%
POR BENEFICIO DE LEY A EMPLEADOS	46,637	57,846	-11,209	-19%
PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO		7,246	-7,246	-100%
PASIVO CORRIENTE	787,790	603,460	184,330	5%
PASIVO NO CORRIENTE	793,692	1,001,025	-207,333	-1%
Total Pasivos	1,581,482	1,604,485	-23,003	2%
Total Patrimonio	135,783	169,989	-34,206	36%

2017

5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio económico:

La Gerencia General propone a la Junta General de accionistas de la compañía **IMPORFAMILY S.A.**, que las utilidades obtenidas por la compañía durante el ejercicio 2017, sean repartidas a los accionistas de la misma, cuando la compañía cuente con la liquidez suficiente para hacerlo.

6. Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico:

La Gerencia General recomienda que para el ejercicio 2018, a la Junta General de accionistas de la compañía, que se documente la totalidad de los controles que se están ejecutando en los diferentes procesos de la compañía.

7. El estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía:

La Gerencia General se ha preocupado por cumplir con todas las obligaciones referentes a propiedad intelectual, derechos de autor, así como ante los Órganos de Control pertinentes.

En espera de que el informe satisfaga a los señores accionistas, me despido con un cordial saludo, no sin antes agradecerles por la confianza depositada y garantizarles continuar con igual empeño a fin de conseguir mejores resultados.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Xavier Almeida', is written over a horizontal line.

Ing. Xavier Almeida
Gerente General
IMPORFAMILY S.A.