

Quito, 10 de Enero 2016

Señores  
**ACCIONISTAS IMPORFAMILY S.A.**

Presente.-  
 De mi consideración:

Tengo a bien el poner en consideración de la Junta General de Accionistas, el informe relativo a la actividad económica de la empresa, durante el ejercicio del año 2015.

**1.-Aspecto Económicos y Financieros.-** A continuación se detalla las cifras más importante de los resultados 2015:

				AÑO 2014	AÑO 2015	%	
VENTAS NETAS LOCALES DE BIENES	GRAVADAS CON TARIFA 12% DE IVA		6001	+	2.544.428,44	2.671.349,21	5%
	GRAVADAS CON TARIFA 0% DE IVA O EXENTAS DE IVA		6003	+	17.972,43	58.815,12	227%
GANANCIAS NETAS POR REVERSIONES DE PASIVOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO		6077	+			
	OTROS		6079	+			
PROVENIENTES DEL EXTERIOR			6091	+			
OTROS			6093	+	136.272,60		-100%
INGRESOS FINANCIEROS	ARRENDAMIENTO MERCANTIL	RELACIONADAS	6095	+			
			6097	+			
		NO RELACIONADAS	6099	+			
			6101	+			
	COSTOS DE TRANSACCION (COMISIONES BANCARIAS, HONORARIOS, TASAS, ENTRE OTROS)	RELACIONADAS	6103	+			
			6105	+			
		NO RELACIONADAS	6107	+			
			6109	+			
	INTERESES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	RELACIONADAS	6111	+			
			6113	+			
		NO RELACIONADAS	6115	+			
			6117	+			
	INTERESES DEVENGADOS CON TERCEROS	RELACIONADAS	6119	+			
			6121	+			
		NO RELACIONADAS	6123	+			
			6125	+			
INTERESES IMPLICITOS DEVENGADOS POR ACUERDOS QUE CONSTITUYEN EFECTIVAMENTE UNA TRANSACCION FINANCIERA O COBRO DIFERIDO		6127	+				
OTROS		6129	+				
GANANCIAS POR MEDICION DE INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS AL METODO DE LA PARTICIPACION (VALOR PATRIMONIAL PROPORCIONAL)			6131	+			
OTROS			6133	+		138.555,98	100%
<b>TOTAL DE INGRESOS</b>			<b>6999</b>	<b>=</b>	<b>2.698.673,47</b>	<b>2.868.720,31</b>	<b>6%</b>

*Handwritten signature*

Se denota un incremento importante del 5% en las ventas anuales debido a la apertura de la nueva Sucursal en el sector Sur de la ciudad de Quito.

La situación Financiera de la empresa por el período 2014 y 2015 se encuentra consolidado de la siguiente manera:

**IMPORFAMILY S.A.**  
**ANALISIS ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA - NIIF**  
**AÑOS: 2014 - 2015**

CODIG O	CUENTA	2.014,0	2.015	%
<b>1.</b>	<b>ACTIVO</b>	<b>1.515.231,09</b>	<b>1.751.041,66</b>	<b>16%</b>
1.1.	ACTIVO CORRIENTE	130.289,05	141.450,62	9%
1,1,1	ACTIVO DISPONIBLE	130.289,05	141.450,62	9%
1.2.	ACTIVO EXIGIBLE	775.009,20	1.008.669,45	30%
1.2.1.	CUENTAS POR COBRAR	743.694,91	984.663,00	32%
1.2.2.	PRESTAMOS	2.969,52	2.892,47	-3%
1,2,3	IMPUESTOS POR COBRAR	28.344,77	21.113,98	-26%
1,3	ACTIVO REALIZABLE	536.409,84	501.831,31	-6%
1,3,1	INVENTARIO DE MERCADERIA	557.752,38	520.177,62	-7%
1,3,2	OTROS INVENTARIOS	(21.342,54)	(18.346,31)	-14%
1,4	ACTIVO FIJOS	73.523,00	89.631,11	22%
1,5	ACTIVOS DIFERIDOS	-	3.800,00	100%
1,5,1	ACTIVOS DIFERIDOS	-	3.800,00	100%
1,6	IMPUESTOS DIFERIDOS	-	659,17	100%
1,6,1	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	-	659,17	100%
1,7	ACTIVOS INTANGIBLES	-	5.000,00	100%
1,7,1	ACTIVOS INTANGIBLES	-	5.000,00	100%
	<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>2.</b>	<b>PASIVOS</b>	<b>(1.439.590,12)</b>	<b>(1.657.562,91)</b>	<b>15%</b>
2.1.	PASIVOS CORRIENTES	(508.595,82)	(672.667,43)	32%
2.1.1	CUENTAS POR PAGAR A TERCEROS	(355.976,24)	(546.275,08)	
2.1.2.	OBLIGACIONES CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	(64.458,51)	(46.748,52)	-27%
2.1.3.	OBLIGACIONES LABORALES	(88.161,07)	(79.643,83)	-10%
2.2.	PASIVOS LARGO PLAZO	(916.489,65)	(937.019,81)	2%
2,2,1	CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO			2%

*Handwritten signature*

		(916.489,65)	(937.019,81)	
2,3	PASIVOS DIFERIDOS	(13.354,65)	(46.725,67)	250 %
2,3,1	INGRESOS ANTICIPADOS	(13.354,65)	(46.725,67)	250 %
2,4	PASIVOS DIFERIDOS NIFS	(1.150,00)	(1.150,00)	0%
2,4,1,	INGRESOS DIFERIDOS	(1.150,00)	(1.150,00)	0%
<b>3.</b>	<b>PATRIMONIO</b>	<b>(75.640,92)</b>	<b>(93.478,71)</b>	<b>24%</b>
3.1.	CAPITAL SOCIAL	(232.370,00)	(232.370,00)	0%
3.1.1.	CAPITAL SOCIAL	(220.000,00)	(220.000,00)	0%
3.1,2,	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	(12.370,00)	(12.370,00)	0%
3.2.	RESERVAS Y APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	(74,00)	(74,00)	0%
3.2,1,	RESERVAS	(74,00)	(74,00)	0%
3.3.	RESULTADOS ACUMULADOS EJERCICIOS ANTERIORES	(339,94)	(339,94)	0%
3.3.1.	RESULTADOS ACUMULADOS EJERCICIOS ANTERIORES	(339,94)	(339,94)	0%
3,4,	RESULTADOS DEL EJERCICIO	157.143,02	139.305,23	-11%
3,4,1	RESULTADOS DEL EJERCICIO	157.143,02	139.305,23	-11%
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>			

De estos aspectos se puede anotar que se cumplido con los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe.

Los costos y gastos de manera comparativa se expresan de la siguiente manera:

		COSTOS Y GASTOS				VALOR NO DEDUCIBLE (A efectos de la Conciliación Tributaria)			
		COSTO		2014	2015	GASTO			
COSTO DE VENTAS	INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	7001	+	541.547,08	557.752,38				
	COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	7004	+	1.960.745,84	1.870.161,09			7006	+
	IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	7007	+			7008	+		
	(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO	7010	-	(557.752,38)	(507.648,05)				
	INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	7013	+						
	COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	7016	+					7018	+
	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	7019	+					7021	+
	(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA	7022	-						

*Handwritten signature*

	PRIMA												
	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	7025	+										
	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	7028	-										
	INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	7031	+										
	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	7034	-					2014	2015		2014	2015	
	(+ / -) AJUSTES	7037	+ / -			7038	+ / -			7039	+ / -		
GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES QUE CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	7040	+			7041	+	271.131,73	254.287,07	7042	+		
	BENEFICIOS SOCIALES, INDEMNIZACIONES Y OTRAS REMUNERACIONES QUE NO CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS	7043	+			7044	+	61.600,68	72.106,68	7045	+		
	APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)	7046	+			7047	+	51.763,91	55.732,58	7048	+		
	HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS	7049	+			7050	+			7051	+		
	HONORARIOS Y OTROS PAGOS A NO RESIDENTES POR SERVICIOS OCASIONALES	7052	+			7053	+		61.080,86	7054	+		
	JUBILACIÓN PATRONAL	7055	+			7056	+	18.799,00	12.661,70	7057	+		
	DESAHUCIO	7058	+			7059	+	4.851,00	5.171,35	7060	+		
	OTROS	7061	+			7062	+		595,00	7063	+		
GASTOS POR DEPRECIACIONES	DEL COSTO HISTÓRICO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	7064	+			7065	+			7066	+		
		7067	+			7068	+	23.869,42	19.341,89	7069	+	6.571,44	6.571,44
	DEL COSTO HISTÓRICO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	7070	+			7071	+			7072	+		
	DEL COSTO HISTÓRICO DE ACTIVOS PARA EXPLORACIÓN Y EVALUACIÓN DE RECURSOS MINERALES	7073	+			7074	+			7075	+		
		7076	+			7077	+			7078	+		
		7079	+			7080	+			7081	+		
	DEL AJUSTE ACUMULADO POR REEXPRESIONES O REVALUACIONES	7082	+			7083	+			7084	+		
		7085	+			7086	+			7087	+		
	DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	7088	+			7089	+			7090	+		
	OTRAS DEPRECIACIONES	7091	+			7092	+			7093	+		
OTROS GASTOS	PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD					7173	+	18.277,71	27.379,04	7174	+		
	TRANSPORTE					7176	+		12.341,04	7177	+	1.300,27	
	CONSUMO DE COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES					7179	+	1.730,54		7180	+		
	GASTOS DE VIAJE					7182	+	2.563,80	3.251,46	7183	+		
	GASTOS DE GESTIÓN					7185	+	1.103,90	3.231,37	7186	+		
	ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS					7188	+	179.500,00	175.431,73	7189	+		
	SUMINISTROS, HERRAMIENTAS, MATERIALES Y REPUESTOS	7190	+			7191	+	4.246,14	13.468,61	7192	+		

2017

	PÉRDIDA EN LA ENAJENACIÓN DE DERECHOS REPRESENTATIVOS DE CAPITAL			7194	+			7195	+				
	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	7196	+			7197	+	5.910,08	5.573,22	7198	+		
	MERMAS	7199	+			7200	+			7201	+		
	SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)	7202	+			7203	+			7204	+		
	GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS	7205	+			7206	+			7207	+		
	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	7208	+			7209	+	7.915,12	4.949,47	7210	+		
	COMISIONES Y SIMILARES (DIFERENTES DE LAS COMISIONES POR OPERACIONES FINANCIERAS)	7211	+			7212	+	47.730,31		7213	+		
		7214	+			7215	+			7216	+		
		7217	+			7218	+		211,34	7219	+		
		7220	+			7221	+			7222	+		
	OPERACIONES DE REGALIAS, SERVICIOS TECNICOS, ADMINISTRATIVOS, DE CONSULTORIA Y SIMILARES	7223	+			7224	+			7225	+		
		7226	+			7227	+			7228	+		
		7229	+			7230	+			7231	+		
		7232	+			7233	+			7234	+		
	INSTALACIÓN, ORGANIZACIÓN Y SIMILARES	7235	+			7236	+			7237	+		
	IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO	7238	+			7239	+			7240	+		
	SERVICIOS PÚBLICOS	7241	+			7242	+	21.794,94	15.915,22	7243	+		
	PERDIDAS POR SINIESTROS					7245	+			7246	+		
	OTROS	7247	+			7248	+	169.686,52	144.663,63	7249	+	13.774,99	31.250,72
GASTOS FINANCIEROS Y OTROS NO OPERACIONALES	GASTOS FINANCIEROS					7251	+			7252	+		
						7259	+		43.564,35	7270	+	7.893,79	
						7272	+			7273	+		
						7275	+			7276	+		
						7278	+			7279	+		
						7281	+			7282	+		
TOTAL COSTOS		7981	=	1.944.540,54		1.920.265,42							
TOTAL GASTOS						7982	=	992.474,80	930.947,81				
TOTAL COSTOS Y GASTOS						7986	=	2.837.015,34	2.851.213,03				

En la columna "Valor no deducible" registre la porción del monto declarado en las columnas "costo" y "gasto" considerada como no deducible para el cálculo del impuesto a la Renta.

Señores accionistas por el período 2015 se ha dado cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio en referencia al aumento de capital tramitado en los Organismo de Control.

Imporfamily S.A. no ha presentado información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

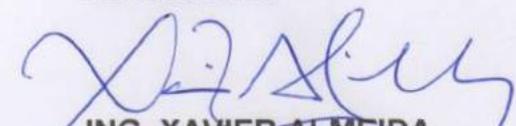
*ZSM.*

**1. Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico:**

- a) Evaluar la presencia y participación del mercado en cada una de las sucursales y continuar realizando campañas agresivas de la publicidad y posicionamiento de marca mediante una permanente difusión en los medios de comunicación de la ciudad. Con el objetivo de incrementar las ventas y mejorar nuestra situación actual.
- b) Reducir los costos y gastos optimizando su uso de la mejor manera.
- b) Mejorar la gestión de cobranzas, tendiente a la reducción de cartera vencida castigada.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los accionistas de la empresa por la confianza depositada en mí y asegurarles mejores resultados del equipo de trabajo en el siguiente ejercicio económico.

**Atentamente**



**ING. XAVIER ALMEIDA  
GERENTE GENERAL  
IMPORFAMILY S.A.**