

Quito, 10 de Enero 2015

Señores  
ACCIONISTAS IMPORFAMILY S.A.

Presente.-  
De mi consideración:

Tengo a bien el poner en consideración de la Junta General de Accionistas, el informe relativo a la actividad económica de la empresa, durante el ejercicio del año 2014.

**1.-Aspecto Económicos y Financieros.-** A continuación se detalla las cifras más importante de los resultados 2014:

				AÑO 2013	AÑO 2014	
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12% DE IVA		6011	+	2,721,355.11	2,544,428.44	-7%
VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 0% DE IVA O EXENTAS DE IVA		6021	+		17,972.43	100%
EXPORTACIONES NETAS		6031	+			
INGRESOS OBTENIDOS BAJO LA MODALIDAD DE COMISIONES O SIMILARES		6041	+			
INGRESOS POR AGROFORESTERÍA Y SILVICULTURA DE ESPECIES FORESTALES		6051	+			
RENDIMIENTOS FINANCIEROS		6061	+			
UTILIDAD EN VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		6071	+			
DIVIDENDOS		6081	+			
RENTAS EXENTAS	DE RECURSOS PÚBLICOS	6091	+			
PROVENIENTES DE	DE OTRAS LOCALES	6101	+			
DONACIONES Y	DEL EXTERIOR	6111	+			
APORTACIONES						
OTROS INGRESOS PROVENIENTES DEL EXTERIOR		6121	+			
OTRAS RENTAS		6111/613	+	151,449.16	136,272.60	100%
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>SUMAR DEL 6011 AL 6131</b>	<b>6999</b>	<b>=</b>	<b>2,872,804.27</b>	<b>2,698,673.47</b>	<b>-6%</b>

Se denota una caída importante del 7% en las ventas anuales para lo cual se está estudiando la posibilidad de abrir una nueva Sucursal en el sector Solanda al Sur de la ciudad de Quito para lograr tener una mejor participación en el mercado.

*RM*

La situación Financiera de la empresa por el período 2013 y 2014 se encuentra consolidado de la siguiente manera:

<b>IMPORFAMILY S.A.</b>				
ANALISIS ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA - NIIF				
AÑOS: 2013 - 2014				
CODIGO	CUENTA	2,013	2,014	%
<b>1</b>	<b>ACTIVO</b>	<b>1,510,465.01</b>	<b>1,515,231.09</b>	<b>0%</b>
<b>1.1.</b>	<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>117,751.13</b>	<b>130,289.05</b>	<b>11%</b>
1.1.1	ACTIVO DISPONIBLE	117,751.13	128,389.05	9%
1.1.1.02	BANCOS	117,287.80	127,443.78	9%
1.1.1.11	Caja- Numerario aumento de capital	-	1,900.00	100%
<b>1.2.</b>	<b>ACTIVO EXIGIBLE</b>	<b>795,743.67</b>	<b>775,009.20</b>	<b>-3%</b>
1.2.1.	CUENTAS POR COBRAR	763,239.23	743,694.91	-3%
1.2.1.01	CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES	756,757.70	741,647.56	-2%
1.2.1.02	CUENTAS POR COBRAR A EMPRESAS RELACIONADAS	421.48	-	-100%
1.2.1.03	CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS	(964.77)	(841.95)	-13%
1.2.1.04	CUENTAS POR COBRAR A TERCEROS	7,024.82	2,889.30	-59%
1.2.2.	PRESTAMOS	3,397.78	2,969.52	-13%
1.2.2.01	PRESTAMOS EMPLEADOS	3,397.78	2,969.52	-13%
1.2.3	IMPUESTOS POR COBRAR	29,106.66	28,344.77	-3%
1.2.3.01	IVA PAGADO	25,511.94	28,344.77	11%
1.2.3.02	RETENCIONES EN LA FUENTE (CLIENTES)	3,594.72	-	-100%
<b>1.3</b>	<b>REALIZABLE</b>	<b>499,577.79</b>	<b>536,409.84</b>	<b>7%</b>
1.3.1	INVENTARIOS DE MERCADERIA	541,547.08	557,752.38	3%
1.3.2	OTROS INVENTARIOS	(41,969.29)	(21,342.54)	-49%
1.3.2.01	PROVISION DE INVENTARIOS	(41,969.29)	(21,342.54)	-49%
<b>1.4</b>	<b>ACTIVO FIJO</b>	<b>97,392.42</b>	<b>73,523.00</b>	<b>-25%</b>
1.4.2.01	DEPRECIABLES	166,199.77	166,199.77	0%
1.4.3.01	DEPRECIACION ACUMULADA DE ACTIVOS FIJOS	(68,807.35)	(92,676.77)	35%
	<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			<b>100%</b>
<b>2.</b>	<b>PASIVOS</b>	<b>(1,283,077.00)</b>	<b>(1,439,590.12)</b>	<b>12%</b>
<b>2.1.</b>	<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>(365,866.48)</b>	<b>(509,745.72)</b>	<b>39%</b>
2.1.1	CUENTAS POR PAGAR A TERCEROS	(213,376.32)	(355,976.24)	67%
2.1.1.01	Cuentas por pagar proveedores	(183,299.26)	(254,410.25)	39%
2.1.1.03	CUENTAS POR PAGAR A CLIENTES	(29,390.91)	(51,378.14)	75%
2.1.1.05	CUENTAS POR ACCIONISTAS	-	(50,000.00)	100%
2.1.1.06	CUENTAS POR PAGAR A TERCEROS	(686.15)	(187.85)	-73%
2.1.2.	OBLIGACIONES CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	(69,629.83)	(64,458.41)	-7%
2.1.2.01	IVA en ventas	(58,842.97)	(54,783.10)	-7%
2.1.2.02	RETENCION EN LA FUENTE PROVEEDORES	(4,486.39)	(3,870.89)	-14%
2.1.2.03	RETENCION IVA PROVEEDORES	(6,092.47)	(5,670.42)	-7%
2.1.2.04	RETENCION EN LA FUENTE EMPLEADOS	(208.00)	(134.00)	-36%
2.1.3.	OBLIGACIONES LABORALES	(81,710.33)	(88,161.07)	8%
2.1.3.01	OBLIGACIONES LABORALES	(81,710.33)	(88,161.07)	8%
<b>2.2.</b>	<b>PASIVOS LARGO PLAZO</b>	<b>(898,585.65)</b>	<b>(916,489.65)</b>	<b>2%</b>
2.2.1	CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO	(898,585.65)	(916,489.65)	2%
2.2.1.01	CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO	(898,585.65)	(916,489.65)	2%
<b>2.3</b>	<b>PASIVOS DIFERIDOS</b>	<b>(18,624.88)</b>	<b>(13,354.65)</b>	<b>-28%</b>
2.3.1	INGRESOS ANTICIPADOS	(18,624.88)	(13,354.65)	-28%
2.3.1.01	INGRESOS RECIBIDO POR ANTICIPADO	(18,624.88)	(13,354.65)	-28%
<b>2.4</b>	<b>PASIVOS DIFERIDOS NIIF</b>	<b>(1,150.00)</b>	<b>(1,150.00)</b>	<b>0%</b>
<b>3.</b>	<b>PATRIMONIO</b>	<b>(227,387.94)</b>	<b>(75,640.93)</b>	<b>-67%</b>
<b>3.1.</b>	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>116,617.83</b>	<b>(232,370.00)</b>	<b>-299%</b>
3.1.1.	CAPITAL SOCIAL	(800.00)	(220,000.00)	27400%
3.1.2	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	117,417.83	(12,370.00)	-111%
<b>3.2.</b>	<b>RESERVAS Y APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES</b>	<b>(425,147.01)</b>	<b>(74.00)</b>	<b>-100%</b>
3.2.1	RESERVAS	(400.00)	(74.00)	-82%
3.2.1.01	Reservas Legales	(400.00)	(74.00)	-82%
3.2.2.01	APORTES FUTURAS CAPITALIZACIONES	(424,747.01)	-	-100%
<b>3.3.</b>	<b>RESULTADOS</b>	<b>(160,039.51)</b>	<b>(339.94)</b>	<b>-100%</b>
3.3.1.	RESULTADOS ACUMULADOS EJERCICIOS ANTERIORES	(160,039.51)	(339.94)	-100%
<b>3.4.</b>	<b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b>	<b>241,180.75</b>	<b>157,143.01</b>	<b>-35%</b>
3.4.1	RESULTADOS DEL EJERCICIO	241,180.75	157,143.01	-35%
3.4.1.01.02	Pérdidas del ejercicio	241,180.75	157,143.01	-35%

*Handwritten signature*

De estos aspectos se puede anotar que se cumplido con los objetivos previstos para el ejercicio económico materia del informe, y se ha disminuido la pérdida del año 2014 en un 35% en referencia al año 2013.

Los costos y gastos de manera comparativa se expresan de la siguiente manera:

COSTOS Y GASTOS									
		COSTO				GASTO			
INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO		7010	+	207,850.59	239,749.81	-10%			
COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO		7011	+	504,878.18	539,774.50	7%			
COMPRAS NETAS LOCALES PRODUCTO DE LA ACTIVIDAD DE COMISIONISTA		7021	+						
IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO		7021	+				7032	+	
(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR EL SUJETO PASIVO		7041	(-)	239,749.81	232,319.85	-3%			
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA		7051	+						
COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA		7061	+						
IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA		7071	+						
(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA		7081	(-)						
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO		7091	+						
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO		7101	(-)						
INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS		7111	+						
(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS		7121	(-)						
							2013	2014	%
SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES QUE CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS		7131	+				86,397.96	85,346.08	-1%
BENEFICIOS SOCIALES, INDEMNIZACIONES Y OTRAS REMUNERACIONES QUE NO CONSTITUYEN MATERIA APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)		7141	+				22,478.63	23,343.21	4%
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS		7151	+				17,552.50	10,948.92	-3%
HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES		7161	+				67,090.00	1,424.00	-98%
ARRENDAMIENTOS		7171	+						
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		7181	+					2,750.00	100%
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES		7191	+				17,128.87	4,743.11	-72%
PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD		7201	+				460.47	373.12	-19%
SUMINISTROS, MATERIALES Y REPUESTOS		7211	+				2,537.42	1,131.75	-55%
TRANSPORTE		7221	+				3,319.98	1,670.62	-44%
		7231	+				374.71	-	-100%
PROVISIONES	PARA JUBILACIÓN PATRONAL	7241	+				16,438.00	19,020.00	16%
	PARA DESAHUCIO	7251	+				3,573.00	1,428.00	-60%
	PARA CUENTAS INCOBRABLES POR VALOR NETO DE REVALUACIÓN DE INVENTARIOS POR DE TERCERO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS	7261	+						
	OTRAS PROVISIONES	7291	+						
ARRENDAMIENTO MERCANTIL	LOCAL	7301	+						
	DEL EXTERIOR	7311	+						
COMISIONES	LOCAL	7321	+				3,581.82	826.90	-77%
	DEL EXTERIOR	7331	+						
INTERESES BANCARIOS	LOCAL	7341	+						
	DEL EXTERIOR	7351	+						
INTERESES PAGADOS A TERCEROS	RELACIONADOS LOCAL	7361	+				18,312.98	14,539.04	-21%
	RELACIONADOS DEL EXTERIOR	7371	+						
	NO RELACIONADOS LOCAL	7381	+						
	NO RELACIONADOS DEL EXTERIOR	7391	+						
PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	RELACIONADAS	7401	+						
	NO RELACIONADAS	7411	+						
OTRAS PÉRDIDAS		7421	+						
MERMAS		7431	+						
SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)		7441	+						
GASTOS INDIRECTOS ASIGNADOS DESDE EL EXTERIOR POR PARTES RELACIONADAS		7451	+						
GASTOS DE GESTIÓN		7462	+				1,450.52	3,957.63	173%
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS		7472	+				6,290.79	2,620.03	-58%
GASTOS DE VIAJE		7481	+				16,147.90	9,527.76	-41%
IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO		7491	+						
DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (EXCLUYE ACTIVOS BIOLÓGICOS Y DEPRECIACIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN)	ACELERADA	7501	+						
	NO ACCELERADA	7511	+				5,059.44	5,059.44	0%
DEPRECIACIÓN DEL REVALUO DE PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPO		7521	+						
DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS BIOLÓGICOS		7531	+						
DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN		7542	+						
AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLORACIÓN		7551	+						
OTRAS AMORTIZACIONES		7561	+						
SERVICIOS PÚBLICOS		7571	+				2,928.96	3,044.84	4%
PAGOS POR OTROS SERVICIOS		7581	+				23,769.63	96,482.24	314%
PAGOS POR OTROS BIENES		7591	+				3,177.86	8,744.27	175%
<b>TOTAL COSTOS</b>		<b>7991</b>	<b>=</b>	<b>532,978.94</b>	<b>647,204.66</b>	<b>3%</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>%</b>
<b>TOTAL GASTOS</b>							<b>318,070.63</b>	<b>306,181.56</b>	<b>-4%</b>
<b>TOTAL COSTOS Y GASTOS</b>				<b>(7991+7992)</b>			<b>851,049.47</b>	<b>852,386.22</b>	<b>0%</b>

*Handwritten signature*

Señores accionistas por el período 2014 se ha dado cumplimiento de las disposiciones de la Junta General y el Directorio en referencia al aumento de capital tramitado en los Organismo de Control.

Imporfamily S.A. no ha presentado información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

**1. Recomendaciones a la junta general respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico:**

- a) Evaluar la presencia y participación del mercado en cada una de las sucursales y realizar campañas agresivas de la publicidad y posicionamiento de marca mediante una permanente difusión en los medios de comunicación de la ciudad. Con el objetivo de incrementar las ventas y mejorar nuestra situación actual.
- b) Reducir los costos y gastos optimizando su uso de la mejor manera.
- b) Mejorar la gestión de cobranzas, tendiente a la reducción de cartera vencida castigada.

Presentar a los señores accionistas políticas tendientes a mejorar la situación patrimonial de la empresa, para contrarrestar las pérdidas actuales.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los accionistas de la empresa por la confianza depositada en mí y asegurarles mejores resultados del equipo de trabajo en el siguiente ejercicio económico.

**Atentamente**



**ING. XAVIER ALMEIDA  
GERENTE GENERAL  
IMPORFAMILY S.A.**