

0000 1



Factura: 001-004-0000002182

20151701022P1286

Notaria 22

NOTARIO(A) ALEX DAVID MEJIA VITERI
NOTARIA VIGESIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO
EXTRACTO

Escritura N°:		20151701022P1286				
ACTO O CONTRATO:						
ALIENTO DE CAPITAL EN NUMERARIO						
FECHA DE OTORGAMIENTO:		17 DE DICIEMBRE DEL 2015 (14-5)				
OTORGANTES						
OTORGADO POR						
Persona	Nombre/Razón social	Tipo Interviniente	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Jurídica	GROUP HABITAME CIA. LTDA.	REPRESENTA OO POR	RUC 17021717840	ECUATORIANA	COMPAÑEREN TE	SUPLENIENTE EJECUTIVO INGENIERO JULIO GONZALO LAPO GUARNIZO
A FAVOR DE						
Persona	Nombre/Razón social	Tipo Interviniente	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION						
Provincia		Cantón		Parroquia		
PICHINCHA		QUITO		SANTA CRISTINA		
DESCRIPCION DOCUMENTO:						
OBJETO/OBSERVACIONES:						
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		74000.00				

NOTARIO(A) ALEX DAVID MEJIA VITERI
NOTARIA VIGESIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO



1020151713083697AC



0620151705556861M

NOTARIA VIGÉSIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

ACTO:

AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS
SOCIALES DE LA COMPAÑIA GROUP HABITAME
COMPAÑIA LIMITADA

CUANTÍA:

USD. 74.000,00

DI 2 COPIAS + J

M.D.M

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano,
Capital de la República del Ecuador, hoy día jueves diecisiete de
diciembre del año dos mil quince, ante mí, doctor ALEX DAVID
MEJÍA VITERI, NOTARIO VIGÉSIMO SEGUNDO DEL
CANTÓN QUITO, comparece a la celebración de la presente
escritura, el señor ingeniero TULIO GONZALO LAPO
GUARNIZO, de estado civil divorciado, en su calidad de
Presidente Ejecutivo y representante Legal de la Compañía



1 GROUP HABITAME CIA. LTDA., debidamente autorizado,
2 según se desprende de los documentos que se adjuntan
3 como documentos habilitantes.- El compareciente es de
4 nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en esta
5 ciudad de Quito, legalmente capaz para contratar y poder
6 obligarse; a quien de conocer doy fe por haber presentado su
7 cédula de ciudadanía que con su autorización ha sido
8 verificada en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana
9 del Registro Civil, documentos que pide que en fotocopias
10 certificadas se agreguen como habilitantes, y me solicita eleve
11 a escritura pública la siguiente minuta: SEÑOR NOTARIO DEL
12 CANTON QUITO: En el registro de escrituras públicas a su
13 cargo sirvase insertar una de Aumento de Capital y Reforma de
14 Estatutos de la COMPAÑIA GROUP HABITAME CIA. LTDA., al
15 tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA:
16 COMPARECIENTE.- Comparece libre y voluntariamente al
17 otorgamiento de la presente escritura, debidamente autorizado
18 por la Junta General Extraordinaria de Socios, el señor
19 Ingeniero TULIO GONZALO LAPO GUARNIZO, de estado civil
20 divorciado, en su calidad de Presidente Ejecutivo y
21 representante Legal de la Compañía GROUP HABITAME CIA.
22 LTDA., de conformidad con el Nombramiento que se adjunta
23 como documento habilitante, el compareciente es mayor de
24 edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en esta Ciudad
25 de Quito, legalmente capaz y hábil para el otorgamiento de la
26 presente escritura. SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a).- La
27 Compañía "GROUP HABITAME CIA. LTDA., se constituyó,



1 mediante escritura pública otorgada ante el doctor Fernando
2 Polo Elmir, Notario Vigésimo Séptimo del Cantón Quito, el uno
3 de octubre del dos mil ocho, legalmente inscrita en el Registro
4 Mercantil del cantón Quito el cuatro de diciembre del dos mil
5 ocho, con un capital social de ochocientos dólares americanos.
6 b).- La Junta General Extraordinaria de Socios, de la
7 Compañía GROUP HABITAME CIA. LTDA., en sesión de fecha
8 veinte y dos de enero del dos mil quince, resolvió aumentar
9 el capital social de la Compañía de OCHOCIENTOS
10 DOLARES AMERICANOS, a SETENTA Y CUATRO MIL
11 OCHOCIENTOS DOLARES AMERICANOS, es decir un
12 aumento de SETENTA Y CUATRO MIL DOLARES
13 AMERICANOS, y reformar sus estatutos, con el aporte en
14 numerario de los socios: MARLENE VALENCIA GAHON,
15 aporta con TREINTA Y SIETE MIL DOLARES DE LOS
16 ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, (USD. 37.000,00); y TULIO
17 GONZALO LAPO GUARNIZO, aporta con TREINTA Y SIETE
18 MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA,
19 (USD. 37.000,00), autorizando al señor ingeniero TULIO
20 GONZALO LAPO GUARNIZO, en su calidad de Presidente
21 Ejecutivo y representante Legal de la Compañía "GROUP
22 HABITAME CIA. LTDA., para que proceda con el aumento de
23 capital y reforma de estatutos de conformidad con el acta que
24 se agrega como documento habilitante. TERCERA: OBJETO.-
25 Con los antecedentes expuestos, el señor ingeniero TULIO
26 GONZALO LAPO GUARNIZO, en su calidad de Presidente
27 Ejecutivo y representante Legal de la Compañía "GROUP



1 HABITAME CIA. LTDA., en cumplimiento de lo resuelto en
2 Junta General Extraordinaria de Socios, de fecha ^{10 de} ~~veinte~~ ^{27 de} ~~veinte~~ ^{Agosto}
3 de enero del dos mil quince, declara que se aumenta el ~~capital~~ ^{capital} ~~social~~ ^{social} de la compañía de (USD \$ 800,00)
4 capital social de la compañía de (USD \$ 800,00)
5 OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE
6 AMERICA a (USD \$ 74.800) SETENTA Y CUATRO MIL
7 OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE
8 AMERICA, en numerario, por lo que se reforma el ARTICULO
9 SEIS DEL CAPITULO II.- CAPITAL Y PARTICIPACIONES.-
10 Que dirá: El capital social de la Compañía es de SETENTA Y
11 CUATRO MIL OCHOCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS
12 UNIDOS DE AMERICA, dividido en setenta y cuatro mil
13 ochocientas participaciones sociales nominativas de un dólar
14 cada. El capital se encuentra suscrito y pagado en numerario
15 de conformidad al cuadro siguiente:

SOCIOS	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	AUMENTO DE CAPITAL EN NUMERARIO	TOTAL CAPITAL SOCIAL	NUMERO PARTICIPACIONES
DELFINA MARLENE VALENCIA GAIHON	400,00	37.000,00	37.400,00	37.400
TULIO GONZALO LAPO CUARNIZO	400,00	37.000,00	37.400,00	37.400
TOTAL	800,00	74.000,00	74.800,00	74.800

16

17 CUARTA: DECLARACION JURAMENTADA.- El compareciente
18 en su calidad de Presidente Ejecutivo y representante Legal de
19 la Compañía, declara bajo juramento que el Aumento de Capital
20 resuelto en la Junta General Extraordinaria de Socios de veinte



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA
GROUP HABITAME CIA. LTDA.**

En la ciudad del Distrito Metropolitano de Quito, el día de hoy jueves de 22 de enero de 2015 a las 10h00 am, en las instalaciones de la empresa GROUP HABITAME CIA. LTDA. Ubicada en la Av. Alonso de Angulo OE2-47 y Pedro de Alfaro, sector la Villafloa, de conformidad con la convocatoria personal realizada a los socios de la compañía, se reúnen los señores: Gonzalo Lapo Guamizo en su calidad de socio y presidente ejecutivo y la señora Marlene Valencia Gahón, Gerente y socia de la compañía, actúa como Secretaria Ad-Hoc la señora Ana Lucia Giler. Por estar presente la totalidad del capital pagado de la compañía, se instala la sesión a fin de tratar el siguiente Orden del Día:

1. Aprobación del Aumento de Capital de la compañía GROUP HABITAME CIA. LTDA. por un valor de US\$ 74,000.00 (Setenta y Cuatro Mil Dólares Americanos con 00/100).
2. Reforma del Artículo Cuarto de los estatutos de la compañía GROUP HABITAME CIA. LTDA.

El señor Presidente dispone que por secretaría se constate el Quorum; Por secretaría se informa que se encuentra presente el cien por ciento del capital social suscrito y pagado.

Una vez constatado el quórum legal, se comienza a tratar el primer punto del Orden del Día, **Aprobación del AUMENTO DE CAPITAL de la compañía GROUP HABITAME CIA. LTDA., Por un valor de US\$ 74,000.00 (Setenta y Cuatro Mil Dólares Americanos con 00/100.** Toma la palabra el Señor Gonzalo Lapo, en calidad de Presidente Ejecutivo y Representante Legal de la compañía y manifiesta que ha puesto a consideración de los socios realizar el aumento del capital suscrito y pagado de la compañía por el valor de US\$ 74,000.00 (Setenta y Cuatro Mil Dólares Americanos con 00/100).. ya que en la actualidad el capital pagado asciende a US\$ 800.00 Dólares Americanos, aumento con el que el capital suscrito y pagado de la compañía pasaría de US\$ 800.00 a US\$ 74,800.00 (Setenta y Cuatro Mil Ochocientos Dólares Americanos con 00/100).

Toma la palabra la Sra. Marlene Valencia y menciona que desde el año anterior los socios ya tenían conocimiento que la compañía requería un aumento de capital, debido a que sus pérdidas superan el 50% del capital y por tanto se encontrarían en causal de disolución según lo dispuesto en el artículo 361 numeral 6 de la Ley de Compañías. Por tanto los socios ya han estado aportando dinero para una futura capitalización, a la fecha de hoy el socio Gonzalo Lapo ya aportado la cantidad de \$ 33,500.00 y las socia Marlene Valencia la cantidad de \$ 30,000.00, valores que deben ser tomados en cuenta como parte del aporte para futura capitalización.

RESOLUCION.- La junta general de socios expresamente resuelve aprobar por unanimidad el aumento de Capital Suscrito y Pagado de la compañía GROUP HABITAME CIA. LTDA., por un valor de US\$ 74,000.00 (Setenta y Cuatro Mil Dólares Americanos con 00/100). Valor que se lo realiza con numerano de acuerdo al siguiente cuadro.

Demosttrativo de la Integración de Capital Suscrito y Pagado

Socios	Capital Suscrito	Participa ciones	%	Aumento	Total	Participa ciones	%
Marlene Valencia Gahón	US\$ 400.00	400	50%	US\$ 37,000	US\$ 37,400	37,400	50%
Gonzalo Lapo Guamizo	US\$ 400.00	400	50%	US\$ 37,000	US\$ 37,400	37,400	50%
Total	US\$ 800.00	800	100%	US\$ 74,000	US\$ 74,800	74,800	100%

Se procede a tratar el segundo punto de orden del día, Reforma del ARTÍCULO CUARTO de los estatutos de la compañía GROUP HABITAME CIA. LTDA., Toma la palabra el señor presidente de la compañía y manifiesta que en vista que la Junta General ha aprobado el aumento de capital pagado de US\$ 800.00 a 74,800.00 (Setenta y Cuatro Mil Ochocientos Dólares Americanos con 00/100)., se debe reformar el artículo seis, del estatuto social de la compañía, de la siguiente manera, sustituir el texto del ARTÍCULO SEIS que dice: El capital social es ochocientos dólares de los Estados Unidos de Norte América, ~~divididos en ochocientas participaciones sociales con un valor nominal de un dólar cada una~~ *divididos en ochocientas participaciones sociales con un valor nominal de un dólar cada una*. Por el texto: El capital social de la compañía es de US\$ 74,800.00 (Setenta y Cuatro Mil Ochocientos Dólares Americanos con 00/100). Dividido en SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTAS participaciones nominativas de un Dólar cada una, numeradas del cero cero cero uno al SETENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTAS inclusive, de acuerdo con la cláusula de integración social de estos Estatutos.

RESOLUCION.- La junta general de socios expresamente resuelve aprobar la reforma del ARTÍCULO CUARTO, del estatuto social de la compañía.

Una vez agotado el orden del día, el señor presidente concede un receso de 20 minutos para redactar el acta, concluido el mismo se procede a dar lectura al acta precedente, la misma que es aprobada por unanimidad por el 100% del capital pagado.

Para constancia firman en unidad de acto con la secretaria que certifica, Concluyendo la sesión a las 12h00.


F). Tulio Gonzalo Lapo Guamizo
Presidente Ejecutivo - Socio


F). Mariene Valencia Gahón
Socia


F). Ana Lucia Giler
Secretaria

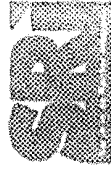




Le hace honor al país

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES

SOCIEDADES



NÚMERO RUC: 1792171784001

RAZÓN SOCIAL: GROUP HABITAME CIA. LTDA.

NOMBRE COMERCIAL:

GROUP HABITAME CIA. LTDA.

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

REPRESENTANTE LEGAL:

LAPO GUARNIZO TULIO GONZALO

CONTADOR:

VARGAS MENDOZA KATIUSCA KATERINE

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

04/12/2008

FEC. CONSTITUCIÓN:

04/12/2008

FEC. INSCRIPCIÓN:

13/01/2009

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:

09/09/2014

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES COMERCIALES A CARGO DE COMISIONISTAS.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: ELOY ALFARO Ciudadela: VILLAFLORA Calle: AV. ALONSO DE ANGULO Número: 052-47 Intersección: CRISTOBAL TENORIO Edificio: LOPEZ DIAZ Piso: 3 Referencia ubicación: A UNA CUADRA DEL BANCO INTERNACIONAL Celular: 0995653000 Email: grouphabitame@hotmail.com
Teléfono Trabajo: 0026348910

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

del 001 al 001

ABIERTOS:

1

JURISDICCION: 1 REGIONAL NORTE PICHINCHA

CERRADOS:

0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y An. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: JMVST11010

Lugar de emisión: QUITO PIAEZ N22-57 Y

Fecha y hora: 09/09/2014 14:03:39

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES

SOCIEDADES

NUMERO RUC:

1792171734001

RAZON SOCIAL:

GROUP HABITAME CIA. LTDA.



Notaria 22

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ TECNICO ACT. 04/12/2008

NOMBRE COMERCIAL: GROUP HABITAME CIA. LTDA.

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES.
 ACTIVIDADES COMERCIALES A CARGO DE COMISIONISTAS.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: ELOY ALFARO Ciudad: VILLAFLORA Barrio: VILLAFLORA Calle: AV. ALONSO DE ANGULO Número: 052-47 Intersección: CRISTOCEAL TENORIO Referencia: A UNA CUADRA DEL BANCO INTERNACIONAL Edificio: LOPEZ DIAZ Piso: 3 Celular: 09955553000 Email: grouphabitame@hotmail.com Telefono Trabajo: 022646910

NOTARIA VIGESIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO
 De acuerdo con la facultad prevista
 en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial,
 doy fe que la COPIA que antecede, es
 igual al documento presentado ante mí
 Quito, 12 de Julio de 2014

DR. ALEX DAVID NEJIA VILENI
 NOTARIO VIGESIMO SEGUNDO DEL CANTON QUITO

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verídicos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se derivan (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: JRAVS011010

Lugar es emisión: QUITO PASEZ N22-57 Y

Fecha y hora: 05/06/2014 14:03:33



7063
Quito, 11 de diciembre del 2013

Señor
TULIO GONZALO LAPO GUARNIZO
Presente.

De mi consideración:

Por medio de la presente, me es grato comunicarle que la Compañía "GROUP HABITAME CÍA LTDA." mediante Junta General Universal de Socios, celebrada el día 10 de diciembre del 2013, en concordancia con lo dispuesto en el Art. 18 de los Estatutos de la Compañía, por unanimidad designó a usted como PRESIDENTE EJECUTIVO, para el periodo de CINCO AÑOS, correspondiéndole ejercer la representación legal judicial y extrajudicial de la compañía y las demás funciones determinadas en el Art. 19 de los Estatutos.

GROUP HABITAME CÍA LTDA fue constituida mediante escritura publica celebrada el 1 de octubre del 2008 en la Notaría Vigésima Séptima del cantón Quito y fue aprobada mediante Resolución No. 08.Q.II.004871 de la Superintendencia de Compañías el 19 de noviembre del 2008, siendo legalmente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el 4 de diciembre del 2008, bajo el N0. 4462, tomo 130, repertorio No. 50558.

Aprovecho la oportunidad para expresarle mis sentimientos de consideración y estima y desearte éxitos en el desempeño de su función.

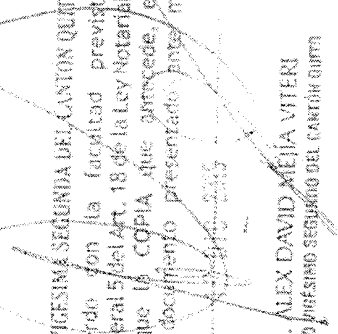
Atentamente,


Delfina Mariene Valencia Gahón

ACEPTACIÓN: En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano el día 11 de diciembre del 2013, TULIO GONZALO LAPO GUARNIZO, acepto el cargo de PRESIDENTE EJECUTIVO, comprometiéndome a cumplir y hacer cumplir los Estatutos de la Compañía.


Tulio Gonzalo Lapo Guarnizo
C.C. 150036475-5

NOTARIA VIGÉSIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista
en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial,
doy fe que la COPIA que antecede, es
igual al documento presentado ante mí
Quito, 11 de diciembre del 2013


DR. ALEX DAVID MEJIA VITERI
NOTARIO VIGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN QUITO

0000

TRÁMITE NOTARIAL

MERCANTIL
QUITO

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN: QUITO

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN NOMBRAMIENTO

EN LA CIUDAD QUITO, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE EJECUTIVO

NÚMERO DE REPENTORIO:	638
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	09/01/2014
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	234
REGISTRO:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

2. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE EJECUTIVO
AUTORIDAD NOMINADORA:	JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS
FECHA DE NOMBRAMIENTO:	11/12/2013
FECHA ACEPTACIÓN:	11/12/2013
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	GROUP HABITAMECIA, LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS DE REPRESENTANTES:

Identificación	Nombres y Apellidos	Cargo	Plazo
1500364755	LAPO GUARNIZO TULIO GONZALO	PRESIDENTE EJECUTIVO	5 AÑOS

4. DATOS ADICIONALES:

CONST: RM# 4462 DEL 04/12/2008 NOTARIA 27 DEL: 01/10/2008 JC

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 9 DÍA(S) DEL MES DE ENERO DE 2014

DR. RUBEN ENRIQUE AGUIRRE LOPEZ
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

NOTARIA VICESINA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista
en el numeral 18 del Art. 18 de la Ley Notarial,
 doy fe que la COPIA que antecede, es
 igual al documento presentado ante mí
 Quito, 17/01/2014

DR. ALEX DAVID MEJIA VITERI
NOTARIO VICESINO SEGUNDO DEL CANTÓN QUITO

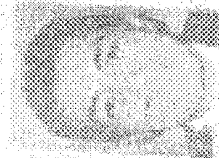
Página 1 de 1

Nº 0413074



1020151713083697AC

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
ENTIDAD AUTÓNOMA



CEDULA DE CIUDADANÍA

LAPO GUERRERO
TULO GUERRERO
LAPO GUERRERO
TULO GUERRERO
LAPO GUERRERO
TULO GUERRERO

FECHA DE EMISIÓN: 18/02/10
AUTENTICACIÓN: ECUATORIANA

SEX: M
ESTADO CIVIL: Casado

128832272-5

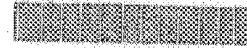
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
ENTIDAD AUTÓNOMA
LAPO GUERRERO
TULO GUERRERO
LAPO GUERRERO
TULO GUERRERO
LAPO GUERRERO
TULO GUERRERO

SEX: M
ESTADO CIVIL: Casado

18/02/10

[Handwritten signature]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
ENTIDAD AUTÓNOMA



002

002 - 0002

LAPO GUERRERO TULO GUERRERO

FECHA DE EMISIÓN: 18/02/10
AUTENTICACIÓN: ECUATORIANA

SEX: M
ESTADO CIVIL: Casado

18/02/10

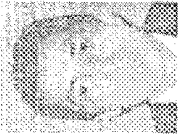
[Handwritten signature]

NOTARIA VIGESIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede, es igual al documento presentado ante mí
QUITO, 18/02/2010

DR. ALEX DAVID MEJIA VITTI
NOTARIO VIGESIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO



CERTIFICADO ELECTRÓNICO DE DATOS DE IDENTIDAD CIUDADANA



Cédula: 1500364755

Apellidos y nombres: LAPO GUARNIZO TULIO GONZALO

Condición de cédula: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: SUCUMBIOS/GONZALO PIZARRON DINEAQUI

Fecha de nacimiento: 10/02/1971

Fecha de expedición: 31/03/2011

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MASCULINO

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO

Estado civil: DIVORCADO

Cónyuge:

Fecha de matrimonio: 15/06/1992

Apellidos y nombres de la madre: GUARNIZO MARIA

Apellidos y nombres del padre: LAPO ANOEL

Notaría 22

Información referencial de discapacidad

Mensaje:

LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del trámite de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información.

Información referencial del certificado de votación (CNE)

Sufrió el ciudadano: SI

Fecha: 23-FEB-14

Número de certificado: 000-0020

1.- La información del certificado de votación es consultada de manera directa al Consejo Nacional Electoral, en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información (CNE).

2.- En el caso de voto facultativo verificar la "Condición de cédula" del ciudadano.

DATOS DEL ÚLTIMO PROCESO ELECTORAL

Información de generación del certificado electrónico.

Generador por: 1706596861

Número Único de Verificación (NUV): 187131

Uso exclusivo para:

PICHINCHA-QUITO-NT 22

PICHINCHA/QUITO

El presente certificado tendrá vigencia solo a la fecha de su emisión.

NOTARIA VIGESIMA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

de acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la Ley 18/2009

del 18/02/2011, por lo que se declara en copia que antecede, es

igual al documento presentado ante mi

187131

Quito, 12/02/2015

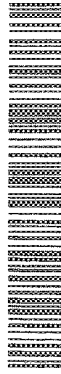
DR. ALEX DAVID MEJÍA VITERI

NOTARIO VIGESIMO SEGUNDO DEL CANTÓN QUITO

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Fuente: Oficina General de Registro y Control de la Información

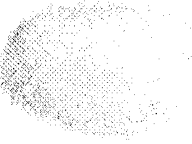
URL: <http://www.registrocivil.gob.ec/>



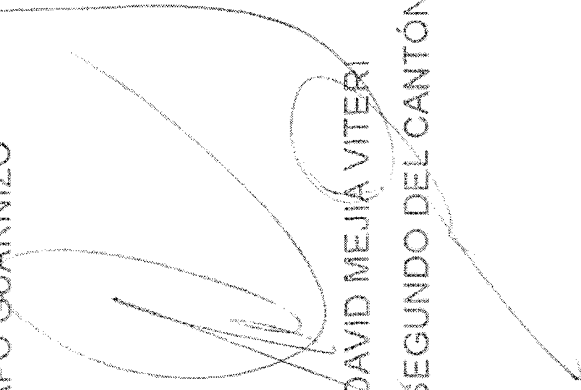
1020151713083697AC

1 y dos de enero del dos mil quince, se halla integrado de
2 conformidad con la Ley. Por lo que, tanto el aumento de capital
3 como la Reforma del Estatutos Sociales tendrá valor y vigencia
4 de acuerdo al tenor indicado y al Acta de la Junta General de
5 Socios de la Compañía, que se adjunta como habilitante. Hasta
6 aquí la minuta que halla suscrita por el abogado Augusto Torres
7 Calderón, con matrícula profesional número seis mil
8 novecientos tres del Colegio de Abogados de Pichincha, la
9 misma que queda elevada a escritura pública con todo el valor
10 legal.- Para su otorgamiento se observaron todos los preceptos
11 legales del caso y leída que le fue íntegramente la presente al
12 compareciente por mí el Notario él se ratifica y firma conmigo, en
13 unidad de acto, quedando incorporada al protocolo de esta
14 Notaría, de todo lo cual doy fe.-

15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26



ING. TULIO GONZALO LAPO GUARNIZO
C.C. 15003643 S -S


DR. ALEX DAVID MEJÍA VITERI
NOTARIO VIGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN QUITO

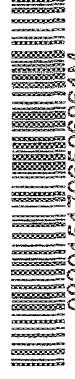
PROTOCOLO No. P12898

SE OTORGÓ ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA TERCERA COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS OTORGADA POR GROUP HABITAME CIA. LTDA., DEBIDAMENTE SELLADA Y FIRMADA EN QUITO, A DIECISIETE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL QUINCE.

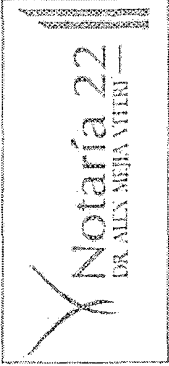
DR. ALEX DAVID MEJIA VITERI
NOTARIO VIGÉSIMO SEGUNDO DEL CANTÓN QUITO

Notaria 22

DR. ALEX MEJIA VITERI



090014170250606189



FACTURA

No. 001-004-000002182
FECHA EMISION: 17/12/2015
Autorización SRI No
17122015141804020134065000123009508033
Fecha Autorización SRI: 17/12/2015 14:18:04

MEJIA VITERI ALEX DAVID

RUC: 0201340650001

Matriz: HERMANO PAZMIÑO E4-87 Y AV. 6 DICIEMBRE

E-mail: facturacioncorporativo@notaria22quito. Telef.: 2503089-2504214

RAZON SOCIAL: GROUP HABITAME CIA. LTDA.

DIRECCIÓN: VILLAFLORES AV. ALONSO DE ANGULO OE2-47 Y CRISTOBAL TENERIO

EMAIL: grouphabitame@hotmail.com

Clave Acceso



RUC/I: 1702171784001

CIUDAD:

MARIA MARTHA EUGENIA DO

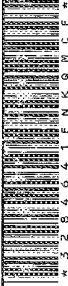
Oferta: 20151701022P12898

A Favor De: Cuantía: 0.00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	DSCTO	PRECIO TOTAL
VCJ00200	AUMENTO DE CAPITAL EN NUMERARIO	1.00	619.50	0.00	619.50
VCJ00301	CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS QUE SE INCORPORA EN LA ESCRITURA	1.00	6.25	0.00	6.25
SUBTOTAL					625.75
SUBTOTAL 12 %					625.75
SUBTOTAL 0 %					0.00
DESCUENTO					0.00
IVA 12 %					75.09
VALOR TOTAL					700.84



1020151713083697AC

TRÁMITE NÚMERO: 85573

* 3 2 8 4 6 4 1 F N K G R C E *

REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL AUMENTO DE CAPITAL CON REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (NO ASOCIADA)

NÚMERO DE REPERTORIO:	59407
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	30/12/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	6522
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:

Identificación	Nombres	Calidad en que comparece
1500364755	LAPO GUARNIZO TULIO GONZALO	REPRESENTANTE LEGAL

3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	AUMENTO DE CAPITAL CON REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (NO ASOCIADA)
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA VIGESIMA SEGUNDA / QUITO / 17/12/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	GROUP HABITAME CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

4. DATOS ADICIONALES:

SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 4462 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 04 DE DICIEMBRE DE 2008, TOMO 139.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 30 DÍA(S) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2015



DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

