

Quito, 14 de noviembre del 2014

**INFORME DE GERENCIA DE LA COMPAÑÍA GROUP HABITAME CIA. LTDA.,
CORRESPONDIENTE AL AÑO ECONÓMICO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL
AÑO 2011.**

En mi calidad de Gerente General y como tal, Representante Legal de la compañía GROUP HABITAME CIA. Ltda., pongo en conocimiento de los señores Socios el informe de Gerencia correspondiente al año 2011.

La compañía fue notificada con oficio No.- SC.IRQ.DRASD.SAS.14.275 del 27 de mayo del 2014, su estado de INTERVENCIÓN resuelta por la Superintendencia de Compañías y Valores, mediante resolución No. SC.IRQ.DRASD.SAS.14 y designa como Interventor al Dr. Wilmer Dario Cóndor Paucar.

Dando cumplimiento a las observaciones de la Superintendencia de Compañías y Valores, se procede al levantamiento de una nueva contabilidad para el ejercicio económico 2011, con el objeto de presentar nuevos Estados Financieros Reestructurados que muestren razonabilidad en sus cifras.

Cabe mencionar que la Reestructuración de los Estados Financieros se viene realizando desde el año 2009.

A continuación se realiza una comparación de las cifras de los Estados Financieros Originales vs. Los Reestructurados.

	ESTADOS FINANCIEROS		VARIACION
	ORIGINAL	RECTIFICADO	%
Activos Corrientes	228.167,52	170.731,46	-25%
Activos Fijos	610,18	146.558,12	23919%
Total Activos	228.777,70	317.289,58	39%
Pasivo Corrientes	239.095,60	366.028,50	53%
Total Pasivos	239.095,60	366.028,50	53%
Patrimonio			
Capital	800,00	800,00	0%
Resultado Años Anteriores	- 11.117,00	- 33.602,22	202%
Resultado del Ejercicio		- 15.936,70	
Total Patrimonio	- 10.317,00	- 48.738,92	372%
Total Pasivo y Patrimonio	228.778,60	317.289,58	39%
Ingresos	-	33.072,99	
Egresos	-	49.009,69	
Resultado del Ejercicio	-	- 15.936,70	

Como se observa el nuevo levantamiento de la información contable ha permitido reconocer los ingresos y egresos de dinero, adicionalmente se registraron todos los Gastos que la empresa incurrió en el año 2011, se registran los valores que se recaudó de clientes por Concepto de Reservas de Inscripción y valores de penalidad por la cancelación del contrato.

Los activos totales tiene un decremento del -25% respecto de los datos del balance originalmente presentado, los Pasivos Corrientes igualmente sufren un incremento del 53% esto principalmente se debe a que en la reestructuración fue revisado cada uno de los anticipos realizado por los clientes.

El Patrimonio disminuye aún más debido a los registros de la pérdida del año 2011, en cuanto a los Ingresos y Gastos existe una gran diferencia, ya que en el balance original se los reporto en cero.

Con las consideraciones expuestas, pongo en conocimiento de ustedes señores Socios el Informe Económico correspondiente a los Balances Reestructurados del ejercicio económico del año 2011.

Atentamente,


Mariela Valencia
Gerente General
GRUPO HABITAME CIA. LTDA.