

Quito, 25 de mayo de 2013

Señores

Socios de Capacitec Capacitación Técnica y Administrativa S.A.

Presente

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General de Capacitec Capacitación Técnica y Administrativa S.A. a continuación les presento el informe de labores correspondiente al ejercicio 2012.

1. **Metas y objetivos.**- Luego de que el Gobierno Nacional realizara un nuevo proceso de evaluación de las Universidades en el Ecuador, el principal cliente de la Compañía no logró obtener una calificación conforme a su realidad, situación que ameritó la realización de diferentes medidas, con el objetivo de llegar a un acuerdo que benefició a las dos partes. Por esta razón se disminuyó la velocidad de avance del nuevo edificio en la ciudad de Ambato, proyecto que tuvo un impacto importante sobre la realidad financiera de la Compañía. Tomadas estas medidas, lastimosamente no se pudo lograr el ingreso proyectado para este año, sin embargo, se estableció un modelo de cobros equilibrado que garantizaba una operación normal.

El sostenimiento adecuado de la dolarización, la estabilidad en la inflación, tasas adecuadas y grandes plazos siguen brindando grandes oportunidades crediticias a un número mayor de personas principalmente las otorgadas por el BIESS en créditos quirografarios, créditos que favorecen indirectamente la gestión de la Compañía. Estos constituyen en indicadores generales de inestabilidad o estabilidad de la economía a través de su análisis histórico, son determinantes para la toma de decisiones futuras.

En este escenario las ventas de la empresa en el año 2012 fueron de US\$ 593.980,00 Las utilidades se enmarcaron en un valor correspondiente a US\$ 136.140,00 (22,9% en relación a las ventas.

Las relaciones con los clientes han sido normales, y se han estructurado análisis de riesgos de las estructuras contractuales vigentes minimicen potenciales contingencias futuras.

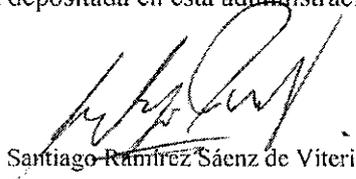
2. **Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General.**- Durante el año terminado de 2012 esta administración ha dado cumplimiento a todas las resoluciones tomadas por la Junta General de Socios.
3. **Ámbito administrativo, laboral y legal.** Se ha dado prioridad a la presentación de los documentos legales que soportan la constitución de la principal accionista de CAPACITEC, SARELA CORP., pese han haberse presentado algunos inconvenientes respecto de la obtención de cierta documentación provenientes de Panamá, se ha priorizado dicho proceso y ya se han presentado dichos documentos ante la Superintendencia de Compañías.

Será importante realizar un análisis de las nuevas leyes que se encuentran actualmente en carpeta Gubernamental, especialmente en lo referente a reformas tributarias, entre otras con el objetivo de minimizar cualquier riesgo legal derivado de los cambios que se establezcan.

4. **Situación financiera.** La situación financiera para el año 2012 se encuentra estable. Es importante recuperar las cuentas por cobrar que actualmente se encuentran en valores altos de manera relativa en relación al activo total
5. **Propuesta sobre destino de utilidades de 2012.** Se sugiere distribuir los dividendos tomando en consideración la disponibilidad de recursos financieros en el transcurso del año 2013.
6. **Conclusiones y recomendaciones.** Con la perspectiva económica explicada en párrafo inicial nos motivan a seguir trabajando en esta área cumpliendo nuestros objetivos de crecimiento ordenado, sin tomar demasiados riesgos.

Agradezco a ustedes por la confianza depositada en esta administración.

Muy atentamente,



Santiago Ramírez Sáenz de Viteri