



Factura: 002-001-000013424



20171701078P01600



NOTARIO(A) ALVARO DANIEL GARCIA VINUEZA  
NOTARÍA SEPTUAGESIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO  
EXTRACTO

Escritura N°:		20171701078P01600					
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
AUMENTO DE CAPITAL EN NUMERARIO							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		4 DE DICIEMBRE DEL 2017, (10:34)					
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Jurídica	CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.	REPRESENTADO POR	RUC	1792175224001	ECUATORIANA	GERENTE GENERAL	PABLO ESTEBAN GALARZA BASTIDAS
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia:		Cantón:			Parroquia:		
PICHINCHA		QUITO			CHAUPICRUZ		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		COMPANÍA DENOMINADA CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		10000.00					

NOTARIO(A) ALVARO DANIEL GARCIA VINUEZA  
NOTARÍA SEPTUAGESIMA OCTAVA DEL CANTÓN QUITO



N° TRAMITE: 99585-0041-17  
DOCUMENTO: Escritura  
28/12/17 2.1.1



PAGINA  
EN BLANCO



**DR. DANIEL GARCIA VINUEZA**  
**NOTARIO SEPTUAGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO**



ESCRITURA No. 2017-17-01-078-P01300

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28

**AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS SOCIALES  
DE LA COMPAÑÍA**

**CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.**  
**DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU GERENTE**  
**SR. PABLO ESTEBAN GALARZA BASTIDAS.**

**CAPITAL ACTUAL: USD \$ 1.000,00**

**AUMENTO: USD 10.000,00**

**CAPITAL LUEGO DEL AUMENTO: USD 11.000,00**

**DI: 3 COPIAS**

**K.P.J.**

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, el día de hoy lunes cuatro de diciembre del dos mil diecisiete, ante mí **DOCTOR DANIEL GARCÍA VINUEZA, NOTARIO PÚBLICO SEPTUAGÉSIMO OCTAVO DE ESTA CIUDAD Y CANTÓN QUITO**, comparece por una parte el señor **PABLO ESTEBAN GALARZA BASTIDAS**, de portador de la cédula de ciudadanía número uno siete cero seis cinco ocho dos nueve tres guión siete (170658293-7), estado civil divorciado, de nacionalidad ecuatoriana, de cincuenta y siete años de edad, de



**DR. DANIEL GARCIA VINUEZA**  
**NOTARIO SEPTUAGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO**

1 profesión/ocupación empresario independiente, domiciliado en esta  
2 ciudad de Quito Distrito Metropolitano calle Alonso de Torres N43-  
3 34 y Avenida Edmundo Carvajal, teléfono convencional dos dos  
4 cuatro cinco uno dos cinco, teléfono celular cero nueve nueve seis  
5 cero cero cinco ocho tres cinco, correo  
6 electrónicopgalarza@espaciotransparentes.com.ec, en calidad de  
7 **GERENTE Y POR TAL REPRESENTANTE LEGAL DE LA**  
8 **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.,**  
9 según consta los documentos que se adjunta como habilitante, a  
10 quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus  
11 documentos de identificación que con su autorización han sido  
12 verificados en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del  
13 Registro Civil; y demás documentos debidamente certificados que  
14 se agregan al presente instrumento como habilitantes.- El  
15 compareciente es legalmente capaz y hábil para contratar y  
16 obligarse, conforme lo hace mediante este instrumento, y me solicita  
17 que eleve a escritura pública la minuta que me entrega cuyo tenor  
18 literal y que a continuación transcribo en forma textual es como  
19 sigue: **"SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su  
20 cargo, sírvase autorizar una de **AUMENTO DE CAPITAL Y**  
21 **REFORMA DE LOS ESTATUTOS SOCIALES DE LA COMPAÑÍA**  
22 **CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.,** que se  
23 otorga al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**  
24 **COMPARECIENTE:** Comparece a la celebración de la presente  
25 escritura pública el señor **PABLO ESTEBAN GALARZA BASTIDAS,**  
26 **EN SU CALIDAD DE GERENTE Y POR TAL REPRESENTANTE**  
27 **LEGAL DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA GALARZA**  
28 **ORDOÑEZ CIA. LTDA.,** según consta del nombramiento que se



**DR. DANIEL GARCIA VINUEZA**  
**NOTARIO SEPTUAGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO**



1 adjunta como habilitante, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de  
2 edad, domiciliado en la Ciudad de Quito, de estado civil divorciado,  
3 hábil en derecho para contratar y contraer obligaciones.

4 **SEGUNDA: ANTECEDENTES: UNO) La COMPAÑÍA**  
5 **CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.,** se constituyó  
6 mediante escritura pública otorgada ante la Notaria Trigésima  
7 Primera del Cantón Quito, Doctora Mariela Pozo, el veinte (20) de  
8 octubre de dos mil ocho (2008), e inscrita en el Registro Mercantil  
9 del mismo Cantón el diez y siete (17) de noviembre del dos mil ocho  
10 (2008), el capital suscrito es de **MIL DÓLARES, (\$ 1000,00 USD),**  
11 dividido en mil participaciones sociales de un dólar cada una. **DOS)**  
12 Mediante escritura pública de nueve (9) de febrero de dos mil diez  
13 (2010) celebrada ante el Notario Vigésimo Quinto del Cantón Quito  
14 Doctor Felipe Iturralde Dávalos, se realizó la cesión de  
15 participaciones de la compañía otorgada por Edwin Alfredo León  
16 Morales y Elena Elizabeth Garzón Ayala a favor de Diana Carolina  
17 Galarza Ordoñez por la suma de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS**  
18 **UNIDOS DE AMERICA (USD 1.00); TRES)** Mediante escritura  
19 pública de dieciocho (18) de julio de dos mil diez y seis (2016)  
20 celebrada ante la Notaria Sexta del Cantón Quito Tamara Garcés  
21 Almeida, se realizó la cesión de participaciones de la compañía  
22 otorgada por Pablo Esteban Galarza Bastidas y María Elena  
23 Ordoñez Rivadeneira a favor de Iván Antonio Zuleta Valencia y  
24 Paulina Eliana Pérez Galarza por la suma de **NOVECIENTOS**  
25 **NOVENTA Y NUEVE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**  
26 **AMERICA (USD 999.00); CUATRO)** Mediante escritura pública de  
27 veinte y seis (26) de septiembre de dos mil diez y seis (2016)  
28 celebrada ante la Notaria Sexta del Cantón Quito Tamara Garcés



**DR. DANIEL GARCIA VINUEZA**  
**NOTARIO SEPTUAGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO**

1 Almeida, se realizó la cesión de participaciones de la compañía  
2 otorgada por Iván Antonio Zuleta Valencia y Paulina Eliana Pérez  
3 Galarza a favor de Pablo Esteban Galarza Bastidas por la suma de  
4 **NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE DOLARES DE LOS**  
5 **ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD 999.00). CINCO)** La Junta  
6 General Universal Ordinaria de Socios de **COMPAÑÍA**  
7 **CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA**, celebrada el  
8 día diecinueve de mayo de dos mil diecisiete, resolvió aumentar el  
9 capital de la compañía de **MIL DOLARES DE LOS ESTADOS**  
10 **UNIDOS DE AMERICA** a **ONCE MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS**  
11 **UNIDOS DE AMERICA**, y reformar el estatuto de la compañía; el  
12 aumento se va a realizar mediante la capitalización de utilidades no  
13 distribuidas. **TERCERA: AUMENTO DE CAPITAL:** El señor **PABLO**  
14 **ESTEBAN GALARZA BASTIDAS, EN SU CALIDAD DE GERENTE**  
15 **Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA**  
16 **GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.**, debidamente autorizado por la  
17 Junta General Universal Extraordinaria de Socios celebrada en  
18 sesión de diecinueve (19) de mayo de dos mil diecisiete declara: a)  
19 Que el capital social suscrito y pagado de la compañía es  
20 actualmente **MIL DÓLARES, (\$ 1000,00 USD)**; b) Que según  
21 autorización de la Junta General de Socios se ha decidido realizar  
22 un aumento de capital social de la **COMPAÑÍA CONSTRUCTORA**  
23 **GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.**, por medio de la compensación  
24 de utilidades no distribuidas por el valor de **DIEZ MIL DÓLARES**  
25 **DE LOS ESTADOS UNIDOS (\$ 10.000,00 USD)**, valor que ha sido  
26 debidamente registrado en la contabilidad de la compañía; c) Que  
27 los Socios harán uso de su derecho de preferencia, según lo  
28 establecido en el Artículo ciento diez (110) de la Ley de Compañías;



**DR. DANIEL GARCIA VINUEZA**  
**NOTARIO SEPTUAGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO**



1 d) Que el capital suscrito y pagado de la compañía será en su  
2 totalidad, de **ONCE MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**  
3 **AMÉRICA (\$ 11.000,00 USD)**, dividido en once mil participaciones,  
4 iguales e indivisibles de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS**  
5 **DE AMÉRICA (1,00 USD)** cada una. El cuadro de aumento de  
6 capital se estructura de la siguiente manera:.....

NOMBRES	CAPITAL ACTUAL	AUMENTO DE CAPITAL	NUEVO CAPITAL
<b>Pablo Esteban Galarza Bastidas</b>	\$ 999,00	\$ 9.990,00	\$ 10.989,00
<b>Diana Carolina Galarza Ordoñez</b>	\$ 1,00	\$ 10,00	\$ 11,00
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 1000,00</b>	<b>\$ 10.000,00</b>	<b>\$ 11.000,00</b>

7  
8 e) Que de conformidad con lo resuelto por la antes mencionada  
9 Junta General Extraordinaria Universal de Socios, el aumento de  
10 capital de **DIEZ MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS (\$**  
11 **10.000,00 USD)**, ha sido totalmente pagado mediante el registro  
12 contable de capitalización de utilidades no distribuidas; y, f) Que  
13 como consecuencia del aumento de capital suscrito y pagado se  
14 reforma el texto de los siguientes artículos del Estatuto Social, a  
15 saber: **"CAPITULO SEGUNDO.- DEL CAPITAL.- ARTÍCULO**  
16 **QUINTO.-** El capital social suscrito de la compañía, es de **ONCE**  
17 **MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**  
18 **(\$ 11.000,00 USD)**, dividido en once mil participaciones sociales,  
19 iguales e indivisibles de **UN DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS**  
20 **DE AMÉRICA (\$ 1,00 USD)** cada una.- Las once mil participaciones  
21 sociales, iguales e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de



**DR. DANIEL GARCIA VINUEZA**  
**NOTARIO SEPTUAGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO**

- 1 América (1,00 USD) cada una, se encuentran suscritas e  
2 íntegramente pagadas de acuerdo al siguiente detalle:.....

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	NUMERO DE PARTICIPACIONES	PORCENTAJE
Pablo Esteban Galarza Bastidas	\$ 10.989,00	10.989,00	99.90 %
Diana Carolina Galarza Ordoñez	\$ 11,00	11,00	0,10 %
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 11.000,00</b>	<b>11.000</b>	<b>100%</b>

3  
4 **CUARTA: DECLARACIÓN JURADA:** el señor **PABLO ESTEBAN**  
5 **GALARZA BASTIDAS, EN SU CALIDAD DE GERENTE Y**  
6 **REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA**  
7 **GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.,** declara bajo juramento: a)  
8 Sobre la correcta integración del aumento de capital suscrito y  
9 pagado de que trata esta escritura; las cuentas y cifras utilizadas  
10 para aumentar el capital de la compañía, son las que refleja en la  
11 contabilidad, consta en los estados financieros, los mismos que se  
12 ajustan a las disposiciones legales pertinentes y a los principios de  
13 contabilidad generalmente aceptados; b) El presente aumento de  
14 capital que se lo realiza mediante capitalización de utilidades es de  
15 carácter nacional; c) La compañía no mantiene contratos de obra  
16 pública pendientes con el estado. **QUINTA: CUANTÍA:** La cuantía  
17 del presente aumento de capital y reforma de estatutos es de **DIEZ**  
18 **MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS (\$ 10.000,00 USD).**  
19 **SEXTA: MARGINACIÓN:** Se tomará nota del presente aumento de  
20 capital y reforma de estatutos en la escritura pública de



**DR. DANIEL GARCIA VINUEZA**  
**NOTARIO SEPTUAGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO**



1 Constitución, otorgada ante el Notaria Trigésimo Primera del Cantón  
2 Quito el veinte (20) de octubre de dos mil ocho (2008), e inscrita en  
3 el Registro Mercantil del mismo Cantón el diez y siete (17) de  
4 noviembre del dos mil ocho (2008). Sírvase Usted Señor Notario  
5 agregar las cláusulas de estilo para la plena validez de este  
6 instrumento y agregar como documentos habilitantes los  
7 acompañados a esta minuta".- **HASTA AQUI LA MINUTA**, la  
8 misma que fue copiada textualmente y se encuentra firmada por  
9 el "Doctor Milton García Landázuri, profesional con matrícula  
10 número diecisiete guión mil novecientos setenta y dos guión tres,  
11 del Foro de Abogados del Consejo de la Judicatura.- Para el  
12 otorgamiento de la presente escritura se observaron todos los  
13 preceptos legales que el caso requiere, y leída que le fue por mí  
14 el Notario, al compareciente la minuta inserta, este se afirma y se  
15 ratifica en todo su contenido, firmando para constancia junto  
16 conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

17  
18

*P.E.B.*



19 **SR. PABLO ESTEBAN GALARZA BASTIDAS**  
20 **GERENTE DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ**  
21 **CIA. LTDA.**  
22 **C.C. 1706582937**  
23 **P.V. 002-314**  
24 **RUC. 1792175224001**

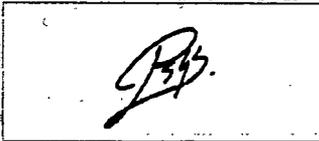
25  
26  
27  
28

*[Firma manuscrita]*

**DR. DANIEL GARCIA VINUEZA.**  
**NOTARIO SEPTUAGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO.**



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1706582937

**Nombres del ciudadano:** GALARZA BASTIDAS PABLO ESTEBAN

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ  
SUAREZ

**Fecha de nacimiento:** 21 DE NOVIEMBRE DE 1960

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** EMPLEADO

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** GALARZA MIGUEL ANGEL

**Nombres de la madre:** BASTIDAS BEATRIZ

**Fecha de expedición:** 1 DE SEPTIEMBRE DE 2017

Información certificada a la fecha: 4 DE DICIEMBRE DE 2017

Emisor: CELIA KATHERINE PUNGIL JIMENEZ - PICHINCHA-QUITO-NT 78 - PICHINCHA - QUITO



N° de certificado: 176-074-68832



176-074-68832

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA No. **170658293-7**

CIUDADANÍA  
APellidos y Nombres  
**GALARZA BASTIDAS PABLO ESTEBAN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA**

QUITO  
CANTÓN

GONZALEZ SUAREZ  
FECHA DE NACIMIENTO **1960-11-21**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **HOMBRE**

ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**



INSTRUCCION **BACHILLERATO** PRESENCIA / COCUCACION **EMPLEADO** E1333VI222

APellidos y Nombres del Padre **GALARZA MIGUEL ANGEL**

APellidos y Nombres de la Madre **BASTIDAS BEATRIZ**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
**GUAYACUIL 2017-09-01**

FECHA DE EXPIRACION  
**2027-09-01**



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES GENERALES 2017  
2 DE ABRIL 2017

002 JUNTA No. 002-314 NÚMERO 1706582937 CEDULA

**GALARZA BASTIDAS PABLO ESTEBAN**  
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN: 1  
QUITO CANTÓN ZONA: 1  
LA CONCEPCION PARROQUIA




**CNE** COMISIÓN NACIONAL ELECTORAL

**ECUADOR ELIGE CON TRANSPARENCIA**

ELECCIONES 2017 GARANTIZAMOS TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTÉ DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

*[Signature]*  
F. J. PRESIDENTE DE LA JRV

IMP. JGM. ALI

*[Handwritten Signature]*  
1706582937

NOTARIA SEPTUAGÉSIMA OCTAVA DEL CANTÓN QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del Art. 18 de la ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede es igual al documento presentado ante mí.

Quito.

04 DIC 2017

DR. DANIEL GARCÍA VINUEZA  
NOTARIO



**ESPACIO EN BLANCO**

78666

Quito, 13 de diciembre de 2016.

Señor

**PABLO ESTEBAN GALARZA BASTIDAS**

Ciudad.-

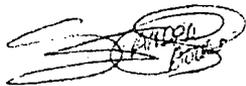
Por la presente tengo a bien informar a usted que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la **Compañía "CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA."**, en sesión celebrada el día de hoy, acordó por unanimidad reelegirle como **GERENTE** de la Compañía, por el periodo estatutario de dos (2) años, contados desde la fecha de inscripción de este nombramiento en el Registro Mercantil, debiendo permanecer en su cargo hasta ser legítimamente reemplazado.

En tal calidad usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía, a más de los derechos y obligaciones que por Ley y los Estatutos Sociales le corresponde.

La **Compañía "CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA."** fue constituida mediante escritura pública otorgada ante la Notaria Trigésima Primera del Cantón Quito, Doctora Mariela Pozo Acosta, el 20 de Octubre del año dos mil ocho (2008), e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 17 de noviembre del año dos mil ocho (2008).

El Representante Legal de la Compañía es el **GERENTE**, en cuya falta, ausencia o impedimento será subrogado por el **PRESIDENTE**.

Muy Atentamente,



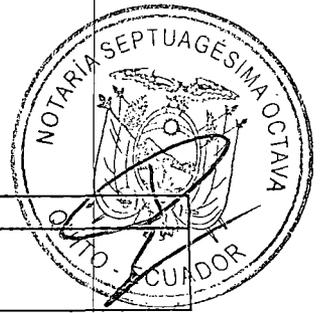
Ing. Sandra Caguas  
**SECRETARIA AD-HOC**

Con esta fecha acepto el cargo de **GERENTE** de la **Compañía "CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA."** y me comprometo a ejercerlo de conformidad con la ley y el Estatuto Social de la Compañía.

Quito, 13 de diciembre de 2016.



**PABLO ESTEBAN GALARZA BASTIDAS**  
C.C. 170658293-7  
**GERENTE**



TRÁMITE NÚMERO: 78666



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	57391
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	27/12/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	18520
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	GALARZA BASTIDAS PABLO ESTEBAN
IDENTIFICACIÓN:	1706582937
CARGO:	GERENTE
PERIODO(Años):	2

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM#. 4167 DEL 17/11/2008 NOT. 31 DEL 20/10/2008.- RZ
---

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 27 DÍA(S) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2016

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEEL

NOTARÍA SEPTUAGÉSIMA OCTAVA.- En aplicación a la Ley Notarial DOY FE que la fotocopia que antecede está conforme con el original que me fué presentado en: -02- Foja(s): *11/12*

Quito a,

04 DIC 2017



*[Handwritten Signature]*

Dr. Daniel García Vinueza  
NOTARIO SEPTUAGÉSIMO OCTAVO  
DEL CANTÓN QUITO

de Datos Públicos  
Cantón Quito



## REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 1792175224001  
**RAZON SOCIAL:** CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.  
**NOMBRE COMERCIAL:** ESPACIOS TRANSPARENTES  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** GALARZA BASTIDAS PABLO ESTEBAN  
**CONTADOR:** CAGUAS CARCHI SANDRA ELIZABETH

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 17/11/2008      **FEC. CONSTITUCION:** 17/11/2008  
**FEC. INSCRIPCION:** 03/02/2009      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 05/08/2013

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

PLANIFICACION DISEÑO CONSTRUCCION Y DECORACION DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES

### DOMICILIO TRIBUTARIO:

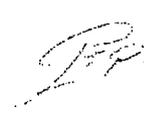
Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CHAUPICRUZ (LA CONCEPCION) Barrio: EL PINAR BAJO Calle: MIGUEL BURBANO Número: OES-106 Intersección: MANUEL ROMO Referencia ubicación: A CUATRO CUADRAS DEL COLEGIO LOS PINOS Telefono Trabajo: 023300494 Telefono Trabajo: 023300390

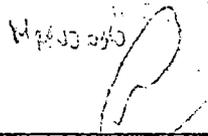
### DOMICILIO ESPECIAL:

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** \ REGIONAL NORTE\ PICHINCHA      **CERRADOS:** 0

  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

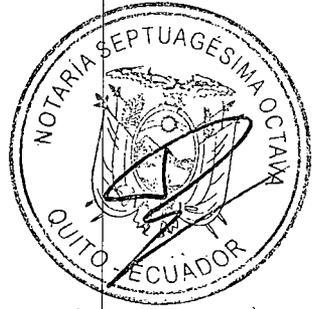
  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MBPV010310

Lugar de emisión: QUITO/PAEZ N22-57 Y

Fecha y hora: 05/08/2013 14:57:09

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1792175224001  
RAZON SOCIAL: CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 17/11/2008

NOMBRE COMERCIAL: ESPACIOS TRANSPARENTES FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:

PLANIFICACIÓN DISEÑO CONSTRUCCION Y DECORACION DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES PROPIOS Y DE TERCEROS

## DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CHAUPICRUZ (LA CONCEPCION) Barrio: EL PINAR BAJO Calle: MIGUEL BURBANO Número: OE5-106 Intersección: MANUEL ROMO Referencia: A CUATRO CUADRAS DEL COLEGIO LOS PINOS  
Telefono Trabajo: 023300494 Telefono Trabajo: 023300390

NOTARIA SEPTUAGESIMA OCTAVA DEL CANTON QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5  
del Art. 18 de la ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede es igual al documento presentado ante mí.

Quito.

04 DIC 2017



DR. DANIEL GARCIA VINUESA  
R. T. 4. B. 1. 14

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MBPV010310

Lugar de emisión: QUITO/PAEZ N22-57 Y

Fecha y hora: 05/08/2013 14:57:09

**LA JUNTA GENERAL UNIVERSAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.**

En la ciudad de Quito, D.M., a los (19) días del mes de mayo del año dos mil diecisiete (2017), en la oficina de la Compañía de Constructora Galarza Ordoñez CIA. LTDA., ubicada en la calle Alonso de Torres N43 34 y Edmundo Carvajal, siendo las 11:00 horas, se instala la Junta General Ordinaria de Socios de la Compañía Constructora Galarza Ordoñez Cía. Ltda.

Asiste a esta Junta los siguientes Socios de la compañía:

SOCIO	CAPITAL SUSCRITO	CAPITAL PAGADO	NUMERO DE PARTICIPACIONES
PABLO ESTEBAN GALARZA BASTIDAS	US \$ 999,00	US \$ 999,00	999
DIANA CAROLINA GALARZA ORDOÑEZ	US \$ 1,00	US\$ 1,00	1

Preside la Junta la señora Daira Cecilia Galarza Bastidas, en su calidad de Presidente de la compañía y actúa como Secretario la señora Rocío Almeida, en su calidad de Secretario Ad-hoc, por decisión de los socios.

En vista de que se encuentra representada la totalidad del capital social, de conformidad con lo previsto por el Artículo 238 de la Ley de Compañías, los asistentes resuelven unánimemente constituirse en Junta General Extraordinaria de Socios.

A continuación la Presidenta expresa que los socios deben pronunciarse sobre si aceptan la celebración de esta Junta General Universal Extraordinaria, cuyo Orden del Día puesto a consideración de la sala es el siguiente:

- Aumento de Capital por medio de la compensación de utilidades no distribuidas por el valor de DIEZ MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS (\$ 10.000).

En consecuencia el nuevo capital de la empresa CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA. quedaría con la siguiente estructura:

NOMBRES	CAPITAL ACTUAL	AUMENTO DE CAPITAL	NUEVO CAPITAL
Pablo Esteban Galarza Bastidas	\$ 999,00	\$ 9.990,00	\$ 10.989,00
Diana Carolina Galarza Ordoñez	\$ 1,00	\$ 10,00	\$ 11,00
<b>TOTALES</b>	<b>\$ 1.000,00</b>	<b>\$ 10.000,00</b>	<b>\$ 11.000,00</b>

En atención a lo expuesto, los socios manifiestan su conformidad con el incremento de capital propuesto por la Presidenta, razón por la cual la celebración de la presente Junta y el Orden del Día quedan aprobados. La Presidenta declara instalada la sesión. Su desarrollo es el siguiente:



- **Primero y único Punto del Orden del Día.-** Realizar el trámite para el incremento de capital por medio de la compensación de utilidades no distribuidas por el valor de DIEZ MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS (\$ 10.000,00 USD).
- La Junta, decide aprobar el incremento de capital así como la estructura arriba detallada.

No habiendo otro asunto que tratar, a las 14:00 horas la Presidenta concede un receso para la redacción del Acta, dejando constancia que deben formar parte del Expediente de la presente Junta los siguientes documentos:

A las 15:00 horas se reinstala la Junta con la presencia de los socios anotados al inicio de la Junta. El Secretario da lectura a la presente Acta, la cual es aprobada sin modificaciones.

La Presidenta declara terminada la Junta, procediéndose a la firma del Acta por parte de los socios, la Presidenta y el Secretario que certifica.

**PRESIDENTA**  
Sra. Daira Galarza B.  
C.C. 1703439883

**SECRETARIO**  
Sra. Rocío Almeida  
C.C. 1707047831

**LOS SOCIOS**

**EL SOCIO**

Sr. Pablo Galarza B.  
C.C. 1706582937

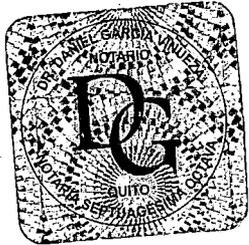
**EL SOCIO**

Srta. Diana Galarza  
C.C. 171752929-9



**DR. DANIEL GARCIA VINUEZA**  
**NOTARIO SEPTUAGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO**

Se otorgó ante mí, Doctor Daniel García Vinueza, Notario Septuagésimo Octavo del cantón Quito, y en fe de ello confiero ésta **TERCERA COPIA CERTIFICADA**, del **AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS SOCIALES DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.**, **DEBIDAMENTE REPRESENTADA POR SU GERENTE SEÑOR PABLO ESTEBAN GALARZA BASTIDAS**, debidamente firmada, sellada y rubricada en Quito, a cuatro de diciembre del dos mil diecisiete.-



  
**DR. DANIEL GARCIA VINUEZA**

**NOTARIO SEPTUAGÉSIMO OCTAVO DEL CANTÓN QUITO**



K.T.

**ESPACIO  
EN BLANCO**



Factura: 001-003-000024731



20171701031002316

NOTARIO(A) MARIA JOSE PALACIOS VIVERO  
NOTARÍA TRIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON QUITO  
RAZÓN MARGINAL N° 20171701031002316

MATRIZ	
FECHA:	18 DE DICIEMBRE DEL 2017, (11:19)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	04-12-2017
NÚMERO DE PROTOCOLO:	P01600

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
GALARZA BASTIDAS PABLO ESTEBAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1706582937
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	20-10-2008
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

  
NOTARIO(A) MARIA JOSE PALACIOS VIVERO  
NOTARÍA TRIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN QUITO



PAGINA EN BLANCO



# NOTARÍA 31

Cantón Quito, Dra. María José Palacios

**RAZÓN.-** Con esta fecha y al margen de la matriz de la escritura pública de **CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.**, celebrada en esta notaria con fecha veinte de octubre del año dos mil ocho, tome nota del presente **AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS SOCIALES.-** Sellada y firmada en Quito, dieciocho de Diciembre del dos mil diecisiete.

**DRA. MARÍA JOSÉ PALACIOS VIVERO**  
**NOTARIA TRIGÉSIMA PRIMERA DELCANTÓN QUITO**



PAGINA EN BLANCO



TRÁMITE NÚMERO: 80231



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO  
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: AUMENTO DE CAPITAL CON REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (NO ASOCIADA)**

NÚMERO DE REPERTORIO:	61681
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	22/12/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	5898
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

**2. DATOS DE LOS INTERVINIENTES:**

Identificación	Nombres	Calidad en que comparece
1706582937	GALARZA BASTIDAS PABLO ESTEBAN	REPRESENTANTE LEGAL

**3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	AUMENTO DE CAPITAL CON REFORMA DE ESTATUTOS DE COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA (NO ASOCIADA)
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA SEPTUAGÉSIMA OCTAVA /QUITO /04/12/2017
NOMBRE DE LA COMPAÑIA:	CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA
DOMICILIO DE LA COMPAÑIA:	QUITO

**4. DATOS ADICIONALES:**

SE TOMA NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN N° 4167 TOMO 139 DEL REGISTRO MERCANTIL DE 17/11/2008.-
--

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 22 DÍA(S) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2017

**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)**  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILARRO



