



**ESPACIOS
TRANSPARENTES**
CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.

Quito, D.M. 05 de Abril del 2013

Señores

Accionistas de la compañía

CONSTRUCTORA GALARZA ORDOÑEZ CIA. LTDA.

Presente.

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente de General de la Constructora Galarza Ordóñez Cía. Ltda. y en cumplimiento de lo dispuesto por la ley y estatutos de la Compañía presento a consideración de la Junta General de Socios, los Estados Financieros y el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el primero de Enero al 31 de Diciembre del 2012.

REVISIÓN DE LA SITUACIÓN GENERAL DE LA COMPAÑÍA:

La compañía tuvo ingresos operacionales de USD \$ 293.095,38 siendo sus principales ingresos los contratos con la empresa Window World S.A. en diferentes proyectos siendo el más significativo el proyecto Ed. Panavial con un monto facturado de USD \$ 144.153,29, se firmó un contrato con la empresa Ecuainsetec Cía. Ltda, para el proyecto Ed. Ecuainsetec con un avance del 50% al final de año 2012 del mismo que se facturó USD 32.345,00. Y además se concluyó los trabajos de provisión e instalación de ventanearía de aluminio y vidrio con la empresa Constructora e Inmobiliaria Construecuador S.A., del proyecto Conjunto Habitacional Río Sol por USD \$ 33.391,60.

Obteniendo una Utilidad de USD \$ 9.852,56 de la cual se amortizó la pérdida de años anteriores por un valor de USD 2.463,21.

Para el año 2013 se estiman ventas de USD \$ 250.000,00.

En el transcurso del año 2012, la gerencia ha dado cabal y fiel cumplimiento a lo acordado en las resoluciones de las juntas generales de accionistas, a los estatutos de la constitución y a la ley.



**REVISIÓN DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA, FINANCIERA Y
ANÁLISIS DE RESULTADOS:**

Al cierre del ejercicio 2012, presenta los siguientes datos:

Activos	\$ 81,696.85
Pasivos	\$ 103,971.07
Capital Suscrito	\$ 1.000,00
Utilidad del ejercicio:	\$ 9,852.56

Los egresos totales del ejercicio ascendieron a \$ 283.242,82. El balance que conocerá esta junta refleja fielmente la situación financiera de la empresa y de sus operaciones entre el 1° de Enero al 31 de Diciembre del 2012.

La información y documentación contable se encuentra a disposición de los socios.

En mi calidad de Gerente de la compañía Constructora Galarza Ordóñez Cía. Ltda. y en cumplimiento de lo dispuesto por la ley y estatutos de la Compañía presento a consideración de la Junta General de Socios, los Estados Financieros y el informe correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el primero de Enero al 31 de Diciembre del 2012.

Atentamente,

Pablo Galarza Bastidas

GERENTE