

**SK Engineering &
Construction Co. Ltd.
Sucursal Ecuador**

*Estados Financieros por el Año Terminado
el 31 de Diciembre del 2016 e Informe de
los Auditores Independientes*



Deloitte & Touche
Av. Amazonas N3517
Telf: (593 2) 381 5100
Quito - Ecuador

Tulcán 803
Telf: (593 4) 370 0100
Guayaquil - Ecuador

www.deloitte.com/ec

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Apoderado de SK Engineering & Construction Co. Ltd. Sucursal Ecuador:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de SK Engineering & Construction Co. Ltd. Sucursal Ecuador, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de SK Engineering & Construction Co. Ltd. Sucursal Ecuador al 31 de diciembre del 2016, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección "*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros*". Somos independientes de SK Engineering & Construction Co. Ltd. Sucursal Ecuador de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Deloitte se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited, sociedad privada de responsabilidad limitada en el Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de ellas como una entidad legal única e independiente. Conozca en www.deloitte.com/ec/conozcanos la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Member of Deloitte Touche Tohmatsu

Empresa en marcha

Tal como se explica con más detalle en la Nota 1 a los estados financieros adjuntos, el principal y único proyecto que actualmente maneja la Sucursal es el relacionado con la rehabilitación de la refinería estatal de Esmeraldas Fase I y Fase II. De acuerdo con la Gerencia, se espera liquidar y firmar el acta de entrega recepción definitiva hasta finales del año 2017. La Sucursal en el corto plazo no tiene previsto la obtención de nuevos contratos relacionados con proyectos de construcción e Ingeniería. Sin embargo de esta situación, es intención de su Casa Matriz y Sucursal buscar nuevas oportunidades de negocio, por tanto la continuación de la Sucursal como negocio en marcha, depende de la capacidad de la administración para conseguir nuevos contratos, que le permitan continuar operando en el Ecuador. En razón de estas circunstancias, la Gerencia de la Sucursal no ha cambiado su base contable de una empresa en marcha a una en liquidación, por tanto nuestra opinión no es modificada con respecto a este asunto.

Responsabilidad de la Gerencia de la Sucursal por los estados financieros

La Gerencia de la Sucursal es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la Gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Gerencia es responsable de evaluar la capacidad de la Sucursal para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Gerencia tenga la intención de liquidar la Sucursal o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Gerencia es responsable de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Sucursal.

Responsabilidad del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

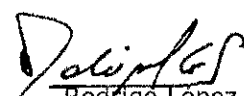
Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros. Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sucursal.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Gerencia es razonable.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Gerencia, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, evaluamos si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sucursal para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Sucursal deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a la Gerencia de la Sucursal respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.


 Quito, Abril 26, 2017
 Registro No. 019


 Rodrigo López
 Socio
 Licencia No. 22236

SK ENGINEERING & CONSTRUCTION CO. LTD. SUCURSAL ECUADOR

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

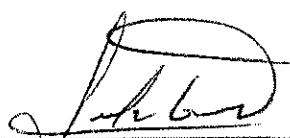
<u>ACTIVOS</u>	<u>Notas</u>	<u>31/12/16</u> (en miles de U.S. dólares)	<u>31/12/15</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y bancos	4	12,750	5,293
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	159	27,553
Otros activos financieros		3	360
Activos por impuestos corrientes	10	9,891	7,874
Otros activos	7	<u>47,878</u>	<u>34,302</u>
Total activos corrientes		<u>70,681</u>	<u>75,382</u>
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades y equipo	6	318	505
Activos intangibles		6	11
Otros activos	7		38,739
Activos por impuestos diferidos		<u>18</u>	<u>18</u>
Total activos no corrientes		<u>342</u>	<u>39,273</u>
 TOTAL		 <u>71,023</u>	 <u>114,655</u>

Ver notas a los estados financieros



Lee Eun Seob
Apoderado Especial

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>Notas</u>	<u>31/12/16</u>	<u>31/12/15</u>
		(en miles de U.S. dólares)	
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	8	2,951	10,230
Ingresos diferidos	9	52,790	83,884
Pasivos por impuestos corrientes	10	6,675	14,449
Obligaciones acumuladas	12	<u>1,153</u>	<u>1,100</u>
Total pasivos corrientes		<u>63,569</u>	<u>109,663</u>
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Obligaciones por beneficios definidos y total	13	<u>1,305</u>	<u>393</u>
Total pasivos		<u>64,874</u>	<u>110,056</u>
PATRIMONIO:	15		
Capital asignado		13	13
Utilidades retenidas		<u>6,136</u>	<u>4,586</u>
Total patrimonio		<u>6,149</u>	<u>4,599</u>
TOTAL		<u>71,023</u>	<u>114,655</u>



 Jenifer Carrillo
 Contadora General

SK ENGINEERING & CONSTRUCTION CO. LTD. SUCURSAL ECUADOR

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

		Año terminado	
	Notas	31/12/16	31/12/15
		(en miles de U.S. dólares)	
INGRESOS OPERACIONALES	16	47,149	129,105
COSTOS OPERACIONALES	17	(37,541)	(115,568)
MARGEN BRUTO		9,608	13,537
Gastos de administración	17	(5,417)	(10,448)
Ingresos financieros		372	479
Otros ingresos		<u>251</u>	<u>155</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		4,814	3,723
Gasto por impuesto a la renta corriente y total	10	<u>(3,264)</u>	<u>(8,487)</u>
UTILIDAD (PÉRDIDA) DEL AÑO Y TOTAL			
RESULTADO INTEGRAL		<u>1,550</u>	<u>(4,764)</u>

Ver notas a los estados financieros


Lee Eun Seob
Apoderado Especial


Jenifer Carrillo
Contadora General

SK ENGINEERING & CONSTRUCTION CO. LTD. SUCURSAL ECUADOR

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

	<u>Capital asignado</u>	<u>Utilidades retenidas</u>	<u>Total</u>
	... (en miles de U.S. dólares) ...		
Saldos al 31 de diciembre de 2014	13	9,350	9,363
Pérdida del año	—	(4,764)	(4,764)
Saldos al 31 de diciembre de 2015	13	4,586	4,599
Utilidad del año	—	1,550	1,550
Saldos al 31 de diciembre de 2016	<u>13</u>	<u>6,136</u>	<u>6,149</u>

Ver notas a los estados financieros


Lee Eun Seob
Apoderado Especial


Jenifer Carrillo
Contadora General

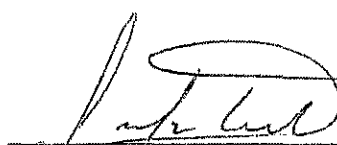
SK ENGINEERING & CONSTRUCTION CO. LTD. SUCURSAL ECUADOR

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

	Año terminado	
	<u>31/12/16</u>	<u>31/12/15</u>
	(en miles de U.S. dólares)	
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	36,361	67,876
Pagos a proveedores y a empleados	(41,628)	(77,504)
Intereses recibidos	372	479
Impuesto a la renta	(4,521)	(1,192)
Otros ingresos	<u>251</u>	<u>1</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de operación	<u>(9,165)</u>	<u>(10,340)</u>
FLUJOS DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisiciones de propiedades y equipo	(12)	(103)
Adquisición de activos intangibles		(16)
Precio de venta de propiedades y equipos	263	25
Disminución otros activos financieros	<u>360</u>	<u>—</u>
Flujo neto de efectivo proveniente de (utilizado en) actividades de inversión	<u>611</u>	<u>(94)</u>
EFFECTIVO Y BANCOS:		
Incremento (disminución) neto	7,457	(10,434)
Saldos al comienzo del año	<u>5,293</u>	<u>15,727</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>12,750</u>	<u>5,293</u>
TRANSACCIONES QUE NO GENERARON FLUJOS DE EFECTIVO:		
Compensación de cuentas por cobrar y cuentas por pagar con compañía relacionada	<u>23,302</u>	<u>39,472</u>

Ver notas a los estados financieros


Lee Eun Seob
Apoderado Especial


Jenifer Carrillo
Contadora General