

INFORME DE GERENCIA

INFORME DE GERENTE - EJERCICIO ECONOMICO 2014

A los señores Accionistas de VENICE S.A.

En mi calidad de Gerente General y dando cumplimiento las normas legales establecidas por la Superintendencia de Compañías mediante resolución No. 92.14.3.0013, tengo a bien presentar el siguiente informe de la compañía por el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2014.

1.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

Durante el presente ejercicio la empresa, con el apoyo de los accionistas, ha cumplido con su objetivo de generar ingresos y por tanto ha alcanzado sus beneficios económicos. Se concluyó con la construcción de la segunda etapa de las bodegas que estaba planificada culminarlas en el primer semestre del año 2014.

2.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Esta administración así como los funcionarios de la Compañía durante el ejercicio económico objeto de este informe, han dado cumplimiento a las normas legales, y reglamentarias así como también con las resoluciones y disposiciones de la Junta General de Accionistas de VENICE S.A.

3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS LEGALES Y LABORALES

La compañía mantiene debidamente actualizados y custodiados todos los libros sociales tales como libro de Actas de Junta General de Socios, libro de Acciones y Accionistas, talonario de acciones, libros de contabilidad y los correspondientes respaldos de las transacciones, así como su correspondencia. Finalmente la compañía ha dado cumplimiento a todas obligaciones fiscales existentes, de igual manera ha cumplido con los requerimientos de la Superintendencia de Compañías y de otras entidades de control.

La presentación de las declaraciones de impuesto a la renta, IVA, retenciones en la fuente y anexos transaccionales, se han cumplido de acuerdo a las normas establecidas por el Servicio de Rentas Internas.

4.- SITUACIÓN FINANCIERA

Los balances de la compañía presentan la siguiente situación financiera:

Activos	8,742,732,83
Pasivos	4,467,143,24
Ingresos	1,127,430,56
Gastos	1,120,344,52
Resultado Neto	(7,086,04)

5.- PROPUESTA DESTINO DE UTILIDADES

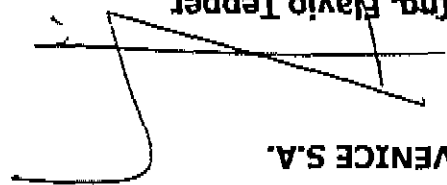
Dado que la compañía tiene previstas operaciones importantes en este año, propongo que las utilidades generadas no sean distribuidas puesto que la compañía requiere de capital de trabajo para proyectar mejor sus operaciones en los años siguientes.

6.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el presente ejercicio esta administración ha desarrollado sus actividades de la mejor manera posible, sin embargo debemos proponernos para el año 2015 crecer en el mercado obteniendo nuevos clientes con el apoyo de los accionistas.

Atentamente,

VENICE S.A.


Ing. Flavio Tepper
Gerente General

Quito - Ecuador
Marzo 03, 2015