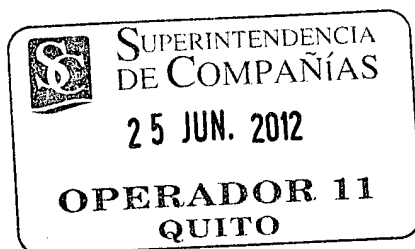


VENICE S.A.

Estados Financieros Auditados

**Al y por los años terminados el 31 de diciembre
de 2011 y 2010**

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los socios de:
VENICE S.A.

Quito – Ecuador, mayo 18 de 2012

Informe sobre los estados financieros

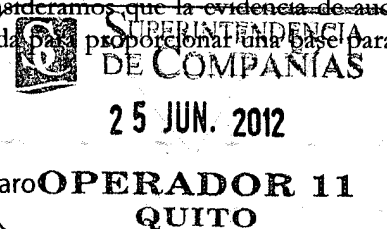
1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de la Compañía VENICE S.A., que comprende el balance general al 31 de diciembre de 2011 y de los estados conexos de resultados, estados de cambios en el patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas. Los saldos al 31 de diciembre de 2010, son presentados con propósitos comparativos.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los estados financieros

2. La Administración de la Compañía VENICE S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye el diseño, la implantación, y el mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de forma que estos no estén afectados por distorsiones significativas, sean éstas causadas por fraude o error, mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas y la elaboración de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

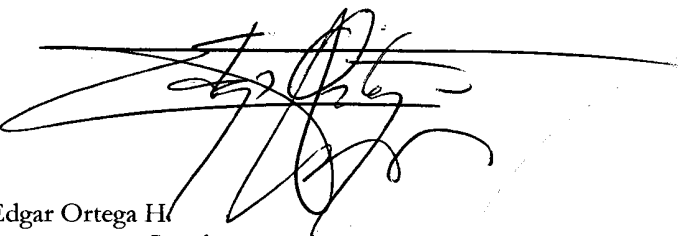
3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de que los estados financieros no están afectados por distorsiones significativas. Una auditoría comprende la aplicación de procedimientos destinados a la obtención de la evidencia de auditoría sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo de distorsiones significativas en los estados financieros por fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos de la Compañía, relevantes para la preparación y presentación razonable de sus estados financieros, a fin de diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también comprende la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y de que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.



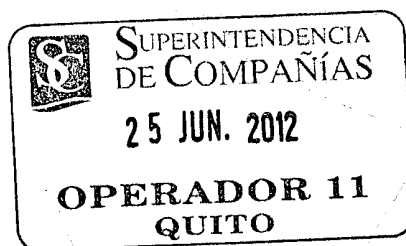
Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía VENICE S.A. al 31 de diciembre de 2011, así como los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

ASSURANCE & SERVICES
AUDITORES INDEPENDIENTES
R.N.A.E 00603



Edgar Ortega H.
Representante Legal



VENICE S.A.
Balances Generales
Al 31 de diciembre de 2011 y 2010
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
<u>Activos</u>		
Activos circulantes		
Efectivo y equivalentes de efectivo (Nota 4)	US\$ 4,135	10,008
Inversiones temporales (Nota 5)	62,621	24,895
Cuentas por cobrar (Nota 6)	321,329	73,434
Pagos anticipados (Nota 7)	<u>14,466</u>	<u>40,212</u>
Total activos circulantes	<u>402,551</u>	<u>148,549</u>
Activos no circulantes		
Propiedad y equipos, neto de depreciación acumulada de US\$ 90,970 en el 2011 y US\$ 25,010 en el 2010 (Nota 8)	<u>1,811,719</u>	<u>1,005,643</u>
Total Activos	US\$ <u><u>2,214,269</u></u>	<u><u>1,154,191</u></u>

VENICE S.A.

Balances Generales

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Al 31 de diciembre de</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
<u>Pasivos y Patrimonio de los accionistas</u>		
Pasivos circulantes		
Cuentas por pagar (Nota 9)	US\$ 99,565	91,961
Impuestos por pagar	305	7,556
Obligaciones sociales por pagar (Nota 10)	<u>13,202</u>	<u>19,483</u>
Total pasivos circulantes	<u>113,073</u>	<u>119,000</u>
Pasivos a largo plazo		
Préstamos largo plazo (Nota 11)	<u>2,016,630</u>	<u>964,375</u>
Total Pasivos	US\$ <u>2,129,703</u>	<u>1,083,375</u>
Patrimonio de los accionistas		
Capital social, 5,000 acciones de US\$ 1 cada una, 5,000 suscritas y pagadas (Nota 12)	5,000	5,000
Reserva legal (Nota 12)	2,500	2,125
Reserva facultativa	1,443	0
Resultados acumulados	<u>75,624</u>	<u>63,692</u>
Total patrimonio de los accionistas	US\$ <u>84,567</u>	<u>70,817</u>
Total pasivos y patrimonio de los accionistas	US\$ <u><u>2,214,269</u></u>	<u><u>1,154,191</u></u>

VENICE S.A.

Estados de Pérdidas & Ganacias

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Por los años terminados el</u> <u>31 de diciembre de</u>	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Ingresos operativos		
Ventas netas	US\$ 441,500	462,880
Costo de ventas	<u>0</u>	<u>10</u>
Utilidad bruta en ventas	<u>441,500</u>	<u>462,870</u>
Gastos operacionales		
Gastos de venta y administrativos	<u>366,726</u>	<u>418,113</u>
Utilidad en operación	<u>74,774</u>	<u>44,757</u>
Otros ingresos / (gastos)		
Ingresos no operaciones, neto	<u>55</u>	<u>18</u>
Total otros ingresos / (gastos), neto	<u>55</u>	<u>18</u>
Utilidad del ejercicio antes de la participación de los trabajadores e impuesto a la renta	US\$ <u>74,829</u>	<u>44,774</u>
Participación de trabajadores (Nota 13)	11,224	0
Impuesto a la renta (Nota 13)	<u>23,258</u>	<u>0</u>
Utilidad líquida del ejercicio	US\$ <u>40,347</u>	<u>44,774</u>
Utilidad neta por participación	<u>8.07</u>	<u>8.95</u>

VENICE S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Capital social</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva facultativa</u>	<u>Resultados acumulados</u>	<u>Total patrimonio</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2009	5,000	0	0	33,772	38,772
Impuesto a la renta 2009				(14,854)	(14,854)
Apropiación reserva legal	0	2,125	0	0	2,125
Distribución de utilidades año 2009	0	0	0	0	0
Utilidad del ejercicio antes de la participación de los trabajadores e impuesto a la renta	0	0	0	44,774	44,774
Participación de trabajadores	0	0	0	0	0
Impuesto a la renta	0	0	0	0	0
Saldo al 31 de diciembre de 2010	5,000	2,125	0	63,692	70,817
Ajustes	0	0	0	0	0
Participación de trabajadores 2010	0	0	0	(6,716)	(6,716)
Impuesto a la renta 2010	0	0	0	(19,881)	(19,881)
Apropiación reserva legal	0	375	0	(375)	0
Apropiación reserva facultativa	0	0	1,443	(1,443)	0
Utilidad del ejercicio antes de la participación de los trabajadores e impuesto a la renta	0	0	0	74,829	74,829
Participación de trabajadores	0	0	0	(11,224)	(11,224)
Impuesto a la renta	0	0	0	(23,258)	(23,258)
Saldo al 31 de diciembre de 2011	5,000	2,500	1,443	75,624	84,567

VENICE S.A.

Estados de Flujos de Efectivo

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	Por los años terminados el 31 de diciembre de	
	2011	2010
Flujos de efectivo por las actividades de operación:	US\$	
Efectivo recibido de clientes y otros	495,422	450,401
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(343,844)	(361,081)
Efectivo provisto en las operaciones	151,578	89,319
Efectivo provisto de otras actividades, neto	55	18
Efectivo neto provisto en las actividades de operación y otros	151,633	89,337
Flujos de efectivo por las actividades de inversión:		
Inversiones temporales	(37,727)	(24,895)
Adiciones de propiedades y equipos	(872,036)	(687,520)
Efectivo neto (utilizado) / provisto en las actividades de inversión	(909,763)	(712,415)
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento		
Efectivo recibido por préstamos bancarios	752,255	632,428
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento	752,255	632,428
(Disminución) / aumento neto del efectivo y equivalentes de efectivo	(5,874)	9,350
Efectivo y equivalentes al inicio del año	10,008	658
Efectivo y equivalentes al final del año (Nota 4)	US\$ 4,135	10,008
Conciliación de la utilidad neta al efectivo neto provisto en las actividades de operación		
Utilidad líquida del ejercicio	40,347	44,774
Ajustes:		
Depreciación de propiedad, planta y equipo	65,960	37,390
Participación trabajadores	11,224	0
Impuesto a la renta	23,258	0
Reserva legal	375	2,125
Reserva facultativa	1,443	0
Cambios netos en activos y pasivos:		
Cuentas por cobrar	52,104	(14,604)
Pagos anticipados	2,489	(31,080)
Cuentas por pagar	(20,810)	33,644
Impuestos por pagar	(18,475)	5,833
Obligaciones patronales	(6,281)	11,255
Efectivo neto utilizado por las actividades de operación	US\$ 151,633	89,337

VENICE S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al y por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(1) Constitución y objeto

La Compañía VENICE S.A., fue constituida en la ciudad de Quito e inicia sus actividades el 13 de noviembre de 2008. El objeto social de la Compañía es: 1) la comercialización, distribución, importación y exportación de toda clase de suministros, 2) a la representación de personas naturales y jurídicas 3) al establecimiento, conducción, administración y/o gestión de toda clase de negocios que tenga relación con la distribución de insumos industriales y comerciales 4) a la importación y exportación de toda clase de maquinarias, equipos y artículos que tengan relación con el objeto social de la Compañía 5) la Compañía podrá realizar toda clase de actos y celebrar toda clase de contratos civiles, comerciales, administrativos y laborales que tengan relación directa con el objeto social.

(2) Principales políticas contables

Base de Presentación.-

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda funcional de la Compañía y de curso legal en la República del Ecuador.

Las NEC's emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador (FNCE), son similares a ciertas Normas Internacionales de Contabilidad (NIC's) promulgadas en años anteriores de las que se derivan; sin embargo, no han sido actualizadas en función de los cambios o enmiendas recientes introducidas en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Para aquellas situaciones específicas que no están consideradas por las NEC's, se siguen las políticas o prácticas de contabilidad establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador, o en su defecto se recomienda que las NIC's, provean los lineamientos a seguirse como principios de contabilidad generalmente aceptados en la República del Ecuador.

Efectivo y equivalentes de efectivo.-

La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo ha definido como efectivo, el saldo del disponible en caja y bancos, así como las inversiones corto plazo, las mismas son consideradas de alta liquidez.

VENICE S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al y por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Propiedad y equipo.-

Las propiedades y equipos se presentan netos de la depreciación acumulada y están contabilizados al costo histórico.

El gasto por la depreciación de las propiedades y equipos se registra con cargo a los resultados del período y es calculado mediante el método de línea recta utilizando las siguientes tasas que se consideran apropiadas para depreciar el valor de los activos fijos en función de la vida útil estimada:

Equipos de computación	33%
Vehículos	20%
Instalaciones	10%
Bodegas y oficinas	5%
Adecuaciones	10%

Reconocimiento de ingresos, costos y gastos.-

Los ingresos se reconocen sobre la base de la prestación efectiva de los servicios y los gastos se reconocen por el método de causación.

Participación de los empleados en las utilidades.-

Al término de cada ejercicio económico la Compañía reconoce con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga el 15% de participación de los empleados en las utilidades, de conformidad con lo establecido en el Código de Trabajo de la República del Ecuador.

Provisión para impuesto a la renta.-

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga.

Las disposiciones tributarias vigentes establecen que la tasa corporativa de impuesto a la renta será del 24% sobre las utilidades gravables (14% si las utilidades son reinvertidas [capitalizadas] por el contribuyente hasta el 31 de diciembre del año siguiente).

VENICE S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al y por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatoriana de Contabilidad (NEC's), requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de los activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente; así como, también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros.

(3) Saldos con partes relacionadas

Durante los años 2011 y 2010, los saldos con partes relacionadas se resumen a continuación:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Activo		
Clientes		
Filestorage S.A.	14,300	0
Cuentas por cobrar relacionadas (Nota 5)		
Filestorage S.A.	307,029	0
	<u>321,329</u>	<u>0</u>
Pasivo		
Cuentas por pagar (Nota 8)		
Filestorage S.A.	0	7,000
Gigadigital S.A.	38,538	53,500
Digikontrol S.A.	0	2,000
Nelida Pupulín	<u>7,029</u>	<u>0</u>
	<u>45,567</u>	<u>62,500</u>
Pasivo Largo (Nota 11)		
Gigadigital L/P	250,000	0
Nélida Pupulín L/P	<u>95,936</u>	<u>0</u>
	<u>345,936</u>	<u>0</u>

VENICE S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al y por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(4) Efectivo y equivalentes de efectivo

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los valores correspondientes a efectivo y equivalentes de efectivo, se encuentra integrada por:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Caja chica	US\$ 100	100
Bancos	<u>4,035</u>	<u>9,908</u>
	US\$ <u>4,135</u>	<u>10,008</u>

(5) Inversiones

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010 las inversiones corresponden a aportaciones efectuadas en el Fideicomiso The Point, el mismo que es utilizado para instrumentar la adquisición de un terreno ubicado en la ciudad de Guayaquil

(6) Cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, las cuentas por cobrar se conforman según el siguiente detalle:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Clientes	US\$ 14,300	73,434
Partes relacionadas (Nota 3)	<u>307,029</u>	<u>0</u>
	US\$ <u>321,329</u>	<u>73,434</u>

VENICE S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al y por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(7) Pagos anticipados

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la cuenta de pagos anticipados y otras cuentas por pagar se encuentra conformado por:

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Servicio de Rentas Internas			
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta	US\$	2,422	17,799
Crédito Fiscal por IVA		10,567	14,626
Gastos prepagados			
Instalaciones		0	4,527
Intereses préstamos bancarios		<u>1,477</u>	<u>3,260</u>
	US\$	<u>14,466</u>	<u>40,212</u>

(8) Propiedades y equipos

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, la composición de propiedad y equipos es como se muestra a continuación:

VENICE S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al y por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América - US\$)

	<u>Saldo</u>			<u>Saldo</u>		<u>Saldo</u>
	<u>31/12/2009</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Ventas</u>	<u>31/12/2010</u>	<u>Adiciones</u>	<u>31/12/2011</u>
Terreno	44,848	220,833	0	265,681	495,000	760,681
Equipo de Computación	39,999	6,667	(39,999)	6,667	0	6,667
Vehículos	0	45,620	0	45,620	0	45,620
Instalaciones	0	0	0	0	72,036	72,036
Bodega y oficinas	287,099	400,000	0	687,099	305,000	992,099
Adecuaciones	11,186	14,400	0	25,586	0	25,586
Propiedad y equipos	383,132	687,520	(39,999)	1,030,653	872,036	1,902,689
Depreciación acumulada	(7,085)	(33,814)	15,889	(25,010)	(65,960)	(90,970)
Propiedad y equipos netos de depreciación acumulada	376,047			1,005,643		1,811,719

VENICE S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al y por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(9) Cuentas por pagar

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010 el rubro de cuentas por pagar se halla conformado por:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Proveedores locales	US\$ 33,998	16,461
Partes relacionadas (Nota 3)	45,567	62,500
Anticipo clientes	0	13,000
Sobregiro bancario	<u>20,000</u>	<u>0</u>
	US\$ <u>99,565</u>	<u>91,961</u>

(10) Obligaciones sociales por pagar

Un detalle de los las obligaciones patronales a largo plazo al 31 de diciembre de 2011 y 2010 es el siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Sueldos por pagar	US\$ 0	17,613
Décimo tercer sueldo	251	251
Décimo cuarto sueldo	163	163
Vacaciones	882	882
Aportes IESS	623	515
15% Utilidades del Personal	11,224	0
Fondos de reserva	<u>58</u>	<u>58</u>
	US\$ <u>13,202</u>	<u>19,483</u>

VENICE S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al y por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(11) Préstamos largo plazo

Un detalle de los las obligaciones patronales a largo plazo al 31 de diciembre de 2011 y 2010 es el siguiente:

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Acreedores Varios	US\$ 0	331,947
Equinox LLC L/P	449,673	125,700
Crédito Banco Guayaquil L/P	426,302	481,401
Teojama Comercial L/P	18,542	25,327
Crédito Banco Pichincha L/P	776,176	0
Partes relacionadas (Nota 3)	US\$ 345,936	0
	US\$ <u>2,016,630</u>	<u>964,375</u>

(12) Patrimonio de los accionistas

Capital

Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, el capital social de la Compañía es de US\$ 5,000, el mismo que se halla dividido en 5,000 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1 cada una. 5,000 acciones suscritas y 5,000 acciones pagadas.

Reserva Legal

De conformidad con las disposiciones societarias vigentes, la Compañía deberá transferir a reserva legal un porcentaje no menor al 10% de la utilidad neta anual, hasta igualar por lo menos, el 50% del capital social de la Compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución a los accionistas, excepto en el caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas en las operaciones.

VENICE S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al y por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

(13) Participación de trabajadores e impuesto a la renta

Para los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010, las partidas conciliatorias que afectaron la utilidad contable a fin de determinar la participación de los trabajadores, así como la base gravada para el cálculo del impuesto a la renta de dichos años fueron:

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
Utilidad antes de la participación de los trabajadores e impuesto a la renta	US\$	74,829	44,774
(.) 15% Participación trabajadores		(11,224)	0
(-) Ingresos exentos		0	0
Gastos no deducibles locales		33,302	41,465
(+/-) Otras partidas conciliatorias		<u>0</u>	<u>0</u>
Base imponible para impuesto a la renta		<u>96,907</u>	<u>86,239</u>
Impuesto a la renta causado	US\$	<u>23,258</u>	<u>0</u>

A la fecha de este informe las autoridades tributarias tienen pendiente de revisión las declaraciones de impuesto a la renta correspondientes a los años 2007 al 2011.

(14) Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones

En el Suplemento de Registro Oficial N° 351, del 29 de diciembre de 2010, se publicó el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones (COPCI), el cual busca desarrollar las actividades productivas en el Ecuador y reforma y deroga importantes cuerpos legales, con aplicación desde enero de 2011, entre las más importantes tenemos:

- a) En el COPCI se estipula una reducción progresiva para todas las sociedades, de 1 (un) punto anual en la tarifa del impuesto a la Renta fijándose en 24% para el ejercicio fiscal 2011, 23% para el año 2012 y 22% para el año 2013 y siguientes ejercicios.
- b) Establece la rebaja de 10 puntos del impuesto a la renta que se reinviertan y se destinen a la adquisición de activos de riesgo, material vegetativo, plántula y todo insumo vegetal par la producción agrícola, forestal, ganadera y de floricultura.

VENICE S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al y por los años terminados el 31 de diciembre de 2011 y 2010

(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América – US\$)

- c) Las sociedades recién constituidas, las inversiones nuevas reconocidas de acuerdo al COPCI, las personas naturales y sociedades indivisas obligadas a llevar contabilidad, pagaran el anticipo del Impuesto a la Renta después del quinto año de operación efectiva.
- d) Exonera del pago del anticipo del Impuesto a la Renta durante los periodos fiscales en los que no perciban ingresos gravados, los proyectos productivos agrícolas de agroforestería y silvicultura, con etapa de crecimiento superior a un año.
- e) Establece la deducción del 100% adicional a la depreciación y amortización que corresponda a la adquisición de maquinarias, equipos y tecnologías destinadas a las implementación de mecanismos de producción más limpia, o mecanismos de generación de energía renovable o a la reducción del impacto ambiental de la actividad productiva y a la reducción de gases del efecto invernadero, que no hayan sido requeridos por las autoridades ambientales.
- f) Los pagos de intereses de créditos externos y líneas de crédito abiertas por instituciones financieras del exterior, legalmente establecidas como tales y que se encuentren en paraíso fiscales son deducibles y que no se sujetan a retención en la fuente.
- g) Exonera del pago del Impuesto a la Renta los ingresos que obtenga los fideicomisos mercantiles siempre que no se realicen actividades empresariales u operen negocios en marcha.
- h) Están exonerados del Impuesto a la Renta los intereses pagados por trabajadores por concepto de préstamos realizados por la sociedad empleadora para que el trabajador adquiera acciones o participaciones de dicha empleadora, mientras el empleado conserve la propiedad de las acciones.
- i) Las sociedades que transfieran por lo menos 5% de su capital accionario a favor de al menos el 20% de sus trabajadores, podrá diferir los pagos del Impuesto a la Renta y del respectivo anticipo de Impuesto a la Renta hasta los 5 años calculando el interés, siempre que la acciones permanezcan en propiedad de los trabajadores. Si se transfieren las acciones fuera de los límites mínimos, la sociedad deberá liquidar el Impuesto a la Renta en el mes siguiente.

(15) Eventos subsecuentes

Entre el 31 de diciembre de 2011 y hasta la fecha de emisión del presente informe, no se produjeron eventos, que en opinión de la administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.