

INFORME DE LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE COMPAÑÍA SINVES S.A.

Señores Accionistas:

Cumplo con el deber de informar a ustedes sobre las actividades realizadas por COMPAÑÍA SINVES S.A; durante el ejercicio económico comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2011.

1. Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico 2011.

La ejecución de actividades durante el año 2011 se enfocaron en lograr los objetivos planteados por la Junta General de Accionistas.

2. Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

La compañía ha cumplido con las disposiciones impartidas por la Junta General de Accionistas.

3. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo, laboral y legal.

Las actividades de la compañía se han desarrollado en forma normal y sin ninguna eventualidad; considerando únicamente que el 13/09/2011 se transfirieron 791 acciones a la Sra. Cecilia Inés Sosa, adicional a este hecho no han existido situaciones que ameriten ser señaladas puntualmente que hayan afectado en el ámbito administrativo, laboral y legal.

4. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio y resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

Los Estados Financieros que presento a continuación surgen como resultado de la operación desplegada por la compañía durante el ejercicio económico 2011, comparados con los Estados Financieros del ejercicio económico 2010:

DETALLE	31-dic-11	31-dic-10
ACTIVOS		
Disponible	1,785.89	1,490.76
Exigible	290,000.00	-
Crédito Tributario Impuestos	2,055.00	5,799.00
Pagos por Anticipado	1,572.30	1,633.58
Activo Fijo Neto	239,363.78	269,567.78
Inversiones Permanentes	45,076.98	-
Total Activos	<u>579,853.95</u>	<u>278,491.12</u>
PASIVOS		
Corriente	33,654.63	153,355.27
No Corriente	436,600.00	-
Total Pasivo	<u>470,254.63</u>	<u>153,355.27</u>
PATRIMONIO		
Capital	800.00	800.00
Aportes Futura Capitalización	-	60,285.50
Reserva Legal	2,759.31	2,759.31
Resultados Acumulados	61,291.04	(1,463.36)
Resultado del Ejercicio	44,748.97	62,754.40
Total Patrimonio	<u>109,599.32</u>	<u>125,135.85</u>
Total Pasivo y Patrimonio	<u>579,853.95</u>	<u>278,491.12</u>



[Handwritten signature]

5. Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio 2011.

La compañía obtuvo una utilidad después de impuestos que asciende a USD\$ 44,748.97 valor que pongo a su disposición.

6. Recomendaciones a la Junta General respecto de políticas y estrategias para el siguiente ejercicio.

Recomiendo que se mantengan las políticas y estrategias que conllevan al cumplimiento de los objetivos que persigue la compañía.

7. Cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

La compañía durante el ejercicio económico 2011 ha cumplido con las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.

Agradezco a ustedes la confianza depositada en mi gestión y reitero mi compromiso de seguir adelante con su apoyo.

Quito, 20 de marzo de 2012

Atentamente,

Juan Pablo Espinosa
GERENTE GENERAL
COMPANIA SINVES S.A.

