

hacia el Pasaje central de circulación peatonal.
LINDEROS, LONGITUDES, Y SUPERFICIE TOTAL DEL INMUEBLE
Antecedentes:
 Casa 192 con alcuota de 0.3073% y Páño número 192, con la alcuota de 0.0085%, que forman parte del Conjunto Habitacional Parque Alegre, situado en la Parroquia de Calderón de este cantón.
 La propiedad materia de la Hipoteca Abierta, que por la presente escritura se constituye tiene los siguientes linderos específicos:
 Norte: Planta baja, 3.20 m. casa 177, primera planta alta, 3.20m. vacío; segunda planta alta 3.20 m. por el Sur, planta baja 5.20 m. casa primera planta alta, 3.20 m. segunda planta 3.20 m. vacío por el Este; planta baja, 12.90 m. casa 191 primera planta alta 9.79 m. casa 191, segunda planta alta 9.79 m. casa 191, por el Oeste, planta baja 12.90 m. casa 193, primera planta alta 8.55 m. casa 193, 1.24 m. vacío, segunda planta alta 8.55 m. casa 193, y 1.24 m. Arriba 25.85 m² de terreno, 41.28 m² terreno natural. Alcuota total 0.3158%. Área de Construcción 35.22 m².
 De acuerdo al Levantamiento Planimétrico, su Área total de construcción en los tres pisos de la casa es: 86.25 m².
 La superficie de terreno donde está implantado y construido este inmueble es: 41.28 m².
D. CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA
 Vivienda principal, entresijos losas de estructura de hormigón armado. Su tipología de la Vivienda: sala, comedor, cocina, baños, gradas internas ascenso, dormitorios.
 Estructura: su cimentación, columnas, cadenas, vigas, losas de entrepiso son de estructura de hormigón armado, cubierta de eternit.
 Pisos: recubrimientos de cerámica.
 Paredes: mampostería de bloques revocados y pintados.
 Instalaciones eléctricas realizadas totalmente.
 Puertas principales tipo metal madera, con sus respectivos cerrojos de seguridad y protección.
 Baños: inodoro y lavamanos nacionales, instalados en pisos y paredes de cerámica.
 Instalaciones de tubería de agua potable y desagües de PVC.
 Ventanas de aluminio con vidrios y protecciones metálicas.
 Estado de conservación de la vivienda: Aceptable.
AVALÚO DEL BIEN INMUEBLE
 A la fecha Septiembre del 2008
 Rubro: U; Cantidad; Precio; Costo Total
 Terreno: m²: 41.28; 70.00; 2.889.60
 Construcción vivienda: m²: 86.25; 230.00; 19.837.50
TOTAL 22.727.10

SUR: MAMPOSTERÍA DE BLOQUE QUE PERTENECE AL COLINDANTE:
 este Cerca viva con alambre de púas:
OESTE: Matorrales - AVALÚO DE LA PROPIEDAD: Son USD 17.099.25 (DIECISIETE MIL NOVENTA Y NUEVE DOLÁRES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA CON VEINTE Y CINCO CENTAVOS). Hágase saber al público en general mediante tres publicaciones en uno de los periódicos de mayor circulación que se editan en esta ciudad de Quito y de conformidad a lo que dispone el Art. 456 del Código de Procedimiento Civil fíjese los carteles en los lugares más visibles del Palacio de Justicia de Quito y en los parajes más frecuentados del lugar en donde está situado el bien inmueble antes referido, esto es, en el sector denominado Pampa de la Ferrocarril Vuelta Largo del Cantón y Provincia de Esmeraldas, para el efecto, remítase atento deprecatorio al señor Juez Tercero de lo Civil de Esmeralda, a quien se faculta comisionar al Teniente Político de dicha parroquia la práctica de esta diligencia. Por tratarse del primer señalamiento, se aceptarán posturas que cubran las dos terceras partes del avalúo pericial aprobado, las mismas que se presentarán en esta judicatura adjuntando el diez por ciento en cheque certificado a nombre del Juzgado o en dinero en efectivo.-NOTIFICASE.-
 Lo que comunico al público en general para los fines de ley. Quito, 03 de Octubre del 2008. CERTIFICO.
 LCDO. FERNANDO NARANJO
 SECRETARIO
 Hay firma y sello
 AC/63740/VI

JUZGADO VIGESIMO CUARTO DE LO CIVIL DE PICHINCHA
AVISO DE REMATE
 Se pone en conocimiento del público en general que el día martes dos de diciembre del presente año, a partir de las catorce horas hasta las dieciocho horas, en la Secretaría de esta Judicatura, tendrá lugar el remate del bien inmueble que a continuación se detalla:
SEÑORA JUEZA VIGESIMO CUARTA DE LO PICHINCHA
ING. JORGE BOLIVAR JAQUE CISNEROS, con Registro Profesional C.I.C.E. 17-9516, designado por su autoridad y legalmente posesionado, en el Juicio EJECUTIVO No. 2005-2005-M.S., que sigue WILFRIDO OLIVER VILLALBA SOLIS en contra de FÉLIX NAPOLEÓN ZAPATIER VELA, pongo a su consideración el siguiente informe pericial.
INMUEBLE
 1.- UBICACIÓN:
 El predio materia de la presente diligencia se encuentra ubicado en la Provincia de Pichincha, Cantón Quito,

conforme al planillo de los predios
 concuerda al inmueble y su área de

Place: NO TIENE

Ca-LAVCA, cuyas características

funcionan en el Poder Judicial de la
 de la Entidad Bancaria Actora,

de los Estados Unidos de América
 VEINTIUN MIL CIENTO TREINTA

FINANCIANCO S.A. EN
 LIQUIDACION

0000025

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA ALTERNATIVOS SUPERPRIME S.A.

La compañía ALTERNATIVOS SUPERPRIME S.A. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Tercero del Distrito Metropolitano de Quito, el 22 de Octubre de 2008, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 08.Q.IJ.004664 de 07 NOV. 2008

- 1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.
- 2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 5.000,00 Número de Acciones 5.000 Valor US\$ 1,00
- 3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: A) Importación, exportación, representación, distribución, consignación, venta de equipos, partes, piezas, repuestos, de copadoras y computadoras.....

Quito, 07 NOV. 2008

Dra. Esperanza Fuentes Valencia
DIRECTORA JURÍDICA DE COMPAÑÍAS,
ENCARGADA

AR/68749/CC

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

EXTRACTO

CONSTITUCIÓN DE LA COMPAÑÍA MEAD JOHNSON NUTRITION (ECUADOR) CIA. LTDA.

La compañía MEAD JOHNSON NUTRITION (ECUADOR) CIA. LTDA. se constituyó por escritura pública otorgada ante el Notario Trigésimo Segundo del Distrito Metropolitano de Quito, el 04 de Noviembre de 2008, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución No. 08.Q.IJ.004752 de 12 NOV. 2008

- 1.- DOMICILIO: Distrito Metropolitano de Quito, provincia de Pichincha.
- 2.- CAPITAL: Suscrito US\$ 400,00 Número de Participaciones 400 Valor US\$ 1,00
- 3.- OBJETO: El objeto de la compañía es: A) La producción, venta, importación, exportación, distribución y mercadeo de productos de nutrición infantil.....

Quito, 12 NOV. 2008

Dra. Esperanza Fuentes Valencia
DIRECTORA JURÍDICA DE COMPAÑÍAS,
ENCARGADA

AR/68758/CC

