

Quito, 20 Abril del 2012

## INFORME DE COMISARIO

### A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE AGRICOLA ZINNIA.

En cumplimiento a disposiciones contempladas en la Ley de Compañías y sus Reglamentos, cumplo presentar a los Señores Accionistas de AGRICOLA ZINNIA, el informe correspondiente al resultado de la revisión de las operaciones de la Compañía, considerando los siguientes aspectos básicos.

1.- He llevado a cabo la revisión del Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias de AGRICOLA ZINNIA, al 31 de diciembre del 2011, de acuerdo a la obtención selectiva de auditoría a través de los registros contables y documentos de información societaria relevante.

2.- La ejecución del trabajo se ha efectuado dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías.

3.- El control interno de la Compañía y sus procedimientos son adecuados en las circunstancias.

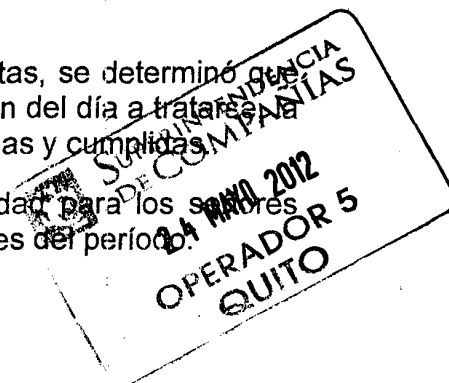
4.- Todos los bienes de la Compañía son adecuadamente custodiados, conservados y protegidos.

5.- Revisada la documentación de la Compañía consistente básicamente en: libros y actas de junta general, libros de accionistas, soporte de registros contables, libros de contabilidad, etc., estos son llevados y conservados acogiéndose a las disposiciones legales pertinentes.

6.- Revisadas las Actas de la Junta General de Accionistas, se determinó que fueron estatutariamente cumplidas, éstas incluyen el orden del día a tratarse, convocatoria oportuna y las resoluciones fielmente acatadas y cumplidas.

7.- Como parte del trabajo realizado, considero de utilidad para los Señores Accionistas, mencionar algunas cifras e índices importantes del período.

Ventas	236.783.68
Costo de Ventas	222.522.57
<b>Utilidad en ventas</b>	<b>14.261.11</b>
Gastos Administrativos	6.000.61
Otros Gastos	127.41
<b>Utilidad del Período</b>	<b>8.133.09</b>



Activo Corriente 117.841.13  
**Índice de Liquidez = Pasivo Corriente 109.963.21 = 1.07**

Este índice mide el nivel de endeudamiento a corto plazo, la capacidad de pago de las obligaciones a corto plazo es de 1.07 por cada dólar de deuda.

Activo corriente - Pasivo Corriente = Capital de trabajo  
117.841.13 - 109.963.21 = 7.877.92

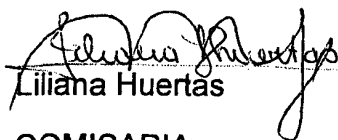
Recursos con los que cuenta la empresa para un periodo.

8.- Para la elaboración de éste trabajo, la administración de la Compañía ha prestado toda la colaboración.

9.- En mi opinión, considero que los Estados Financieros que han sido preparados en base a principios contables generalmente aceptados en el país, presentan **razonablemente** la situación financiera de AGRICOLA ZINNIA al 31 de diciembre del 2011.

10.- Por otra parte los Administradores han dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias como a las Resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Atentamente

  
Liliana Huertas

COMISARIA

